



**COMUNE DI VAGLIA**  
PROVINCIA DI FIRENZE

**P.R.G.C.**  
**REGOLAMENTO URBANISTICO**

---

**SCHEDATURA DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI  
E CLASSI D'INTERVENTO**

*Schede da n. 1 a n. 100*

*NOVEMBRE 2003*

---

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Ufficio Urbanistico  
Responsabile del settore  
*ARCH. AGUSTIN BAZUZI*  
Collaboratrice  
*ARCH. DANIELA MASTROROSA*

R.U. APPROVATO A SEGUITO DELLE  
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI  
AI SENSI DELL'ART. 28 DELLA L.R. 5/95  
E SS. MM.II. 8 DEL 28/01/04  
CON ATTO C.C. N° \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

Progettista responsabile  
*ARCH. PIERFILIPPO CHECCHI*  
Collaboratori  
*ARCH. FRANCESCO FABLANO*  
*ARCH. RAFFAELE MOSCHILLO*  
Consulenti legali  
*AVV. GIUSEPPE STANCANELLI*  
*AVV. ALESSANDRO CECCHI*  
Geologo  
*DOTT. SERGIO TRIPPI*  
Agronomo  
*DOTT. VINCENZO MORDINI*



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**SCHEMATURA DEGLI EDIFICI EXTRAURBANI E CLASSI D'INTERVENTO**

**ISTRUZIONI PER LA LETTURA DELLE SCHEDE**

**LOCALITA'**

Indica il toponimo risultante generalmente dalle planimetrie catastali.

**RIFERIMENTI CATASTALI**

Sono il foglio/i e le particelle catastali relative all'edificio ed alla sua area di pertinenza.

**SCHEDE N.**

Ogni edificio o complesso censito ha un numero progressivo di riferimento indicato sulla **TAV. n° 2**- Il territorio extra-urbano in scala 1:10000

**AGGIORNAMENTO**

Specifica l'anno in cui è stata compilata o aggiornata la scheda.

**SEGNO GRAFICO**



L'immobile o il complesso risulta nell'elenco dei siti e dei manufatti di rilevanza ambientale, storico culturale.

Il segno grafico rappresentato in scheda è puramente indicativo, l'esatta definizione del perimetro è individuata nella Tavola 2 Carta del Territorio extraurbano.

**DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE**

E' la descrizione delle varie parti dell'immobile registrando gli elementi di pregio o caratteristici.

Gli immobili possono essere:

- Edificio rurale, abitazione colonica, fienile, stalla, stalletto, porcaiaia, annessi agricoli diversi, forno;
- Mulino, ghiacciaia, burraia;
- Casa padronale, villa, palagio, fattoria;
- Edifici religiosi: convento, cappella, chiesa, canonica, oratorio, romitori;
- Villino (prima della II guerra mondiale), villetta (dopo la II guerra mondiale), casa a schiera, casa in linea, casa in nucleo;

Le parti architettoniche di pregio o caratteristiche sono :

loggia, scala esterna, colombaia, gronda in pietra, cornici in pietra, gronda tipica.

**USO ATTUALE**

Indicato dalle sigle:

- c.a.** = civile abitazione
- c.i.** = centro ippico
- Abb.** = edificio abbandonato o manufatto
- g.** = garage
- d.** = deposito
- f.** = fienile
- s.** = stalla
- t.** = turismo
- l.** = laboratorio

**STATO DI CONSERVAZIONE**

Indicato dalle sigle:

- b.** = buono; se non presenta nessun elemento di degrado
- m.** = medio; se presenta il deterioramento delle sole parti di finitura, quali intonaci ed infissi
- c.** = cattivo; se presenta grave deterioramento di intonaci, infissi, gronda, solai, e piccole lesioni delle murature



**p.** = pessimo; se presenta il crollo totale o parziale della copertura, muratura lesionate, mancanza totale o parziale di solai ma sia possibile identificare con esattezza le quote di imposta e la sagoma dell'edificio

**r.** = rudere; se presenta solo muri perimetrali o tracce di essi

## ALTERAZIONI

**a.** = assenti

**l.** = leggere

**g.** = gravi

## RIFERIMENTO FOTOGRAFICO

Ogni edificio ha una documentazione fotografica in parte aggiornata all'Aprile 2002; in taluni casi è stata allegata una documentazione fotografica relativa ai primi anni '90.

## PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO

E' l'estratto della planimetria catastale e, in alcuni casi, è l'estratto ricavato dalle planimetrie aerofotogrammetriche 1:2:000 o 1:10.000.

Sono indicate le eventuali suddivisioni che distinguono volumi diversi all'interno di una stessa particella.

La **lettera** individua un edificio con caratteristiche omogenee, il **numero** la quantità dei piani fuori terra e la **i** le eventuali parti interratae.

Il **bordo ringrossato** indica la presenza dell'edificio al Catasto Leopoldino ed il suo perimetro planimetrico originale sulle mappe storiche.

Il segno **○** indica la presenza di essenze arboree di pregio e specificato nelle "note".

Il **verde privato** è indicato sulla planimetria con il simbolo **VP** e specificato nelle "note"<sup>1</sup>

Compaiono inoltre scritte che individuano manufatti di pregio, colture particolari o nuove sistemazioni stradali: **aia in pietra, orto, viaio, pozzo, tabernacolo, variazioni di strade di accesso e zone di sosta (P)**

## VALORE AMBIENTALE , STORICO-ARCHITETTONICA E RELATIVE CLASSI DI INTERVENTO

E' attribuito ai singoli edifici o ad interi complessi, a seconda della qualità storico-architettonica, ambientale nonché per peculiarità tipologiche o costruttive la corrispondente classe di intervento:

<b>classe 1</b>	Edifici che presentano <b>particolare valore:</b> <b>classe 1a-Vincolati</b> ai sensi della ex L. 1089/39 sono individuati con la sigla <b>v.s</b> <b>classe 1b-Assimilati ai primi</b> sono individuati con la sigla <b>r.v.</b>	
<b>classe 2</b>	Edifici <b>di valore:</b>	sono individuati con la sigla <b>v.a.</b>
<b>classe 3</b>	Edifici <b>compatibili con il contesto:</b>	sono individuati con la sigla <b>s.v.;</b>
<b>classe 4</b>	Edifici <b>indifferenti al contesto:</b>	sono individuati con la sigla <b>n.v.</b>
-	<b>ruderi</b>	sono individuati con la sigla <b>r.</b>

## VINCOLI

### SOVRAORDINATI:

**1** = Vincolo paesaggistico

**2** = Vincolo archeologico

**3** = Vincolo idrogeologico

**4** = Vincolo L.431 /'85 Bosco

**5** = Vincolo L.431 /'85 Fiumi

### SPECIALI:

**6** = Ist. Parchi (vedi art. **17**)

**7** = Vincolo cimiteriale (vedi art. **19**)

**8** = Biotopo (vedi art. **16**)

**9** = SIC (vedi art. **17**)

**10**= Vincolo ferroviario (vedi art. **18**)

**11**= Vincolo stradale

**12**= Siti e manufatti di rilevanza culturale presenti nel P.T.C. (vedi art. **13**)

**13**= Salv. Risorse idriche (vedi art. **12**)

**14**= Salv. Risorse idropotabili (vedi art. **12**)

**15**= Aree sensibili (vedi art. **10**)

<sup>1</sup> (vp-g)= verde privato-giardino; (vp-i)= verde privato inselvaticito; (vp-p)= verde privato a prato



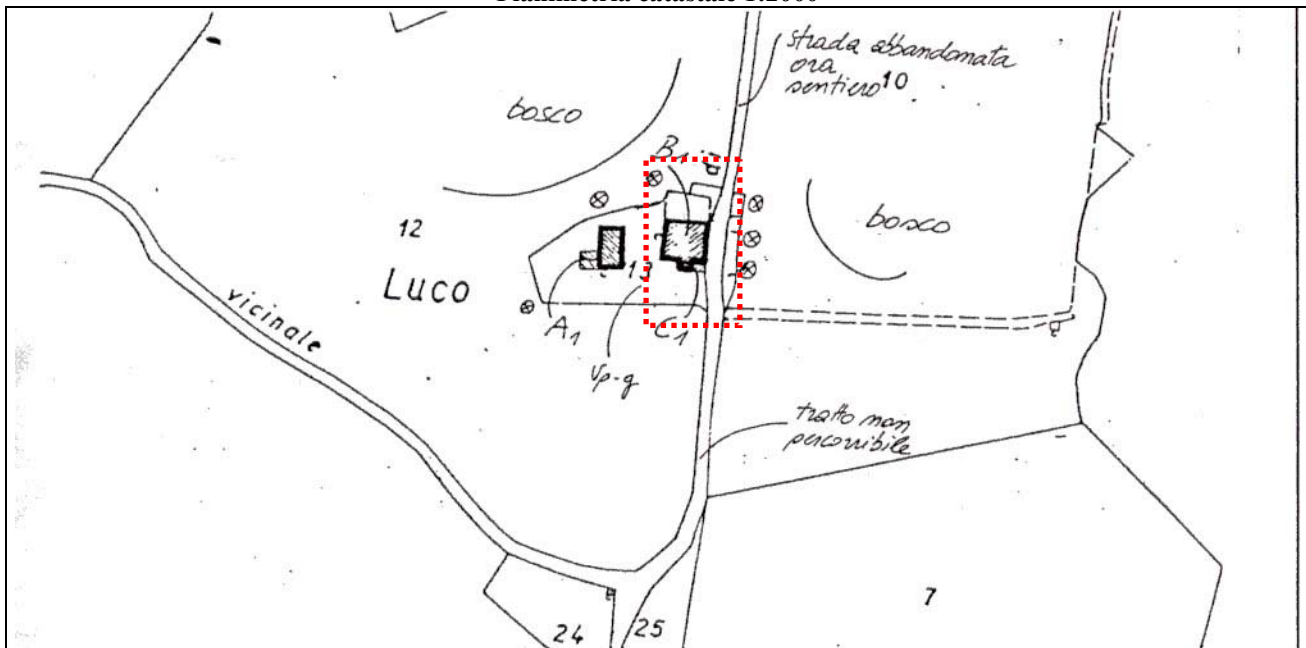
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località: LUCO Scheda n°: 1 aggiornata al: Aprile 2002

F. Catastale: 1 Particelle: 13 Zona Omogenea: E3 Vincoli Area: 3,4,6,8,11,12,14

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: fienile ex	-	r.	r.			-
B: abitazione colonica con servizio igienico esterno	c.a.	m.-c.	v.a.	l.	Muratura in pietra facciavista, gronda tipica, copertura in coppi ed embrici	2
C: annesso agricolo: forno con stalletti	Abb.	m.	v.a.	a.	Copertura in coppi ed embrici	2
D:						
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 B C</a>	<a href="#">FOTO 2 A</a>	<a href="#">FOTO 3 B</a>	<a href="#">FOTO 4 C B</a>	
----------------------------	--------------------------	--------------------------	----------------------------	--

<sup>1</sup> Il complesso è circondato da bosco, essenze di pregio: noci ed abeti, verde privato a giardino (Vp-g).



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>LUCO</b>	Scheda n°:	<b>1</b>
-----------	-------------	------------	----------



[FOTO 1 B C](#)



[FOTO 2 A](#)



[FOTO 3 B](#)



[FOTO 4 C B](#)



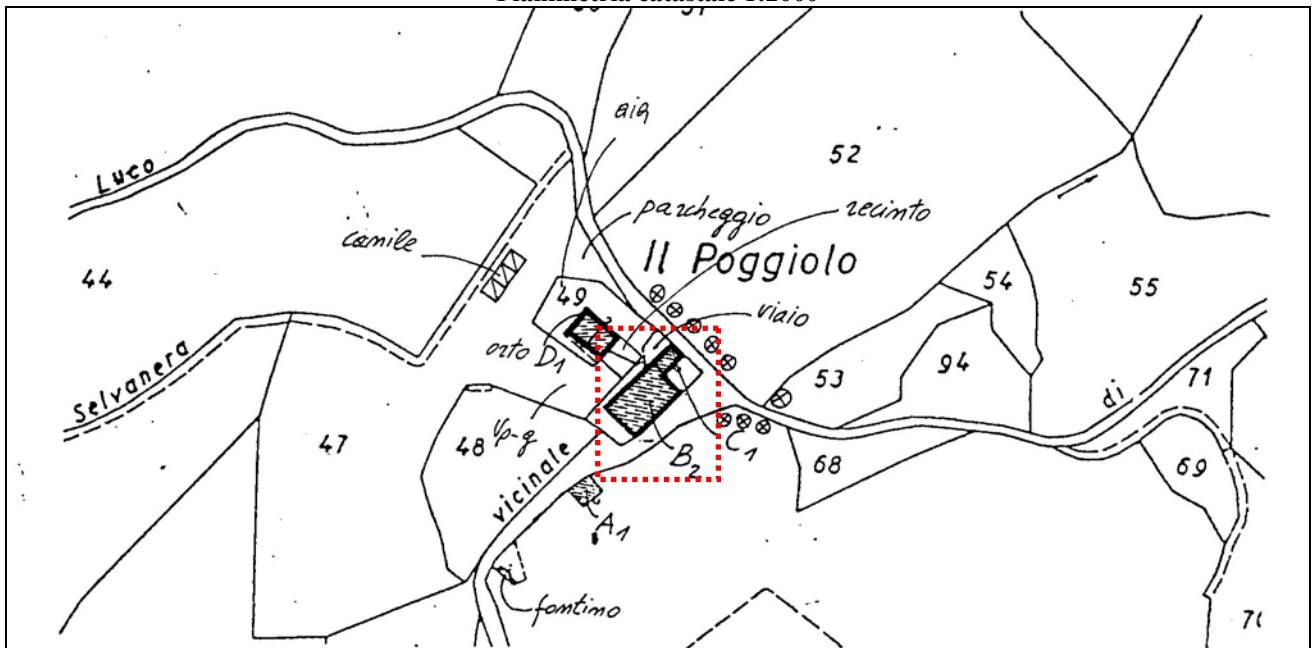
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>IL POGGIOLO</b>	Scheda n°:	<b>2</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	--------------------	------------	----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>1</b>	Particelle:	<b>49</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>3,4,6,11,12</b>
---------------	----------	-------------	-----------	----------------	-----------	---------------	--------------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> annesso agricolo con forno e tettoia	-	r.	r.	-		-
<b>B:</b> abitazione colonica	c.a.	c.	v.a.	a.-l.	Ristrutturata nel dopoguerra, muratura in pietra facciavista, controinfissi in alluminio anodizzato, gronda in mattoni	2
<b>C:</b> stalletto	d.	m.-c.	v.a.	a.	Copertura in coppi ed embrici	2
<b>D:</b> fienile, tettoia e recinto in muratura	d.	c.-p.	v.a.	a.	Muratura in pietra facciavista	2
<b>E:</b>						
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 B</a>	<a href="#">FOTO 2 B C</a>	<a href="#">FOTO 3 C</a>	<a href="#">FOTO 4 D</a>	<a href="#">FOTO 5 A B</a>
--------------------------	----------------------------	--------------------------	--------------------------	----------------------------

<sup>1</sup> Essenze di pregio: cipressi, quercia ed alta siepe di bosso. Verde privato a giardino (Vp-g).





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>IL POGGIOLO</b>	Scheda n°:	<b>2</b>
-----------	--------------------	------------	----------



[FOTO 1 B](#)



[FOTO 2 B C](#)



[FOTO 3 C](#)



[FOTO 4 D](#)



[FOTO 5 A B](#)



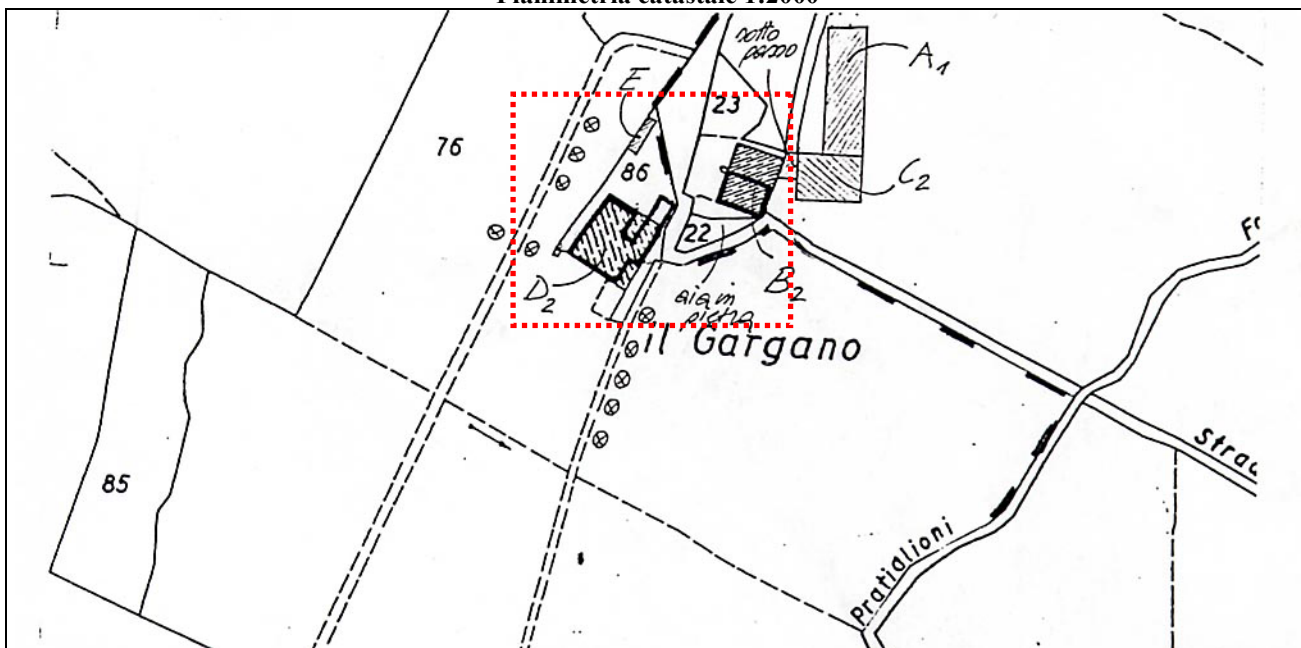
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	IL GARGANO	Scheda n°:	3	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	------------	------------	---	----------------	-------------

F. Catastale:	1-2	Particelle:	86-22,23	Zona Omogenea:	E1	Vincoli Area:	3,6,11,12
---------------	-----	-------------	----------	----------------	----	---------------	-----------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: stalla di recente costruzione (MCMLX)	Abb.	m.	n.v.	a.	Copertura in marsigliesi	4
B: fienile tipico	Abb.	c.-p.	v.a.	a.	Doppio volume pilastro centrale, muratura in pietra facciavista, gronda tipica, copertura in coppi ed embrici	2
C: abitazione rurale di recente costruzione con deposito al piano terreno	Abb.	m.	n.v.	a.		4
D: abitazione colonica con portico, magazzino e stalla al piano terreno, terrazza a tasca	c.a.	m.-c.	v.a.	a.	Muratura in pietra facciavista, gronda in mattoni, manto di copertura in coppi ed embrici, comignolo tipico	2
E: vivaio con archi in pietra	-	m.	v.a.	-		2
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FOTO 1	FOTO 2 A	FOTO 3 A C	FOTO 4 D	FOTO 5 C
--------	----------	------------	----------	----------

<sup>1</sup> Essenze di pregio: pioppi, cipressi e tigli. Verde privato inselvatichito (Vp-i).





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>IL GARGANO</b>	Scheda n°:	<b>3</b>
-----------	-------------------	------------	----------



[FOTO 1](#)



[FOTO 2 A](#)



[FOTO 3 A C](#)



[FOTO 4 D](#)



[FOTO 5 C](#)



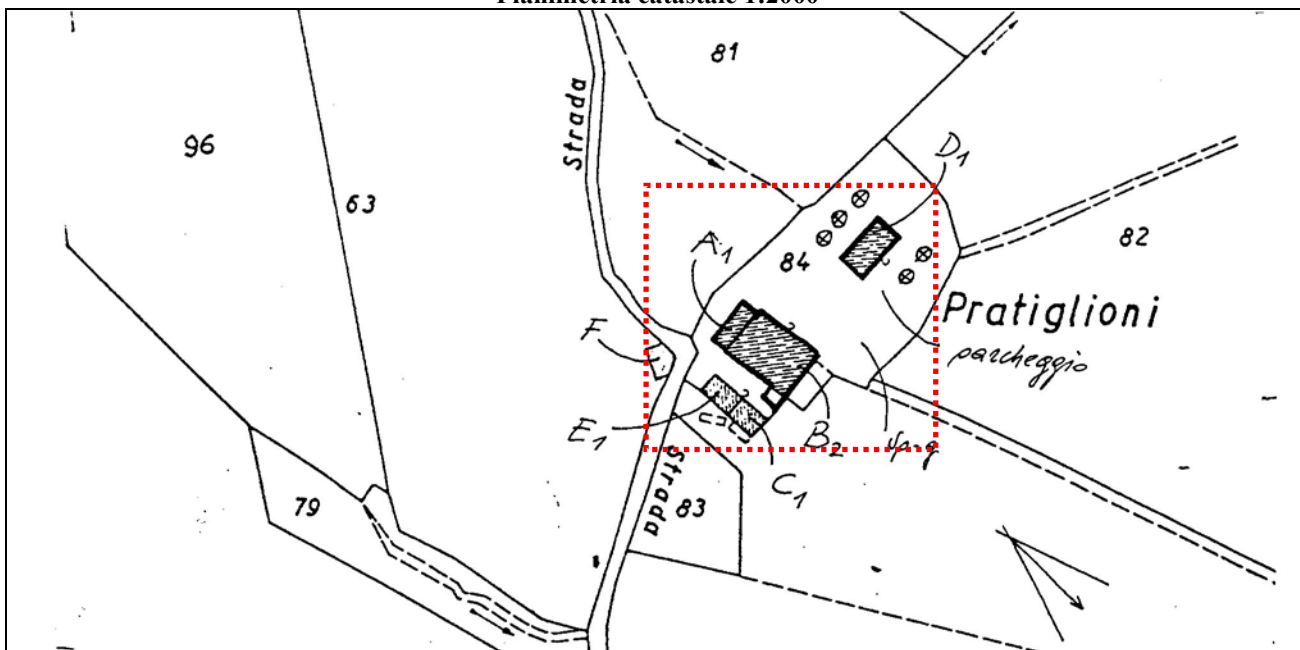
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>PRATIGLIONI</b>	Scheda n°:	<b>4</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	--------------------	------------	----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>1</b>	Particelle:	<b>84</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>3,6,11,12</b>
---------------	----------	-------------	-----------	----------------	-----------	---------------	------------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> annesso agricolo con stalletti	Abb.	m.	v.a.	l.	Copertura in coppi ed embrici rifatta di recente	2
<b>B:</b> abitazione colonica con portale, stalle e magazzini al piano terreno	c.a.	m.-c.	v.a.	a.	Muratura in pietra facciavista, aperture con cornici in pietra	2
<b>C:</b> annesso agricolo con forno e porcilaia	Abb.	c.-p.	s.v.	a.	Muratura in pietra facciavista, copertura con tegole maritate	3
<b>D:</b> fienile	Abb.	m.-c.	v.a.	a.	Copertura in coppi ed embrici	2
<b>E:</b> fienile e forno	Abb.	c.-p.	n.v.	l.	Muratura in pietra facciavista, copertura in tegole maritate	4
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1</a>	<a href="#">FOTO 2 E</a>	<a href="#">FOTO 3 A B</a>	<a href="#">FOTO 4 A B</a>	
------------------------	--------------------------	----------------------------	----------------------------	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: cipressi. Verde privato a giardino (Vp-g). Vista panoramica sulla valle del Carlone.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>PRATIGLIONI</b>	Scheda n°:	<b>4</b>
-----------	--------------------	------------	----------



[FOTO 1](#)



[FOTO 2 E](#)



[FOTO 3 A B](#)



[FOTO 4 A B](#)



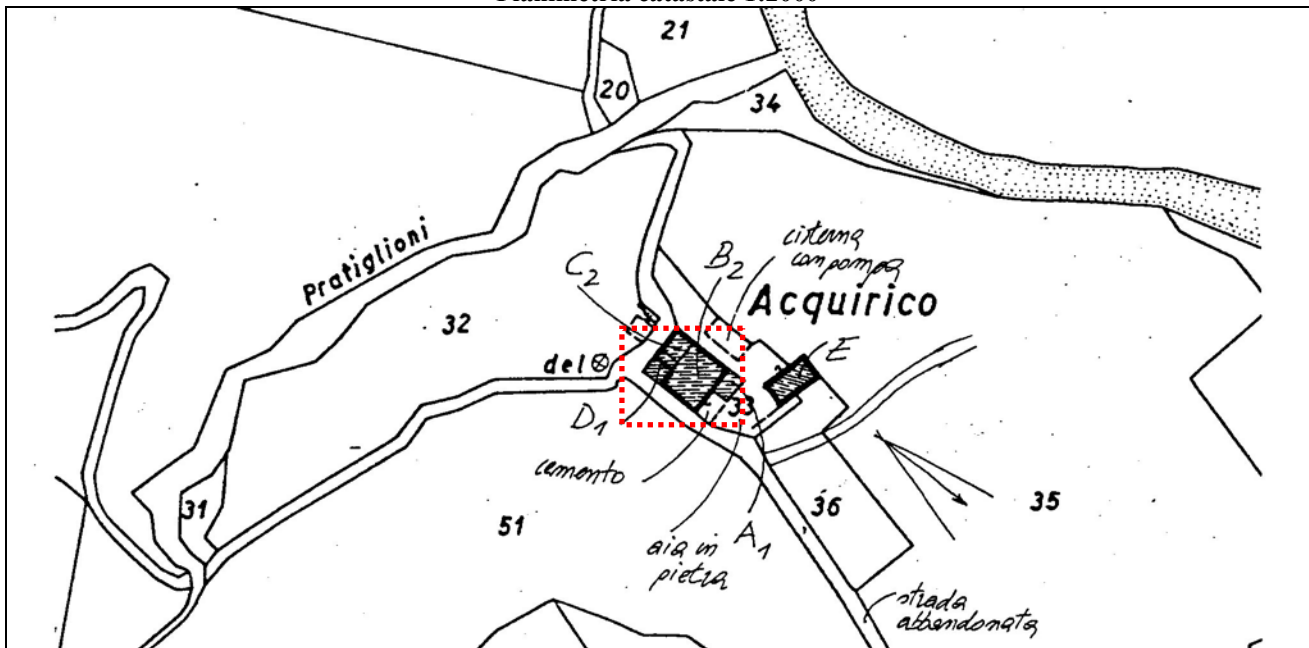
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	ACQUIRICO	Scheda n°:	5	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	-----------	------------	---	----------------	-------------

F. Catastale:	2	Particelle:	33	Zona Omogenea:	E2	Vincoli Area:	5,6,11,12,14,
---------------	---	-------------	----	----------------	----	---------------	---------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: annesso agricolo	d.	m.-c.	n.v.	a.		4
B: abitazione colonica con stalla e forno al piano terreno	c.a.	m.-c.	v.a.	a.-l.	Aperture con cornici in pietra, arco di ingresso principale chiuso, copertura in coppi ed embrici	2
C: stalla	Abb.	c.	n.v.	a.	Copertura rifatta di recente	4
D: porcilaia	Abb.	c.	n.v.	a.		4
E: annesso agricolo	-	r.	r.	-	Non visibile alcuna traccia	-
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1</a>	<a href="#">FOTO 2 B D</a>	<a href="#">FOTO 3 B C</a>		
------------------------	----------------------------	----------------------------	--	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: noce. Verde privato a prato (Vp-p). Veduta panoramica verso la valle.



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>ACQUIRICO</b>	Scheda n°:	<b>5</b>
-----------	------------------	------------	----------



[FOTO 1](#)



[FOTO 2 B D](#)



[FOTO 3 B C](#)



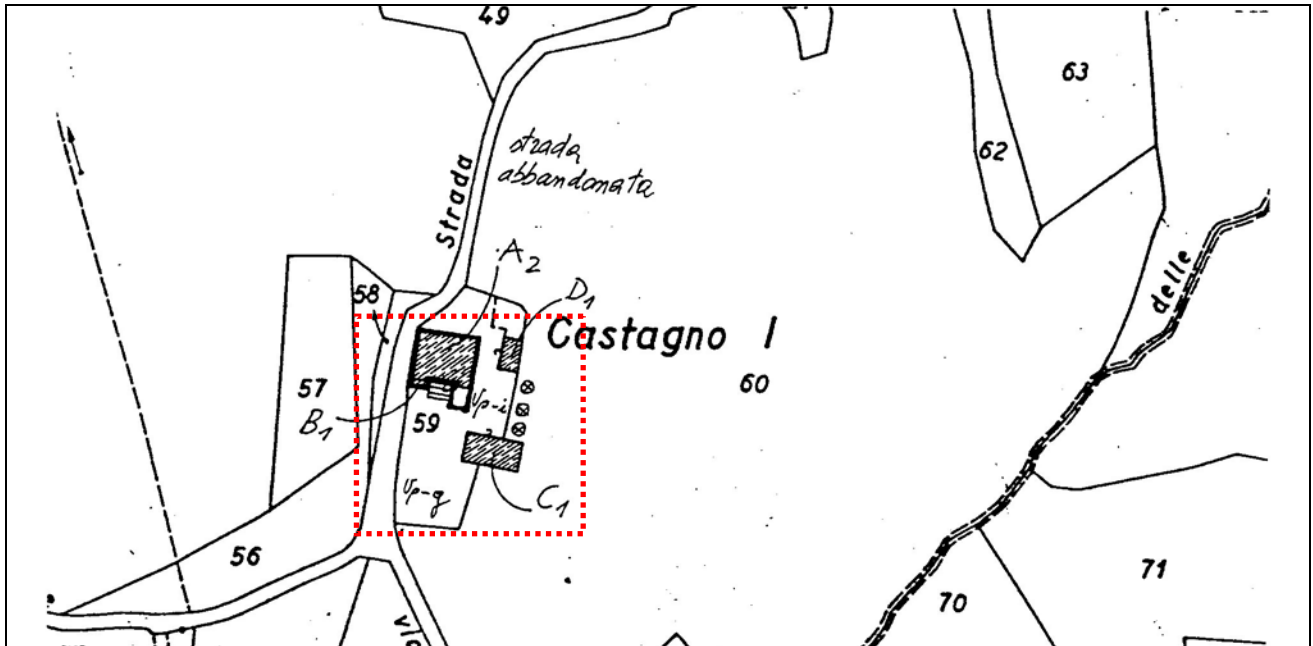
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località: CASTAGNO I Scheda n°: 6 aggiornata al: Aprile 2002

F. Catastale: 2 Particelle: 59 Zona Omogenea: E1 Vincoli Area: 3,6,12

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> palagio con scala esterna, portale e stemma in pietra	c.a.	m.-c.	r.v.	a.-l.	Gronda in mattoni, aperture con cornici in pietra, ampia apertura con profilato in acciaio sul prospetto lato nord, parte interrata abbandonata, comignolo tipico	1
<b>B:</b> abitazione colonica con stalla e forno al piano terreno	c.a.	m.-c.	v.a.	a.-l.	Copertura rifatta di recente	2
<b>C:</b> fienile ex	-	r.	r.	-	Solo muri perimetrali, arco in mattoni	-
<b>D:</b> annesso agricolo	-	r.	r.	-		-
<b>E:</b>						
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 A</a>	<a href="#">FOTO 3 A</a>	<a href="#">FOTO 4 C</a>
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

<sup>1</sup> Essenze di pregio: cipressi. Verde privato a giardino (Vp-g) e parte inselvaticato (Vp-i).





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>CASTAGNO I</b>	Scheda n°:	<b>6</b>
-----------	-------------------	------------	----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 A](#)



[FOTO 3 A](#)



[FOTO 4 C](#)



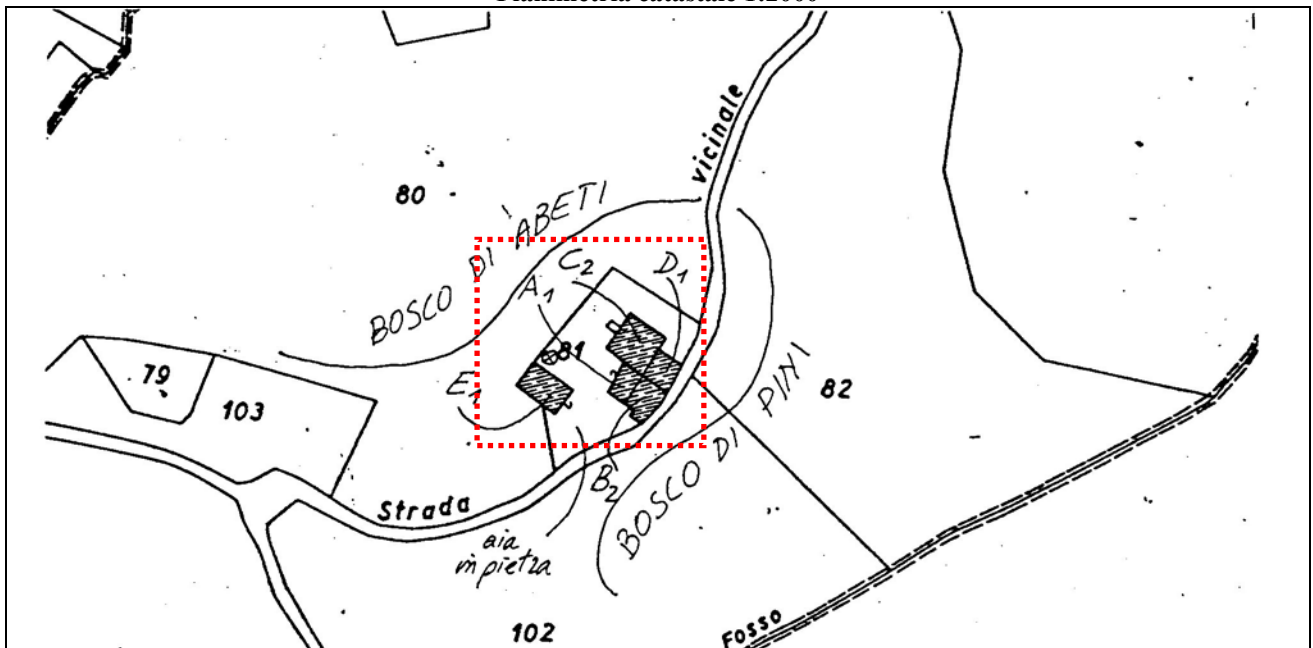
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località: presso MAIANICO Scheda n°: 7 aggiornata al: Aprile 2002

F. Catastale: 2 Particelle: 81 Zona Omogenea: E2 Vincoli Area: 3,4,6,12

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: annesso agricolo: forno, stalletti e loggia parzialmente chiusa	-	m.	s.v.	l.	Gronda in legno, copertura in coppi ed embrici	3
B: annesso agricolo con ex stalla al piano terreno	c.a.	m.-c.	s.v.	l.		3
C: fienile ex	c.a.	m.-c.	s.v.	l.	Copertura rifatta di recente, aperture con cornici in pietra, lesioni diffuse, comignolo tipico	3
D: stalla	Abb.	m.-c.	s.v.	a.	Solo muri perimetrali	3
E: annesso agricolo	-	r.	r.	-		-
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1</a>	<a href="#">FOTO 2 A B C</a>	<a href="#">FOTO 3 A</a>	<a href="#">FOTO 4 E</a>	
------------------------	------------------------------	--------------------------	--------------------------	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: noce. Il complesso è circondato da boschi di pini e di abeti. Verde privato a giardino (Vp-g) con parti a prato.



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>PRESSO MAIANICO</b>	Scheda n°:	<b>7</b>
-----------	------------------------	------------	----------



[FOTO 1](#)



[FOTO 2 A B C](#)



[FOTO 3 A](#)



[FOTO 4 E](#)



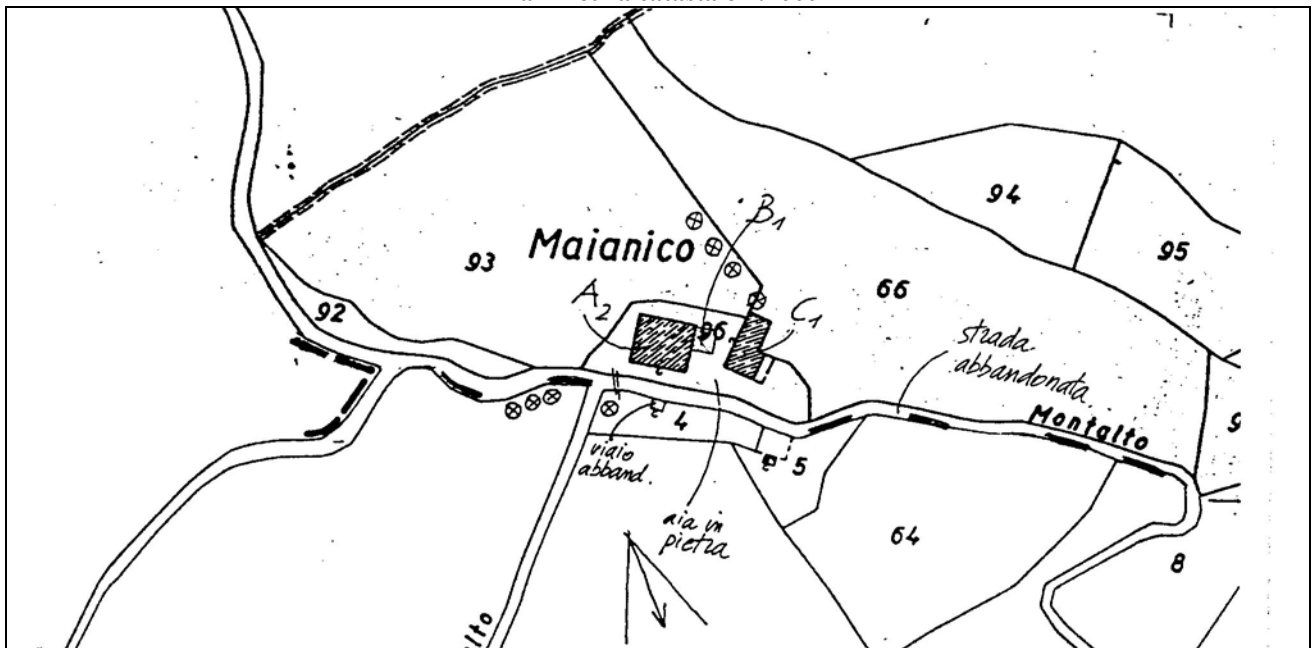
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>MAIANICO</b>	Scheda n°:	<b>8</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	-----------------	------------	----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>2</b>	Particelle:	<b>4,96</b>	Zona Omogenea:	<b>E2</b>	Vincoli Area:	<b>3,4,6</b>
---------------	----------	-------------	-------------	----------------	-----------	---------------	--------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> edificio rurale	c.a.	m.	n.v.	a.-l.	Copertura rifatta di recente, gronda in tavelline, copertura in copi ed embrici	4
<b>B:</b> annesso agricolo	d.	m.	n.v.	a.		4
<b>C:</b> fienile tipico	-	m.	s.v.	a.	Muratura in pietra facciavista, parzialmente rifatto	3
<b>D:</b>						
<b>E:</b>						
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 A C</a>	<a href="#">FOTO 2 A</a>	<a href="#">FOTO 3 B A</a>		
----------------------------	--------------------------	----------------------------	--	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: cipressi, noce. Veduta panoramica su monte Senario.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>MAIANICO</b>	Scheda n°:	<b>8</b>
-----------	-----------------	------------	----------



[FOTO 1 A C](#)



[FOTO 2 A](#)



[FOTO 3 B A](#)



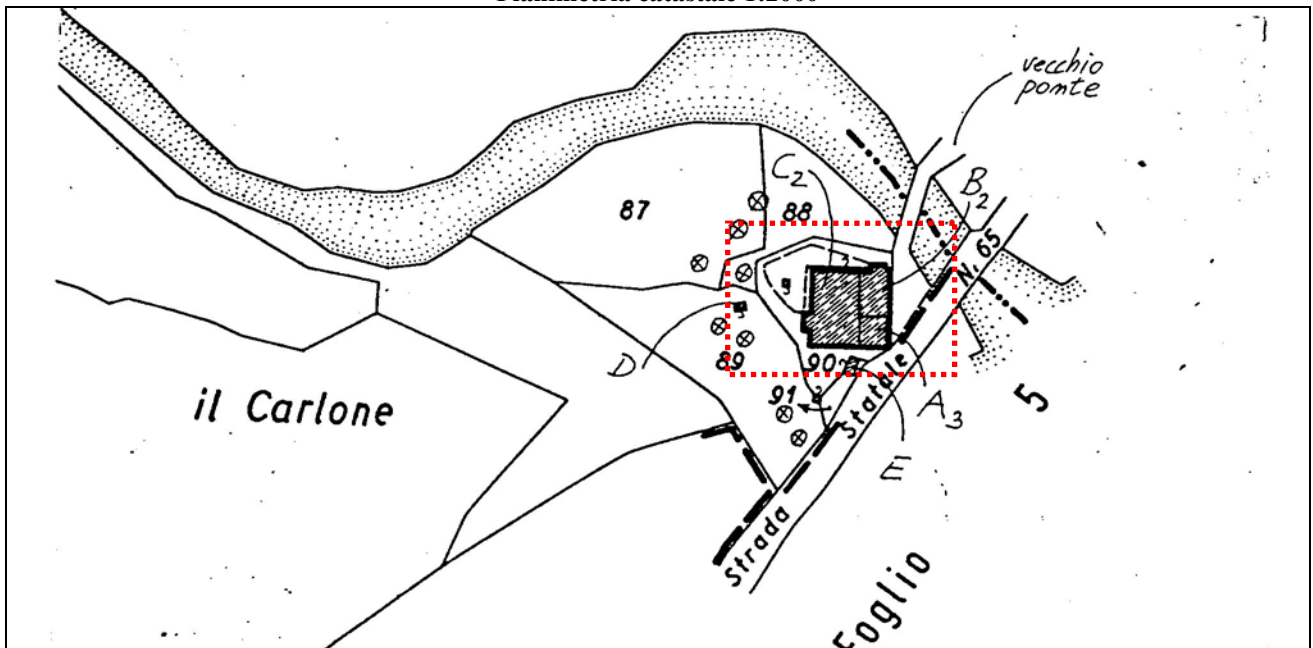
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	IL CARLONE	Scheda n°:	9	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	------------	------------	---	----------------	-------------

F. Catastale:	2	Particelle:	90	Zona Omogenea:	E2	Vincoli Area:	3,4,5,6,11,12,14,15
---------------	---	-------------	----	----------------	----	---------------	---------------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> torre della casa padronale	c.a.	b.	r.v.	a.	Ristrutturata, finestra con cornice in pietra e decorazioni	1
<b>B:</b> casa padronale con magazzino al p.t., scala esterna, loggia e portico chiuso	c.a.	b.	r.v.	a.	Apertura con cornici in pietra, gronda tipica, copertura in coppi ed embrici, comignolo tipico	1
<b>C:</b> abitazione rurale	c.a.	b.	v.a.	a.-l.	Scala esterna, apertura con cornici in pietra, gronda tipica, copertura in coppi ed embrici	2
<b>D:</b> ex stalletto	d.	b.	s.v.	a.	Recentemente ristrutturato	3
<b>E:</b> annesso agricolo: forno e tettoia	-	m.	v.a.	a.	Copertura in coppi ed embrici	2
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 B A C</a>	<a href="#">FOTO 2 B A</a>	<a href="#">FOTO 3 C</a>		
------------------------------	----------------------------	--------------------------	--	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: noci, pioppi e ciliegi.



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>IL CARLONE</b>	Scheda n°:	<b>9</b>
-----------	-------------------	------------	----------



[FOTO 1 B A C](#)



[FOTO 2 B A](#)



[FOTO 3 C](#)



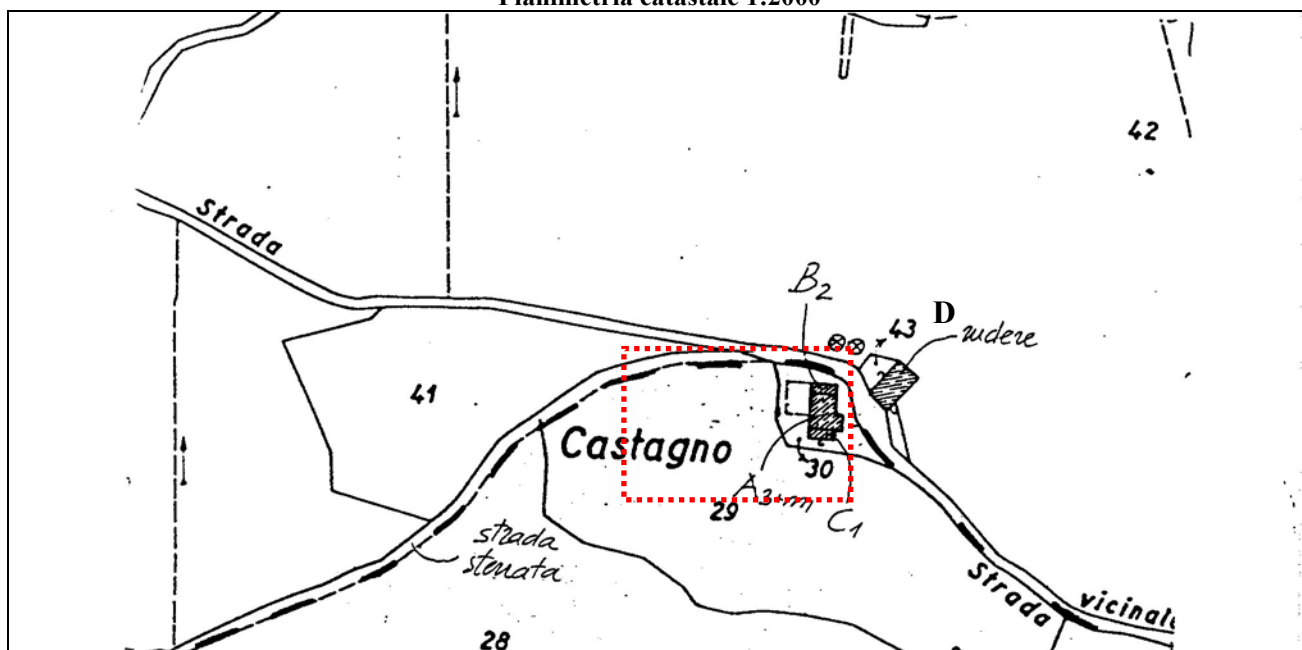
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	CASTAGNO	Scheda n°:	10	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	----------	------------	----	----------------	-------------

F. Catastale:	2-3	Particelle:	30-43	Zona Omogenea:	E2	Vincoli Area:	3,4,6,11,12
---------------	-----	-------------	-------	----------------	----	---------------	-------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: fienile ex	c.a.	m.-c.	r.v.	l.	Tettoia rifatta, modifica delle aperture originarie, gronda tipica, presenti lievi dissesti, intonacata ex-novo	1
B: abitazione colonica con servizio igienico esterno	Abb.	m.-c.	v.a.	l.	copertura in coppi ed embrici	2
C: annesso agricolo: fomo	-	m.	v.a.	l.	Copertura in marsigliesi	2
D: Fienile ex	-	r.	r.	-		
E:						
F:						
G:						

[DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA](#)

<a href="#">FOTO 1</a>	<a href="#">FOTO 2 A</a>	<a href="#">FOTO 3 A</a>	<a href="#">FOTO 4 B A</a>	
------------------------	--------------------------	--------------------------	----------------------------	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: cipressi.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>CASTAGNO</b>	Scheda n°:	<b>10</b>
-----------	-----------------	------------	-----------



[FOTO 1](#)



[FOTO 2 A](#)



[FOTO 3 A](#)



[FOTO 4 B A](#)



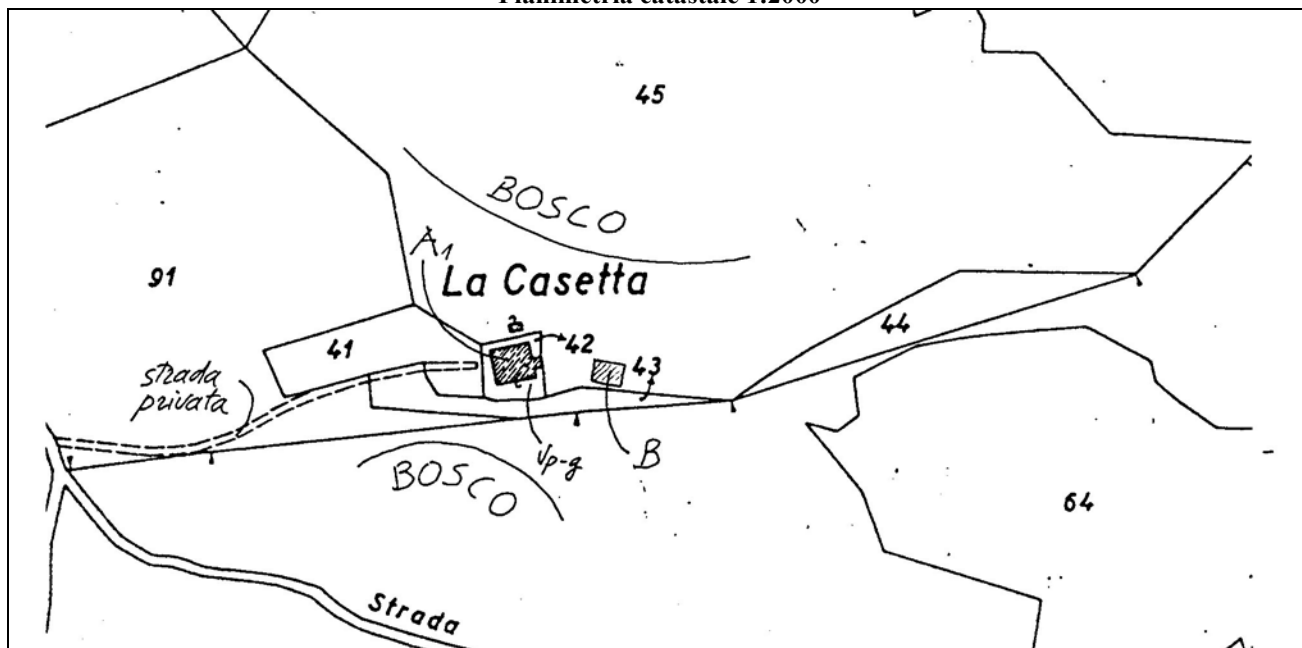
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	LA CASETTA	Scheda n°:	11	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	------------	------------	----	----------------	-------------

F. Catastale:	3	Particelle:	43	Zona Omogenea:	E2	Vincoli Area:	3,4,6
---------------	---	-------------	----	----------------	----	---------------	-------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: edificio rurale (del guardiacaccia), con stemma della famiglia Corsini	c.a.	b.	n.v.	a.-l.	Di recente costruzione, gronda in mattoni e copertura in marsigliesi	4
B: annesso agricolo	d.	m.	n.v.	a.		4
C:						
D:						
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1A</a>	<a href="#">FOTO 2A</a>			
-------------------------	-------------------------	--	--	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: noce. Nell'intorno bosco di pini e cipressi. Verde privato a giardino (Vp-g).



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>LA CASETTA</b>	Scheda n°:	<b>11</b>
-----------	-------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 A](#)



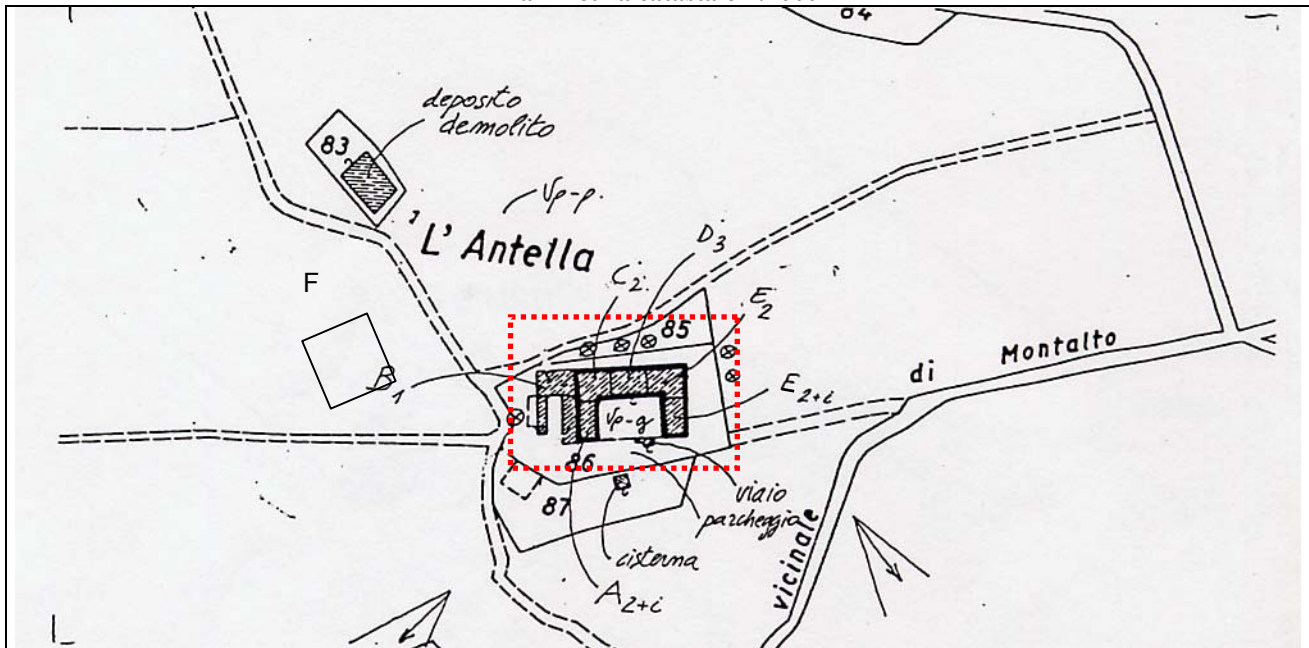
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>L'ANTELLA</b>	Scheda n°:	<b>12</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	------------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>3</b>	Particelle:	<b>83,86</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>3,6,12</b>
---------------	----------	-------------	--------------	----------------	-----------	---------------	---------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> casa in nucleo con arco e scala esterna	c.a.	m.	v.a.	a.	Copertura in coppi ed embrici rifatta di recente	2
<b>B:</b> annesso agricolo con stalla e porcilaia ex	m.	m.	s.v.	a.		3
<b>C:</b> casa in nucleo	c.a.	m.	v.a.	a.	Muratura intonacata, gronda in tavelline, copertura rifatta di recente	2
<b>D:</b> casa in nucleo con colombaia e tettoia	c.a.	m.	v.a.	a.	Parte del complesso più interessante	2
<b>E:</b> casa in nucleo	c.a.	m.	v.a.	a.	Muratura intonacata	2
<b>F:</b> fienile e garage	d.	m.	n.v.	l.-g.	Costruito nel 1940, muratura in pietra facciavista, copertura in marsigliesi e lamiera	4
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1</a>	<a href="#">FOTO 2 E D C</a>	<a href="#">FOTO 3 F</a>	<a href="#">FOTO 4 B</a>	
------------------------	------------------------------	--------------------------	--------------------------	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: noce e cipressi. Verde privato a prato (Vp-p) e verde privato a giardino (Vp-g). Orto. Vedute panoramiche su Monte Morello e su Monte Senario.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>L'ANTELLA</b>	Scheda n°:	<b>12</b>
-----------	------------------	------------	-----------



[FOTO 1](#)



[FOTO 2 E D C](#)



[FOTO 3 F](#)



[FOTO 4 B](#)



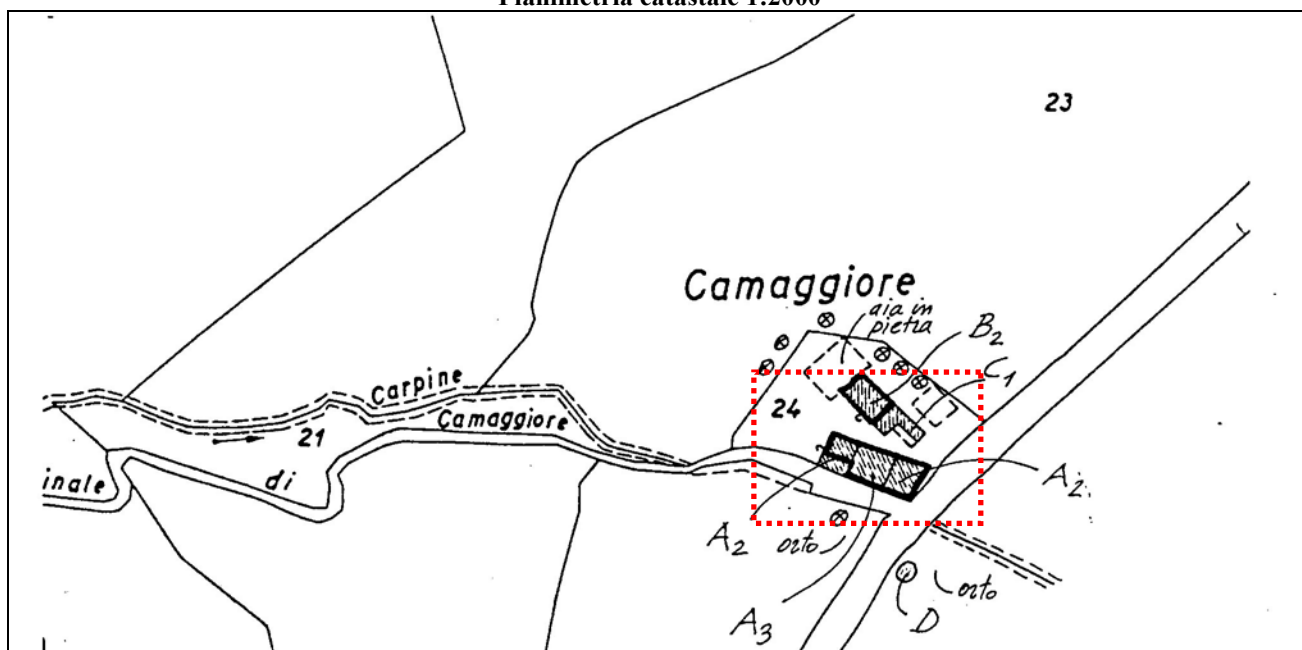
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	CAMAGGIORE	Scheda n°:	13	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	------------	------------	----	----------------	-------------

F. Catastale:	4	Particelle:	24	Zona Omogenea:	E1	Vincoli Area:	3,6,11,12
---------------	---	-------------	----	----------------	----	---------------	-----------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: abitazione colonica con magazzino al piano terreno, parte centrale più elevata (probabile torre)	c.a.	m.-c.	v.a.	a.	Aperture con cornici in pietra, muratura intonacata, gronda tipica, copertura in coppi ed embrici	2
B: fienile	Abb.	c.	v.a.	a.	Muratura intonacata, copertura in coppi ed embrici	2
C: porcilaia	Abb.	m.	n.v.	a.		4
D: pozzo	-	m.-c.	v.a.	-	In disuso con acqua	2
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 A</a>	<a href="#">FOTO 3 B</a>		
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: pini, abeti, e noce. Verde privato a prato (Vp-p). Orto.



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>CAMAGGIORE</b>	Scheda n°:	<b>13</b>
-----------	-------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 A](#)



[FOTO 3 B](#)

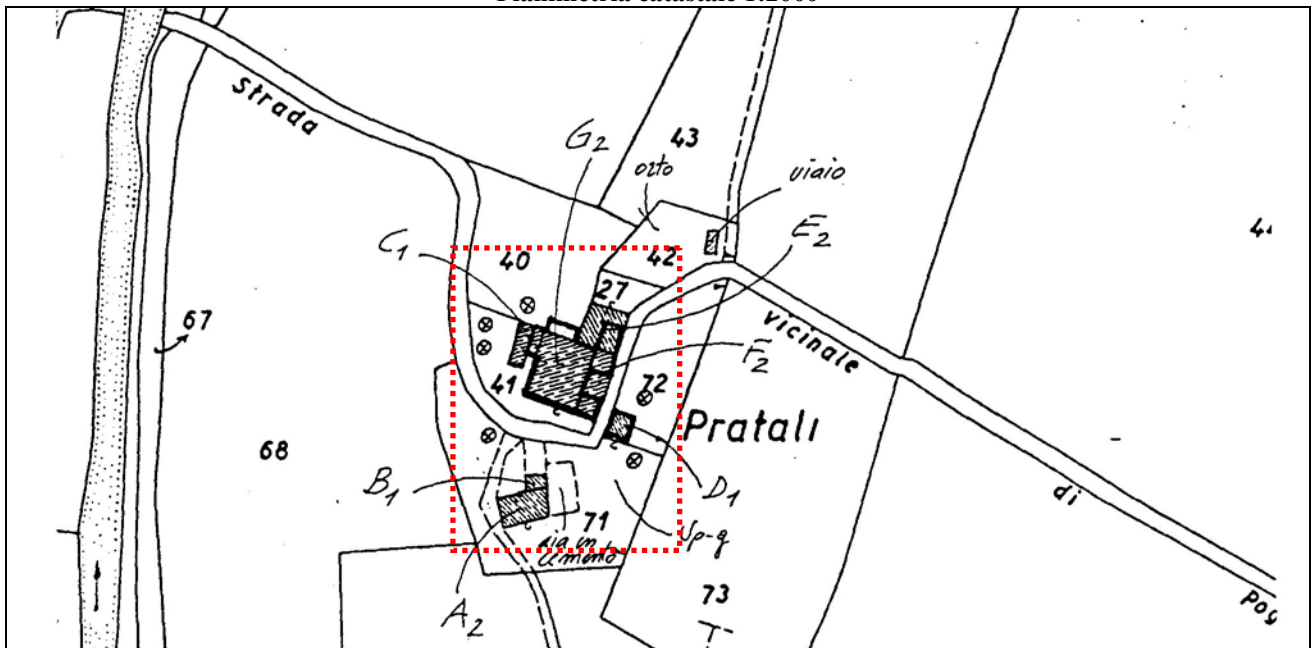


**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>PRATALI</b>	Scheda n°:	<b>14</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
F. Catastale:	<b>5</b>	Particelle:	<b>27,41,71</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>
				Vincoli Area:	<b>3,11,12</b>

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> fienile	f.	m.-c.	v.a.	a.-l.	Muratura in pietra facciavista, aperture rifatte, capriate in legno, copertura in coppi ed embrici	2
<b>B:</b> stalletto	s.	m.-c.	v.a.	l.	Muratura in pietra facciavista, gronda in mattoni, copertura in coppi ed embrici rifatta di recente	2
<b>C:</b> annesso: garage o deposito	Abb.	m.	n.v.	l.	Copertura ad apertura d'ingresso rifatti di recente	4
<b>D:</b> annesso agricolo: forno con tettoia	Abb.	m.-c.	v.a.	a.	Muratura in pietra facciavista, copertura in coppi ed embrici	2
<b>E:</b> abitazione colonica con scala esterna e stalla al piano terreno	c.a.	m.	n.v.	a.	Muratura intonacata, copertura in marsigliesi	4
<b>F:</b> stalla	Abb.	m.	n.v.	a.		4
<b>G:</b> Casa padronale con portale in pietra e magazzino al piano terreno	c.a.	m.	v.a.	a.	Muratura in pietra facciavista, copertura in coppi ed embrici	2

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 G</a>	<a href="#">FOTO 2 E F</a>	<a href="#">FOTO 3 G C</a>	<a href="#">FOTO 4 A B</a>	<a href="#">FOTO 5 D</a>
--------------------------	----------------------------	----------------------------	----------------------------	--------------------------

<sup>1</sup> Essenze di pregio: noci, acero e siepe di bosso. Verde privato a giardino (Vp-g). Vite a pergola sulla facciata di G-2.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>PRATALI</b>	Scheda n°:	<b>14</b>
-----------	----------------	------------	-----------



[FOTO 1 G](#)



[FOTO 2 E F](#)



[FOTO 3 G C](#)



[FOTO 4 A B](#)



[FOTO 5 D](#)

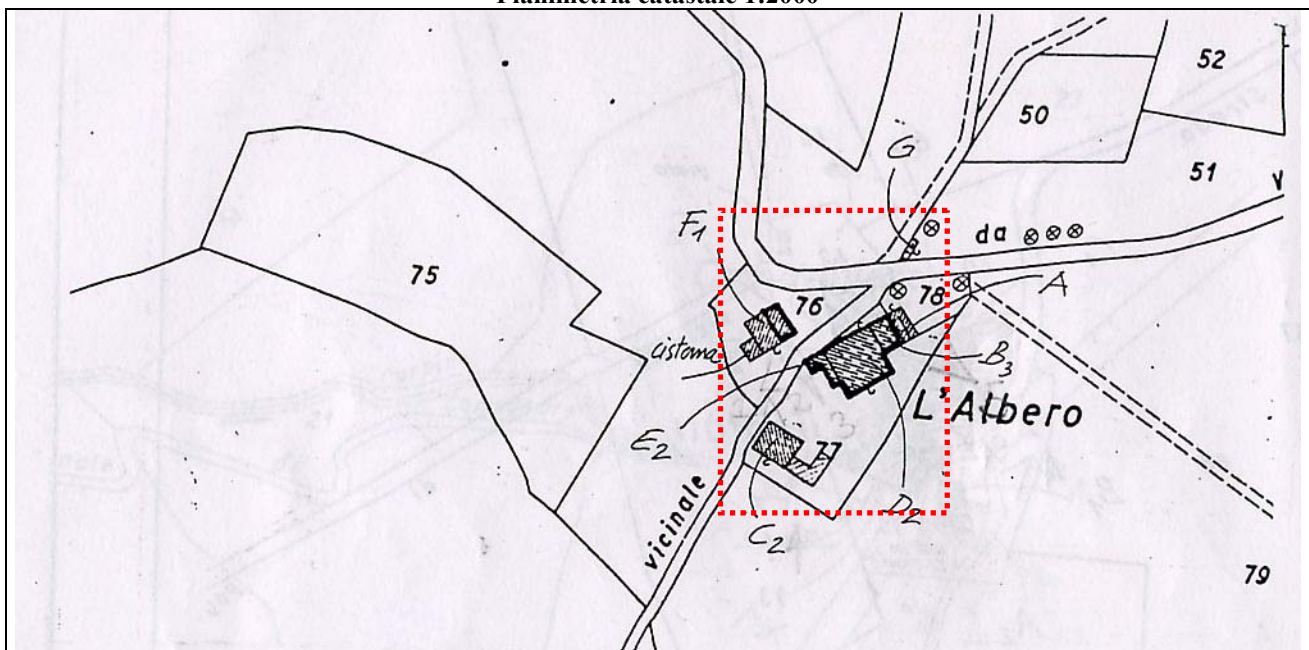


COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	L'ALBERO	Scheda n°:	15	aggiornata al:	Aprile 2002		
F. Catastale:	5	Particelle:	76,77,78	Zona Omogenea:	E1	Vincoli Area:	3,11,12

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: cappella	Abb.	m.	v.a.	l.	Portale in pietra e stemmi, muratura intonacata di recente, copertura in coppi ed embrici	2
B: torre, loggia al piano ultimo ed aggiunta di scala in c.a.	Abb.	m.-c.	r.v.	l.	Muratura in pietra facciavista, portale e pietre angolari, aperture con cornici in pietra, gronda tipica, copertura in coppi ed embrici	1
C: fienile	Abb.	m.-c.	v.a.	l.	Iscrizione al 1925, probabile data delle aperture e della copertura, tettoia in legno e lamiera	2
D: abitazione colonica con scala esterna e stala al piano terreno	Abb.	m.-c.	v.a.	l.-g.	Intonaco, aperture e coperture rifatte di recente	2
E: annesso agricolo	Abb.	m.-c.	v.a.	l.	Copertura in coppi ed embrici rifatta di recente	2
F: annesso agricolo con cisterna e tettoia	Abb.	m.-c.	n.v.	l.	Copertura in marsigliesi, tettoia in legno e copertura in lamiera	4
G: viaio	-	m.-c.	v.a.	-	Con fontino e cisterna	2

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 E D</a>	<a href="#">FOTO 2 C</a>	<a href="#">FOTO 3 F</a>	<a href="#">FOTO 4 E D</a>	<a href="#">FOTO 5 B D</a>
----------------------------	--------------------------	--------------------------	----------------------------	----------------------------

<sup>1</sup> Essenze di pregio: pioppo, noce, cipressi ed acero. Edificio citato da R. Biasutti, "La casa colonica nella Toscana", Forni CNR, Bo 1977, pag. 33.



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>L'ALBERO</b>	Scheda n°:	<b>15</b>
-----------	-----------------	------------	-----------



[FOTO 1 E D](#)



[FOTO 2 C](#)



[FOTO 3 F](#)



[FOTO 4 E D](#)



[FOTO 5 B D](#)





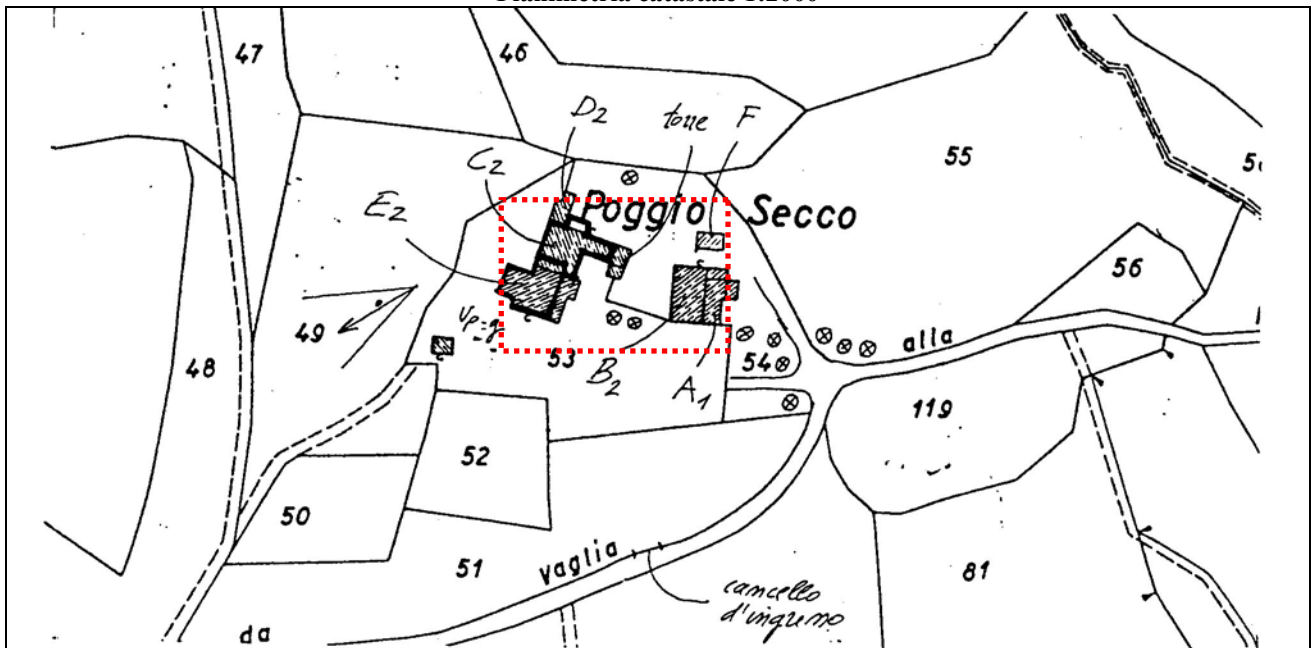
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	POGGIO SECCO	Scheda n°:	16	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	--------------	------------	----	----------------	-------------

F. Catastale:	5	Particelle:	53,54	Zona Omogenea:	E1	Vincoli Area:	3,12
---------------	---	-------------	-------	----------------	----	---------------	------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> stalletto	Abb.	m.-c.	s.v.	a.	Intonaco rifatto di recente, copertura in coppi ed embrici	3
<b>B:</b> fienile con tettoia e stalla al piano terreno	Abb.	m.-c.	s.v.	a.-l.	Stalle e tettoie aggiunte di recente, copertura in tegole maritate	3
<b>C:</b> abitazione colonica con torre, stalla e deposito al piano terreno	Abb.	m.-c.	v.a.	a.	Muratura in pietra facciavista, aperture con cornici in pietra, gronda tipica	2
<b>D:</b> annesso agricolo	Abb.	m.-c.	v.a.	a.-l.		2
<b>E:</b> villa padronale con bugnato a intonaco al piano terreno, angolari e mattoni	c.a.	m.-c.	v.a.	a.	Gronda tipica, copertura in marsigliesi	
<b>F:</b> annesso agricolo: cisterna	-	-	n.v.	-		4
<b>G:</b>						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 C</a>	<a href="#">FOTO 2 B</a>	<a href="#">FOTO 3 E</a>	<a href="#">FOTO 4 E</a>	<a href="#">FOTO 5 E</a>
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

<sup>1</sup> Essenze di pregio: noci, cedri del Libano, tigli. Verde privato a giardino (Vp-g) storicizzato e con elementi di arredo architettonico. Vista panoramica su Vaglia.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>POGGIO SECCO</b>	Scheda n°:	<b>16</b>
-----------	---------------------	------------	-----------



[FOTO 1 C](#)



[FOTO 2 B](#)



[FOTO 3 E](#)



[FOTO 4 E](#)



[FOTO 5 E](#)



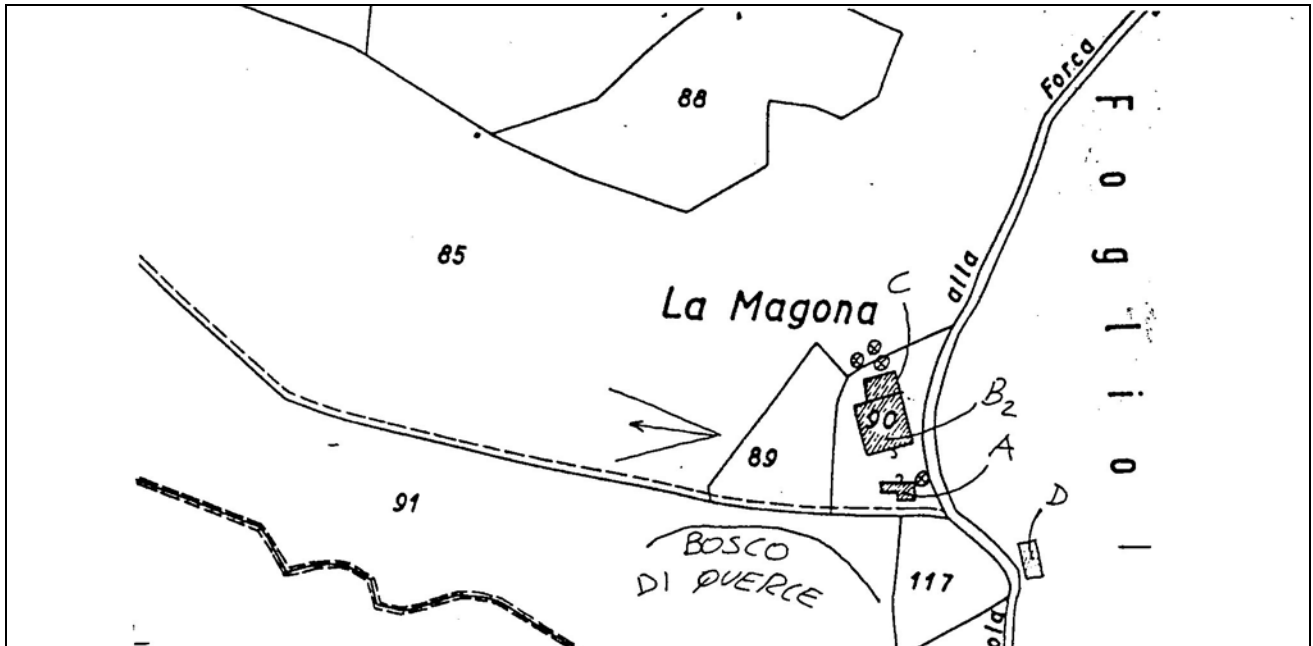
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località: **LA MAGONA** | Scheda n°: **17** | aggiornata al: **Aprile 2002**

F. Catastale: **5** | Particelle: **90** | Zona Omogenea: **E1** | Vincoli Area: **3,6,11**

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> stalletto	d.	m.-c.	s.v.	a.	Muratura in pietra facciavista, copertura in coppi ed embrici	3
<b>B:</b> fienile con tettoia e stalla al piano terreno	Abb.	c.	s.v.	a.	Presenta gravi lesioni sulle pareti esterne, aperture con cornici in pietra, gronda in parte tipica e in parte in legno, copertura in coppi ed embrici	3
<b>C:</b> fienile	Abb.	m.	s.v.	l.-g.	Copertura rifatta di recente	3
<b>D:</b> viaio	-	m.-c.	s.v.	-		3
<b>E:</b>						
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 B</a>	<a href="#">FOTO 3 C</a>		
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: noci e cipressi. Verde privato a prato (Vp-p). Vista panoramica su Vaglia e Torre Nocenti.



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>LA MAGONA</b>	Scheda n°:	<b>17</b>
-----------	------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 B](#)



[FOTO 3 C](#)



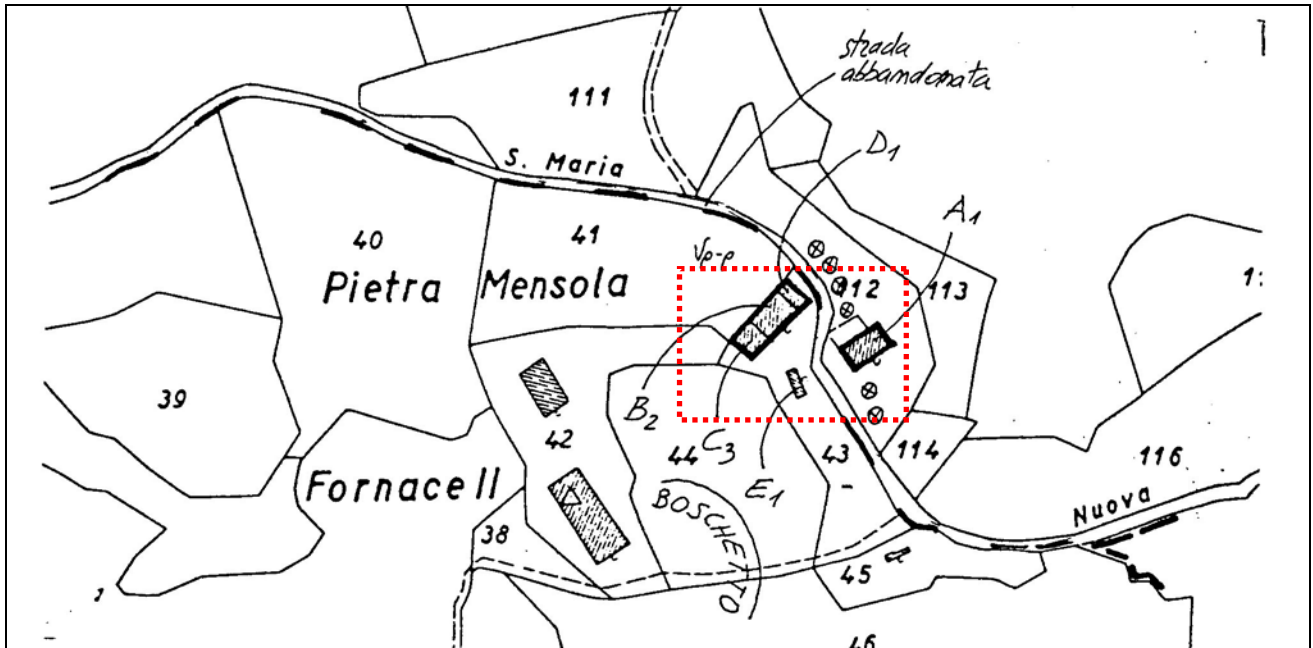
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località: **PIETRA MENSOLA** | Scheda n°: **18** | aggiornata al: **Aprile 2002**

F. Catastale: **10-5** | Particelle: **43-112** | Zona Omogenea: **E1** | Vincoli Area: **2,3,4,11,12**

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> fienile ex	c.a.	m.	s.v.	g.	In fase di ristrutturazione, copertura rifatta di recente con nuove aperture a tetto e vari interventi interni	3
<b>B:</b> abitazione colonica	c.a.	b.	v.a.	l.	In corso di ristrutturazione, gronda in mattoni	2
<b>C:</b> torre con pietre angolari	c.a.	b.	r.v.	l.	In corso di ristrutturazione	1
<b>D:</b> annesso agricolo ex	c.a.	b.	v.a.	l.	In corso di ristrutturazione, gronda in mattoni	2
<b>E:</b> annesso agricolo:tettoia	-	b.	v.a.	a	Copertura rifatta	2
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 D B</a>	<a href="#">FOTO 3 D B</a>	<a href="#">FOTO 4 E</a>	<a href="#">FOTO 5 C B</a>
--------------------------	----------------------------	----------------------------	--------------------------	----------------------------

<sup>1</sup> Essenze di pregio: noci, cipressi, boschetto di cipressi. Verde privato a giardino (Vp-g) con parti a prato.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>PIETRA MENSOLA</b>	Scheda n°:	<b>18</b>
-----------	-----------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 D B](#)



[FOTO 3 D B](#)



[FOTO 4 E](#)



[FOTO 5 C B](#)



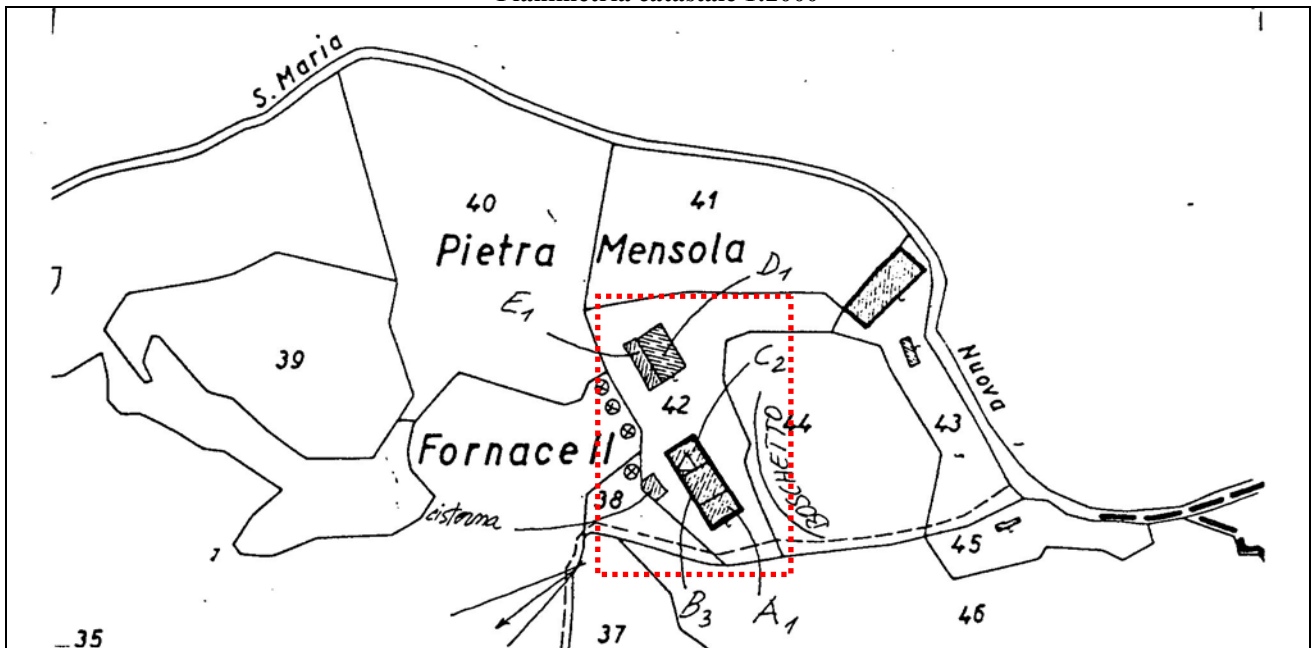
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**CONSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>FORNACE II</b>	Scheda n°:	<b>19</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	-------------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>10</b>	Particelle:	<b>42</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>2,3,4,12</b>
---------------	-----------	-------------	-----------	----------------	-----------	---------------	-----------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> annesso agricolo	c.a.	b.	v.a.	l.	Completamente ristrutturato con interventi su aperture, infissi e tetto	2
<b>B:</b> abitazione colonica	c.a.	b.	v.a.	l.	Completamente ristrutturata, muratura parzialmente in pietra facciavista	2
<b>C:</b> annesso agricolo	c.a.	b.	v.a.	l.	Completamente ristrutturato	2
<b>D:</b> fienile	d.	m.	v.a.	l.	Muratura in mattoni con angolari in pietra, copertura in coppi ed embrici	2
<b>E:</b> annesso agricolo:tettoia in legno	Abb.	m.	v.a.	-		2
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 A B</a>	<a href="#">FOTO 2 A B</a>	<a href="#">FOTO 3 C B</a>	<a href="#">FOTO 4 D</a>	
----------------------------	----------------------------	----------------------------	--------------------------	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: cipressi. Vista panoramica su Vaglia.



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>FORNACE II</b>	Scheda n°:	<b>19</b>
-----------	-------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A B](#)



[FOTO 2 A B](#)



[FOTO 3 C B](#)



[FOTO 4 D](#)





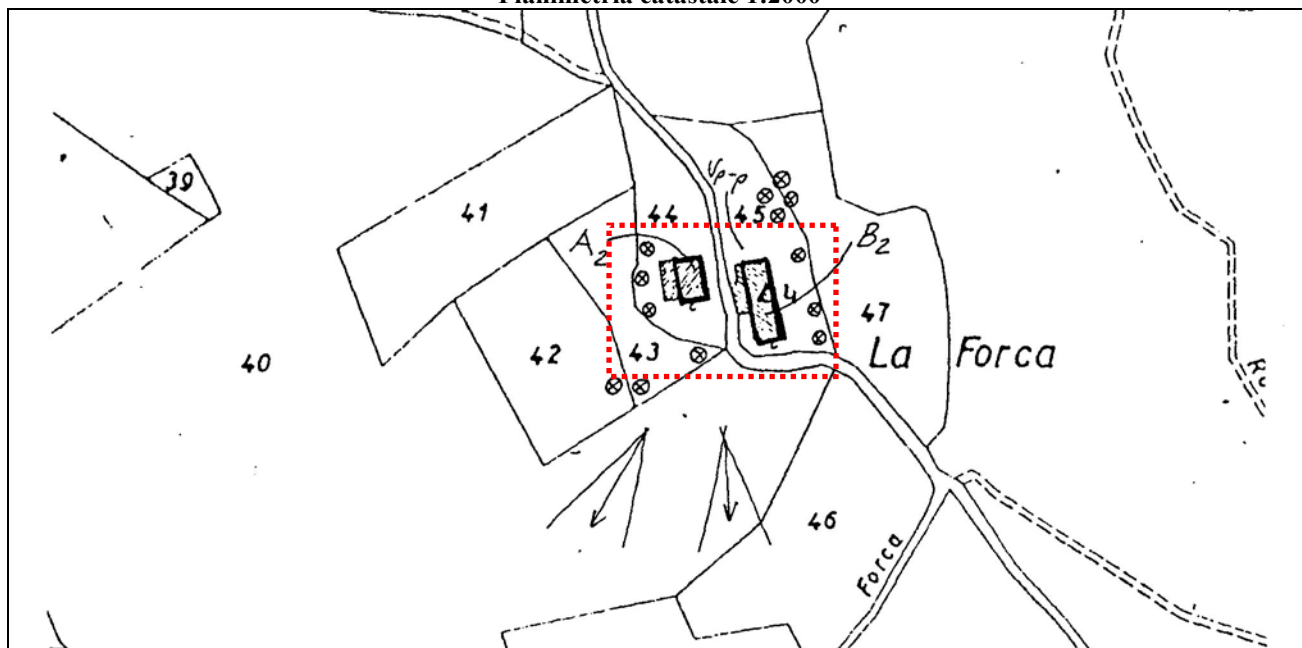
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	LA FORCA	Scheda n°:	20	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	----------	------------	----	----------------	-------------

F. Catastale:	6	Particelle:	44,45	Zona Omogenea:	E1	Vincoli Area:	3,6,11,12
---------------	---	-------------	-------	----------------	----	---------------	-----------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: fienile con tettoia e stalletti	Abb.	m.	s.v.	a.	Intonaco rifatto, gronda in tavelline, copertura in coppi ed embrici	3
B: abitazione colonica con stalla al piano terreno	c.a.	m.	v.a.	a.	Aperture con cornici in pietra, gronda in tavelline, copertura in coppi ed embrici rifatta di recente	2
C:						
D:						
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 B</a>	<a href="#">FOTO 2 A</a>	<a href="#">FOTO 3 A</a>	<a href="#">FOTO 4 B</a>	
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--

<sup>1 1</sup> Essenze di pregio: cipressi, querce, noci e pioppi. Verde privato a prato (Vp-p). Vista panoramica su Vaglia, S. Piero e la Fortezza di S. Martino.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>LA FORCA</b>	Scheda n°:	<b>20</b>
-----------	-----------------	------------	-----------



[FOTO 1 B](#)



[FOTO 2 A](#)



[FOTO 3 A](#)



[FOTO 4 B](#)



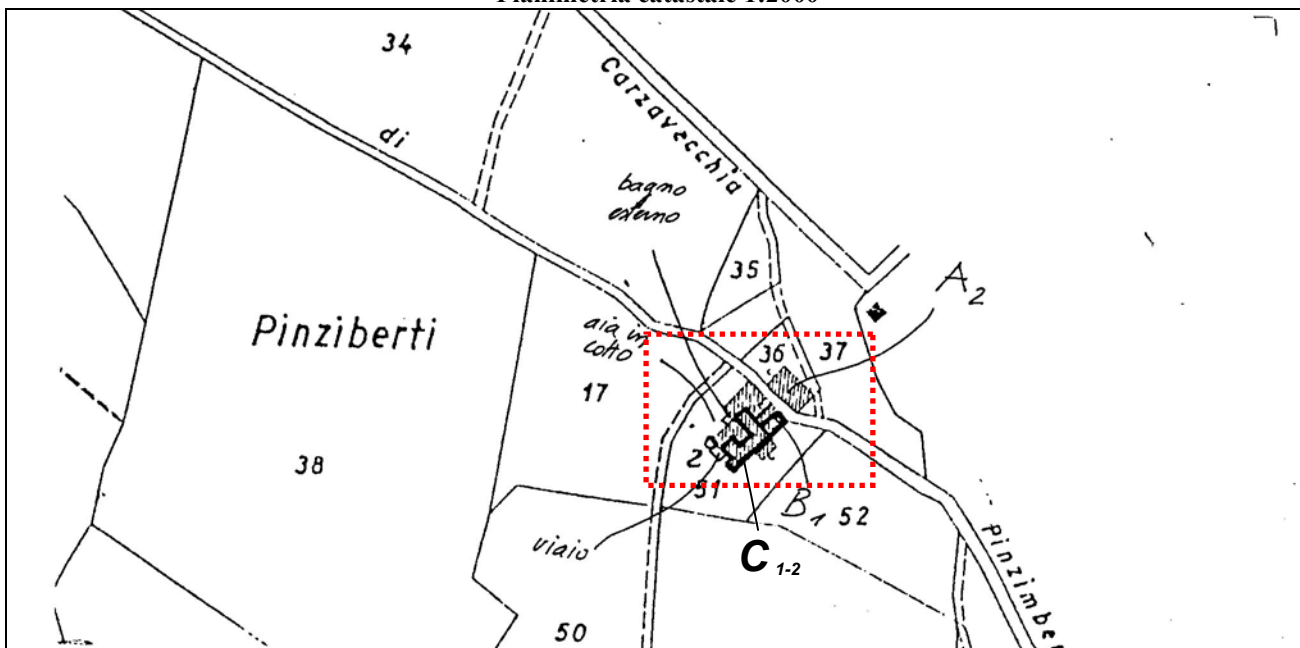
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località: **PINZIBERTI** Scheda n°: **21** aggiornata al: **Aprile 2002**

F. Catastale: **6** Particelle: **36,51** Zona Omogenea: **E1** Vincoli Area: **3,6,11,12**

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: fienile tipico	f.	m.	n.v.	a.	Di recente costruzione, muratura intonacata, copertura in coppi ed embrici	4
B: annesso agricolo e forno	c.a.	m.	v.a.	a.		2
C: abitazione colonica	c.a.	m.-c.	v.a.	l.	Barbacane, gronda in laterizio, copertura in coppi ed embrici	2
D:						
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FOTO 1 A	FOTO 2 B	FOTO 3 C	FOTO 4 C	
----------	----------	----------	----------	--



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>PINZIBERTI</b>	Scheda n°:	<b>21</b>
-----------	-------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 B](#)



[FOTO 3 C](#)



[FOTO 4 C](#)



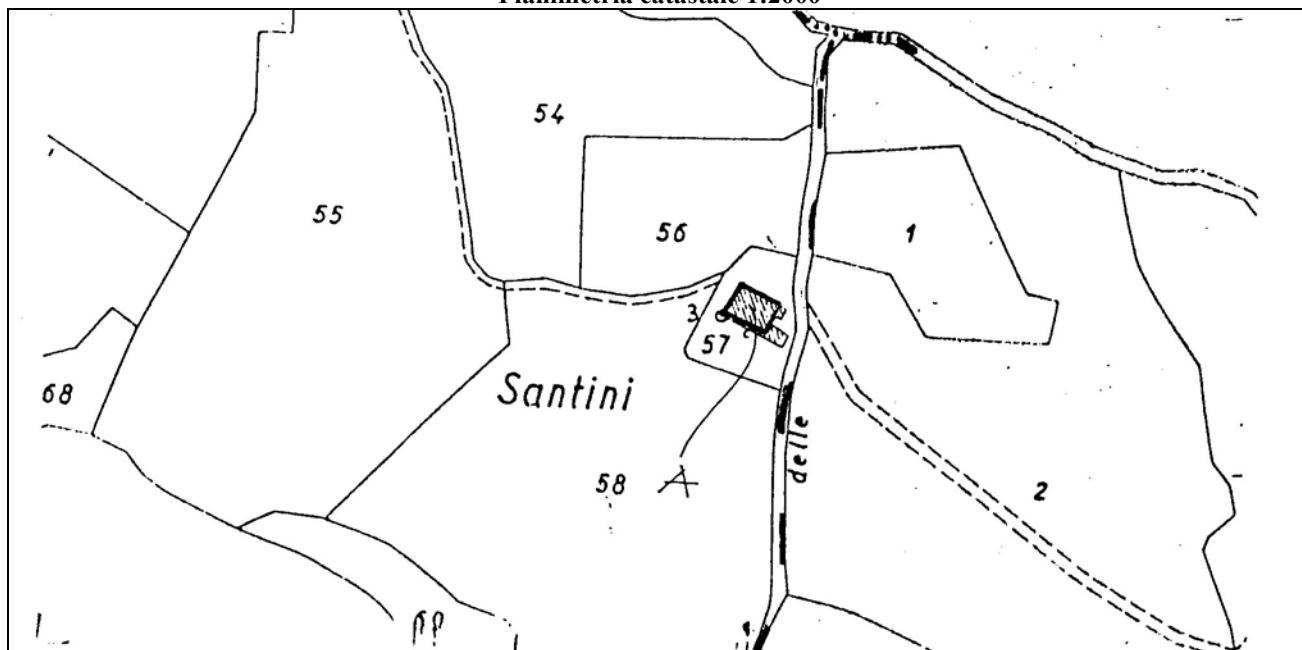
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	SANTINI	Scheda n°:	22	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	---------	------------	----	----------------	-------------

F. Catastale:	6	Particelle:	57	Zona Omogenea:	E1	Vincoli Area:	3,6,11
---------------	---	-------------	----	----------------	----	---------------	--------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: edificio rurale	-	r.	r.	-	-	4
B:						
C:						
D:						
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

--	--	--	--	--	--





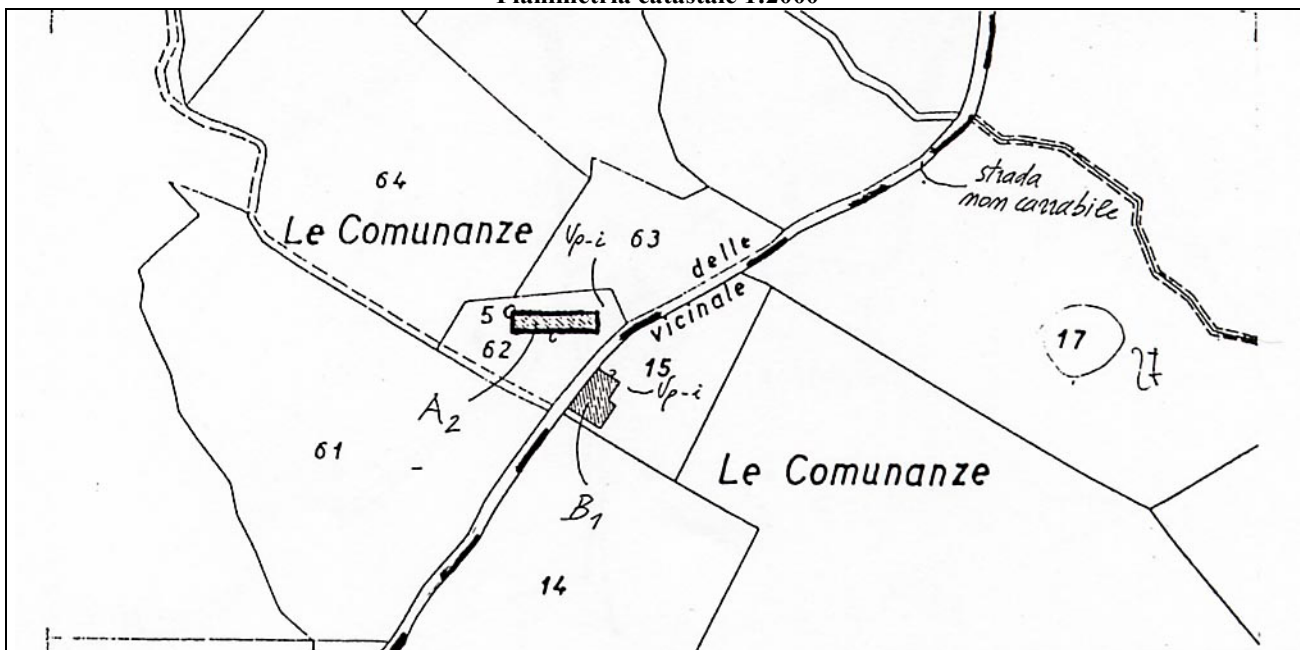
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>LE COMUNANZE</b>	Scheda n°:	<b>23</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	---------------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>6-11</b>	Particelle:	<b>5,62-15</b>	Zona Omogenea:	<b>E1-E3</b>	Vincoli Area:	<b>3,4,6,11</b>
---------------	-------------	-------------	----------------	----------------	--------------	---------------	-----------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: abitazione colonica con stalla al piano terreno	Abb.	m.	s.v.	a.	Di recente costruzione, muratura intonacata, copertura con solo embrici	3
B: fienile tipico	Abb.	m.	n.v.	a.		4
C:						
D:						
E:						
F:						
G:						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1A</a>	<a href="#">FOTO 2 AB</a>			
-------------------------	---------------------------	--	--	--

<sup>1</sup> Verde privato inselvatichito (Vp-i).



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>LE COMUNANZE</b>	Scheda n°:	<b>23</b>
-----------	---------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 A B](#)



COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località: **FULIGNANO DI QUA'** Scheda n°: **24** aggiornata al: **Aprile 2002**

F. Catastale: **7** Particelle: **26,28** Zona Omogenea: **E3** Vincoli Area: **2,3,4,6**

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> annesso agricolo: stalletto	d.	m.-c.	s.v.	a.	Copertura in coppi ed embrici	3
<b>B:</b> fienile con stalla al piano terreno	f.	m.-c.	s.v.	a.	Copertura in coppi ed embrici	3
<b>C:</b> annesso agricolo: tettoia chiusa	d.	m.-c.	s.v.	a.	Copertura in coppi ed embrici	3
<b>D:</b> abitazione colonica	c.a.	m.	s.v.	l.	Infissi in alluminio anodizzato, gronda in tavelline, copertura in coppi ed embrici	3
<b>E:</b> villa in stile liberty	c.a.	b.	s.v.	a.-l.	Recentemente ristrutturata, aperture con cornici in pietra, gronda in legno, copertura in coppi ed embrici	3
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 A B</a>	<a href="#">FOTO 3 B</a>	<a href="#">FOTO 4 E</a>	<a href="#">FOTO 5 E</a>
--------------------------	----------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

<sup>1</sup> Fulignano di qua è presente nel catasto Leopoldino, ma non se ne può verificare la conformità a causa dello smarrimento dei documenti originali in seguito all'alluvione del 1966.



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>FULIGNANO DI QUA'</b>	Scheda n°:	<b>24</b>
-----------	--------------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 A B](#)



[FOTO 3 B](#)



[FOTO 4 E](#)



[FOTO 5 E](#)



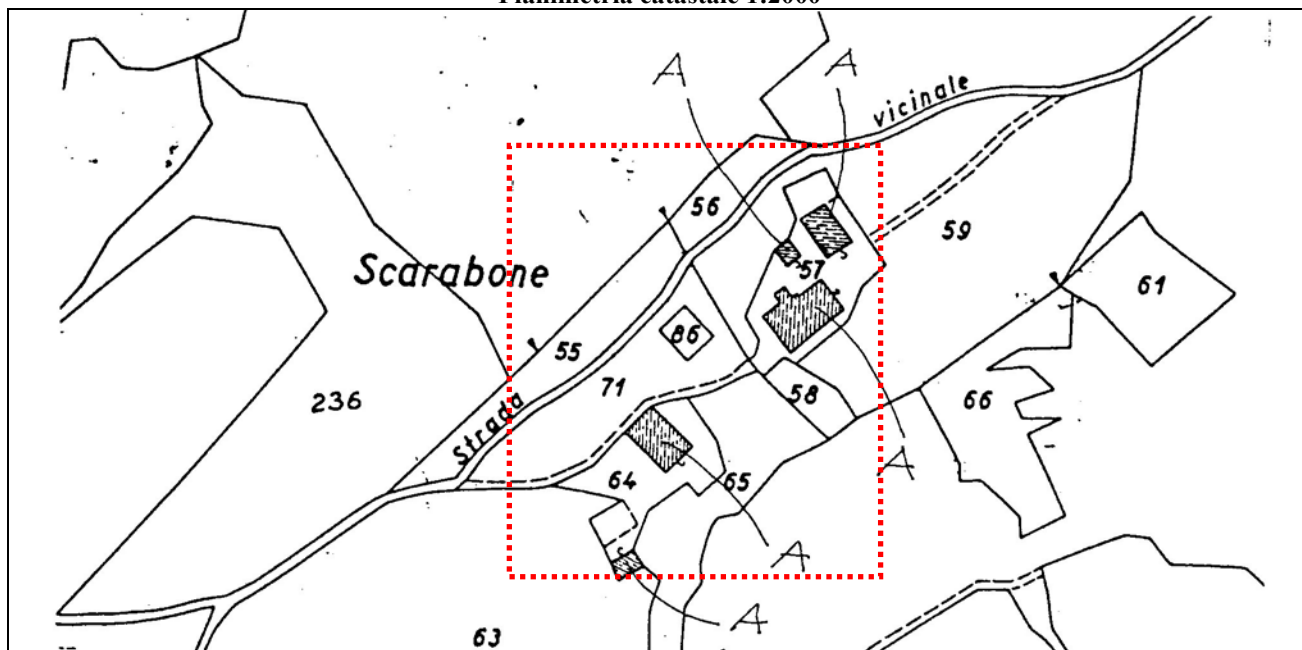


COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	SCARABONE	Scheda n°:	25	aggiornata al:	Aprile 2002		
F. Catastale:	7	Particelle:	57,64	Zona Omogenea:	E3	Vincoli Area:	2,3,4,6,11,12

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: edifici rurali	-	r.	r.	-		-
B:						
C:						
D:						
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1A</a>	<a href="#">FOTO 2A</a>			
-------------------------	-------------------------	--	--	--

<sup>1</sup> Vedi E. Repetti alla voce : “Scarabone”.



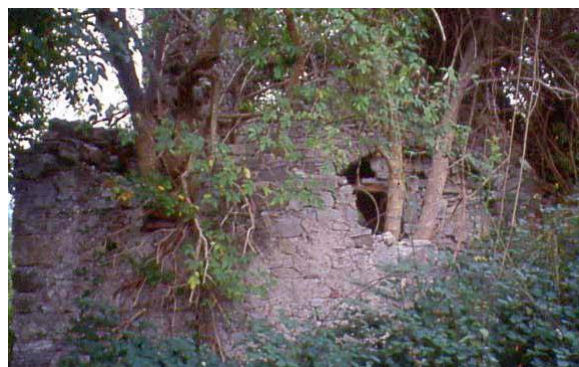
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>SCARABONE</b>	Scheda n°:	<b>25</b>
-----------	------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 A](#)



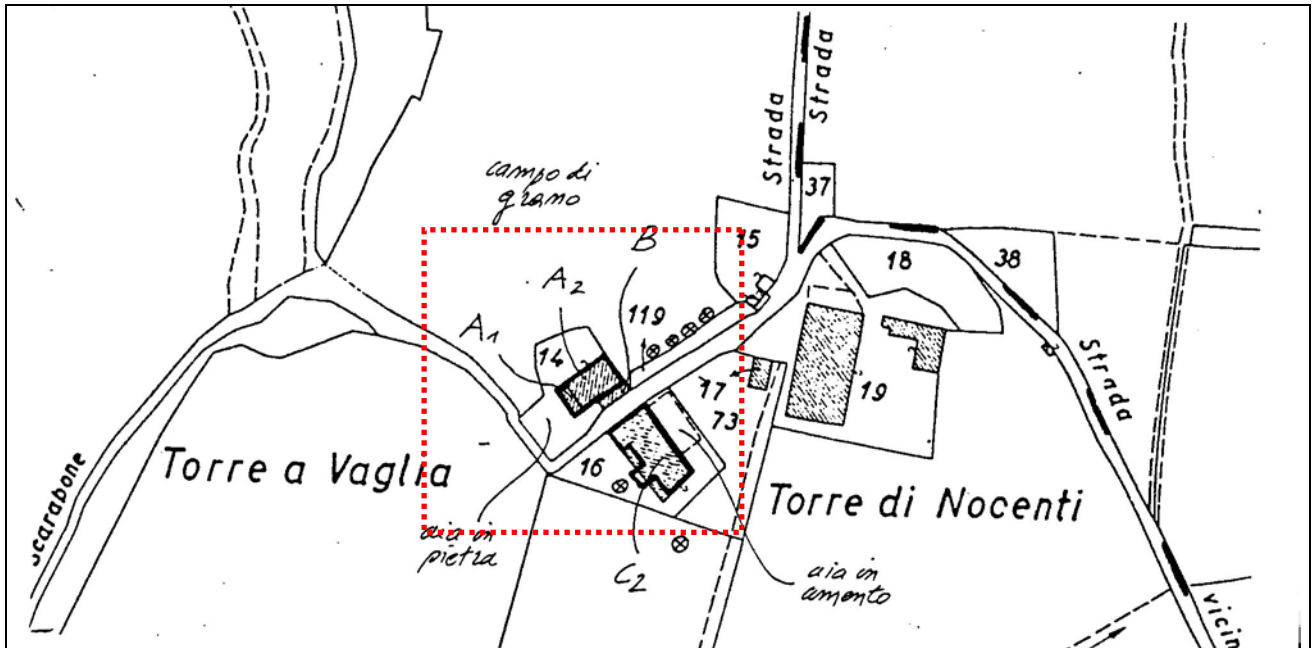
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località: **TORRE A VAGLIA** Scheda n°: **26** aggiornata al: **Aprile 2002**

F. Catastale: **8** Particelle: **14,16,17** Zona Omogenea: **E1** Vincoli Area: **3,6,12**

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: fienile	Abb.	p.	v.a.	a.	Aperture con cornici in pietra, gronda tipica, copertura in coppi ed embrici	2
B: stalletti	Abb.	p.	n.v.	a.	Copertura crollata	4
C: abitazione colonica con stalla al piano terreno	c.a.	m.-c.	v.a.	a.	Arco di ingresso in mattoni e bozze in pietra, finestre finte, aperture con cornici in pietra, gronda in mattoni	2
D:						
E:						
F:						
G:						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 C</a>	<a href="#">FOTO 2 C</a>	<a href="#">FOTO 3 A</a>		
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: noce, pino e cipressi.



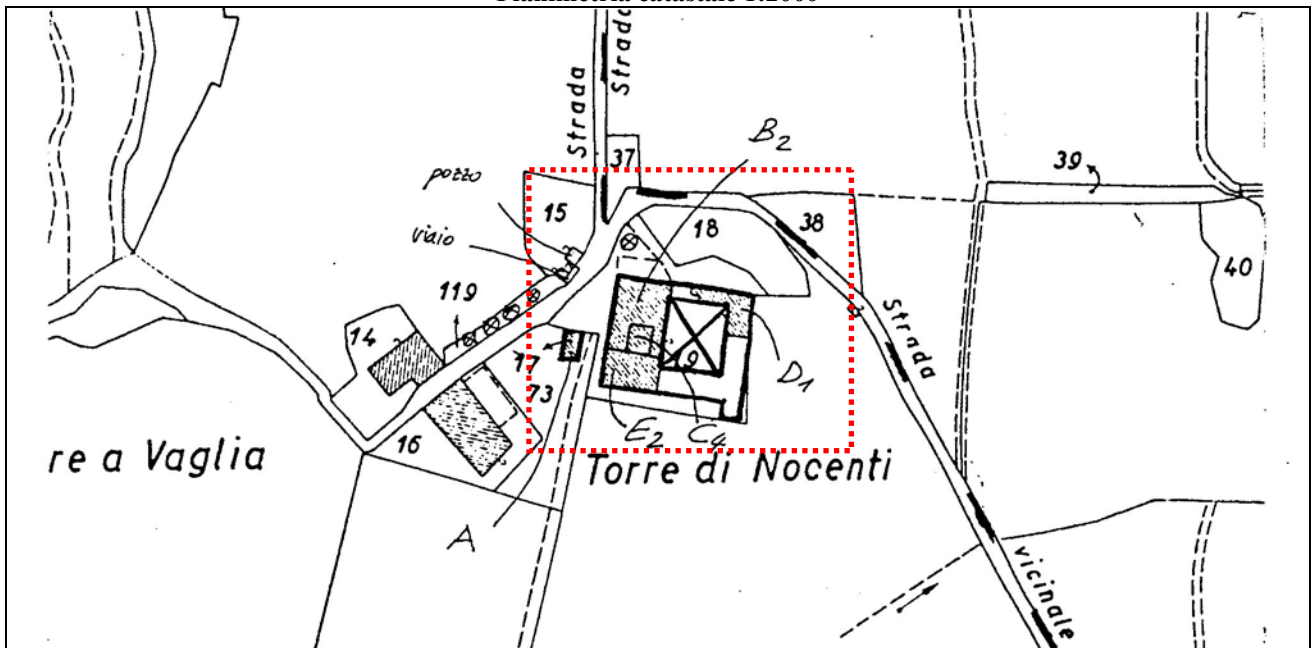
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>TORRE DI NOCENTI</b>	Scheda n°:	<b>27</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	-------------------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>8</b>	Particelle:	<b>15,17,19</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>6,11,12</b>
---------------	----------	-------------	-----------------	----------------	-----------	---------------	----------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> cappella con stemma e portale in pietra	-	m.-c.	r.v.	a.	Presenti lesioni alla muratura, copertura in coppi ed embrici	1
<b>B:</b> abitazione colonica con portico e forno al piano terreno	Abb.	b.	v.a.	a.-l.	Recentemente ristrutturata, gronda tipica, copertura in coppi ed embrici	2
<b>C:</b> torre emergente con stemma sull'ingresso	c.a.	b.	r.v.	a.-l.	Recentemente ristrutturata, angolari in pietra, gronda in mattoni e copertura rifatta	1
<b>D:</b> ex annesso agricolo	c.a.	b.	v.a.	a.	Recentemente ristrutturato	2
<b>E:</b> ex stalla e fienile	c.a.	b.	v.a.	a.-l.	Accorpato alla abitazione colonica	2
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 B D</a>	<a href="#">FOTO 2 B C</a>	<a href="#">FOTO 3 C A</a>	<a href="#">FOTO 4 A</a>	<a href="#">FOTO 5 E D</a>
----------------------------	----------------------------	----------------------------	--------------------------	----------------------------

<sup>1</sup> Torre delle stesse caratteristiche di quella presente a TORRE DEI MULINI. Essenze di pregio: cipressi e ippocastano. Veduta panoramica su Monte Senario.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>TORRE DEI NOCENTI</b>	Scheda n°:	<b>27</b>
-----------	--------------------------	------------	-----------



[FOTO 1 B D](#)



[FOTO 2 B C](#)



[FOTO 3 C A](#)



[FOTO 4 A](#)



[FOTO 5 E D](#)



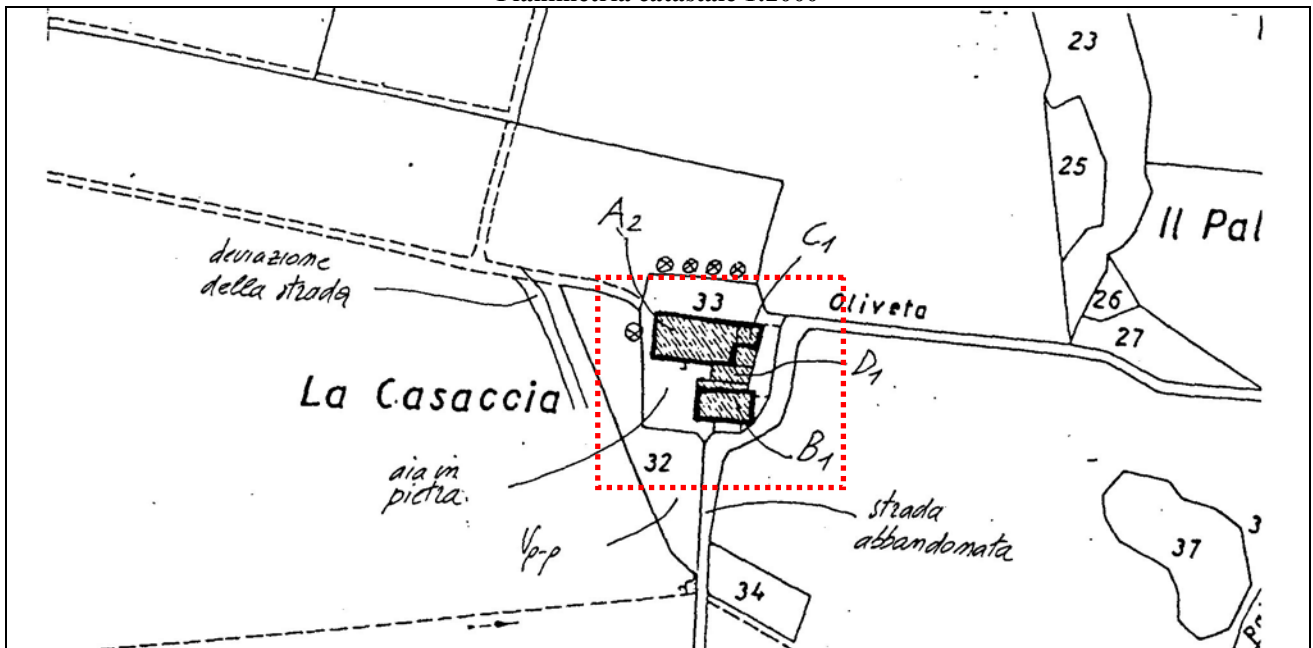
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>LA CASACCIA</b>	Scheda n°:	<b>28</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	--------------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>8</b>	Particelle:	<b>33</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>6,12</b>
---------------	----------	-------------	-----------	----------------	-----------	---------------	-------------

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> abitazione colonica con portico, torre colombaria e stalletti al piano terreno	c.a.	m.	v.a.	a.	In corso di ristrutturazione, muratura in pietra facciavista, aperture con cornici in pietra, gronda tipica e copertura in coppi ed embrici	2
<b>B:</b> fienile tipico con capriata in legno	Abb.	m.-c.	v.a.	a.-l.	Lesioni diffuse, capriata in legno, copertura in coppi ed embrici	2
<b>C:</b> annesso agricolo	d.	m.-c.	s.v.	a.		3
<b>D:</b> annesso agricolo: forno, tettoia e loggia	-	m.	v.a.	a.	Copertura in coppi ed embrici	2
<b>E:</b>						
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 A B D</a>	<a href="#">FOTO 3 A</a>	<a href="#">FOTO 4 A</a>	
--------------------------	------------------------------	--------------------------	--------------------------	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: noce, cipressi, inoltre il complesso è circondato da boschi di pini e di abeti. Verde privato a prato (Vp-p).



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>LA CASACCIA</b>	Scheda n°:	<b>28</b>
-----------	--------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 A B D](#)



[FOTO 3 A](#)



[FOTO 4 A](#)





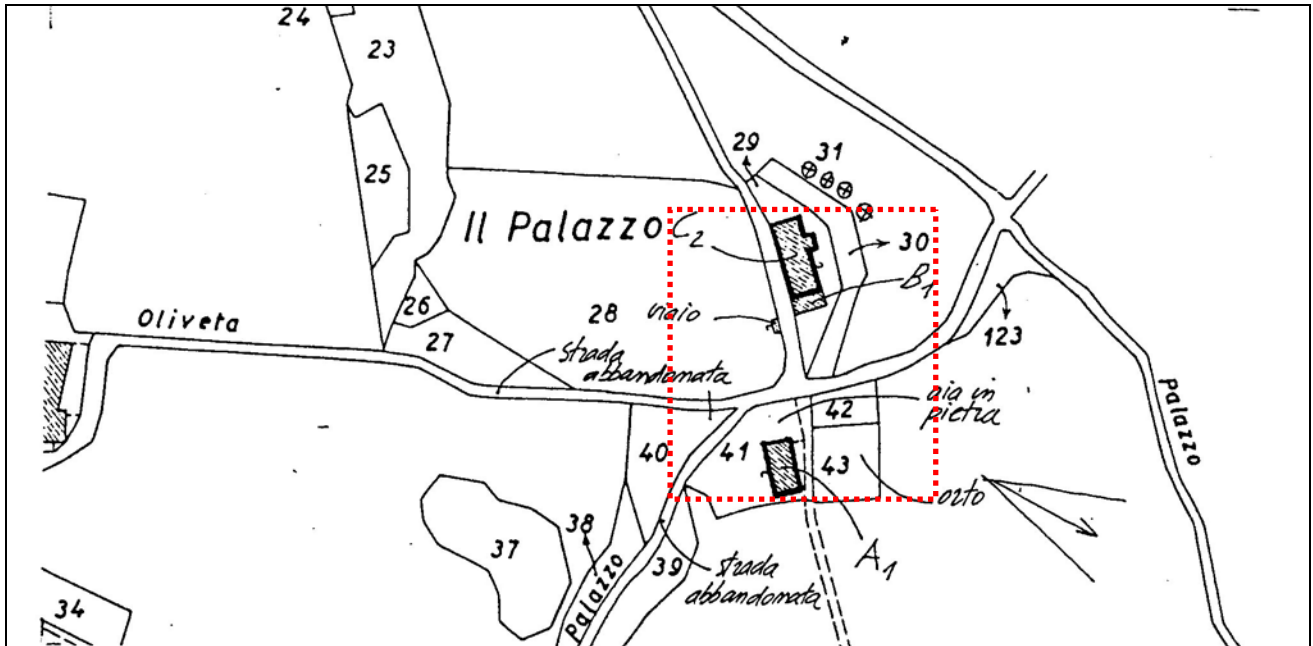
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località: **IL PALAZZO** Scheda n°: **29** aggiornata al: **Aprile 2002**

F. Catastale: **8** Particelle: **29,41** Zona Omogenea: **E1** Vincoli Area: **6,12**

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: fienile tipico	Abb.	c.-p.	v.a.	a.	Presenti lesioni, angolari in pietra, gronda in mattoni	2
B: stalletti con loggia	d.	m.	s.v.	a.-l.	Intonaco rifatto, copertura in coppi ed embrici	3
C: abitazione colonica	c.a.	b.-m.	s.v.	a.-l.	Intonaco rifatto	3
D:						
E:						
F:						
G:						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 B C</a>	<a href="#">FOTO 2 A</a>	<a href="#">FOTO 3</a>	<a href="#">FOTO 4 STALLE</a>	
----------------------------	--------------------------	------------------------	-------------------------------	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: cipressi, noce. Orto. Vista panoramica su Vaglia e Montesenario.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>IL PALAZZO</b>	Scheda n°:	<b>29</b>
-----------	-------------------	------------	-----------



[FOTO 1 B C](#)



[FOTO 2 A](#)



[FOTO 3](#)



[FOTO 4 STALLE](#)



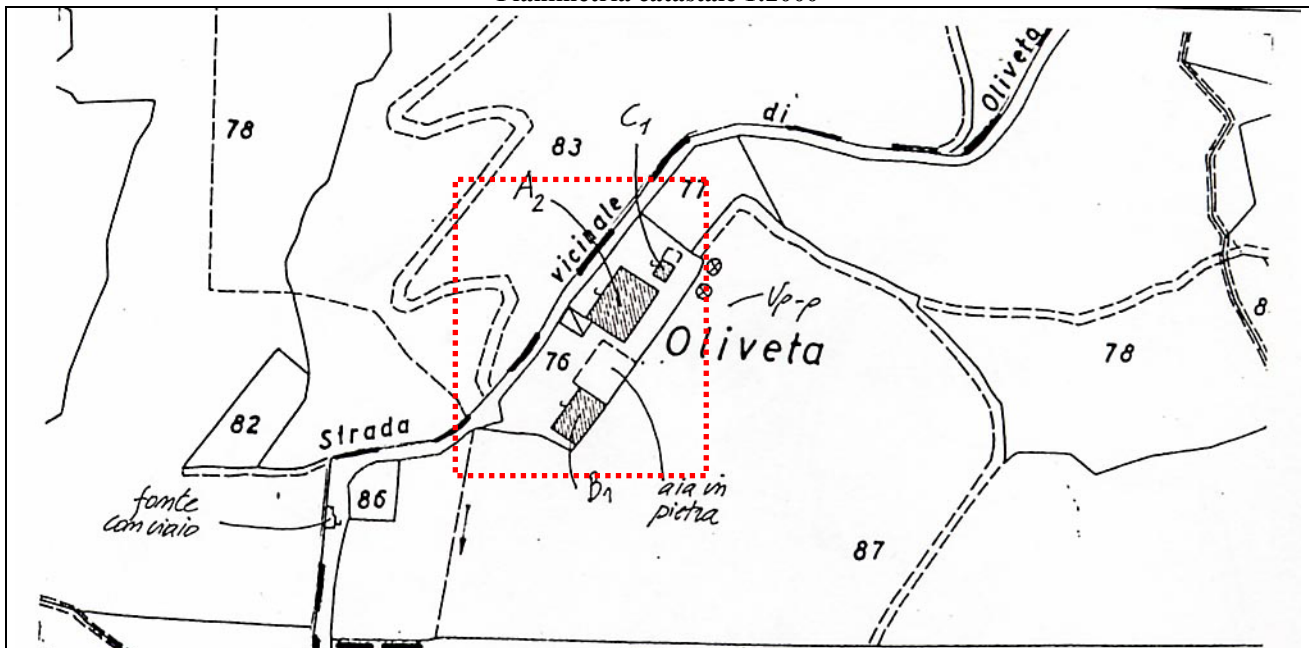
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località: **IL PALAZZO** Scheda n°: **30** aggiornata al: **Aprile 2002**

F. Catastale: **8** Particelle: **76** Zona Omogenea: **E1** Vincoli Area: **3,6,11,12**

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: abitazione colonica con colombaia	c.a.	m.c.	v.a.	a.	Lesioni diffuse, aperture con cornici in pietra, gronda tipica, copertura in coppi ed embrici	2
B: fienile tipico	Abb.	p.	v.a.	a.	Capriata in legno, copertura crollata	2
C: stalletto	Abb.	m.	s.v.	a.	Iscrizione "ANNO 1922", copertura in coppi ed embrici	3
D:						
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 B</a>	<a href="#">FOTO 3 B</a>	<a href="#">FOTO 4 A</a>	
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: pino domestico, noce, siepe di bosso, pergola di vite e verde privato a prato (Vp-p).



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>OLIVETA</b>	Scheda n°:	<b>30</b>
-----------	----------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 B](#)



[FOTO 3 B](#)



[FOTO 4 A](#)





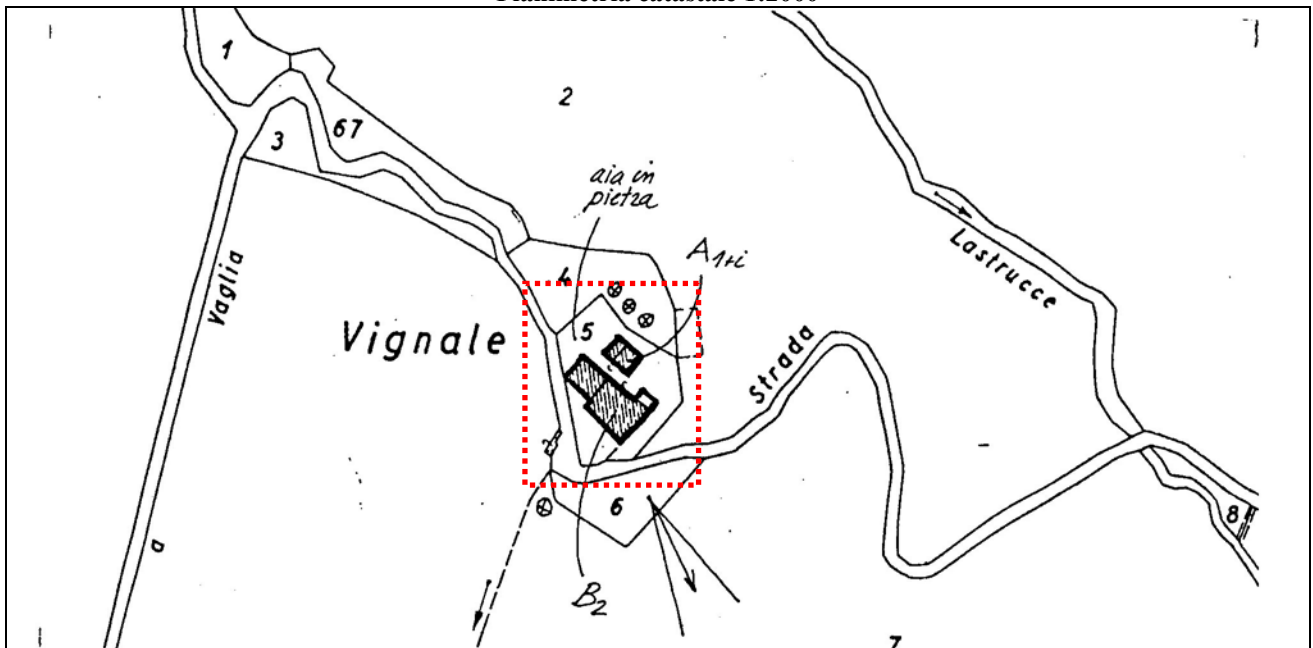
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>VIGNALE</b>	Scheda n°:	<b>31</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	----------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>3</b>	Particelle:	<b>5</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>4,5,6,12</b>
---------------	----------	-------------	----------	----------------	-----------	---------------	-----------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> fienile tipico	Abb.	c.-p.	v.a.	a.	Iscrizione 1904, gronda in mattoni, copertura in coppi ed embrici	2
<b>B:</b> abitazione colonica con scala esterna, tettoia, portico, magazzini e stalle al p.t.	Abb.	m.-c.	r.v.	a.	Elemento scultoreo in pietra, aggiunto balcone e servizio igienico, muratura in pietra faccia vista, aperture con cornici in pietra, gronde in mattoni, copertura in coppi ed embrici	1
<b>C:</b>						
<b>D:</b>						
<b>E:</b>						
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 A B</a>	<a href="#">FOTO 2 A</a>	<a href="#">FOTO 3 B</a>	<a href="#">FOTO 4 B</a>	<a href="#">FOTO 5 B</a>
----------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

<sup>1</sup> Essenze di pregio: cipressi e pino. Vista panoramica su Monte Senario e su Vaglia. Edificio citato da R. Biasutti, "La casa rurale della Toscana", Forni CNR, Bo 1977, pag. 32





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

## **COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>VIGNALE</b>	Scheda n°:	<b>31</b>
-----------	----------------	------------	-----------



[FOTO 1 A B](#)



[FOTO 2 A](#)



[FOTO 3 B](#)



[FOTO 4 B](#)



[FOTO 5 B](#)



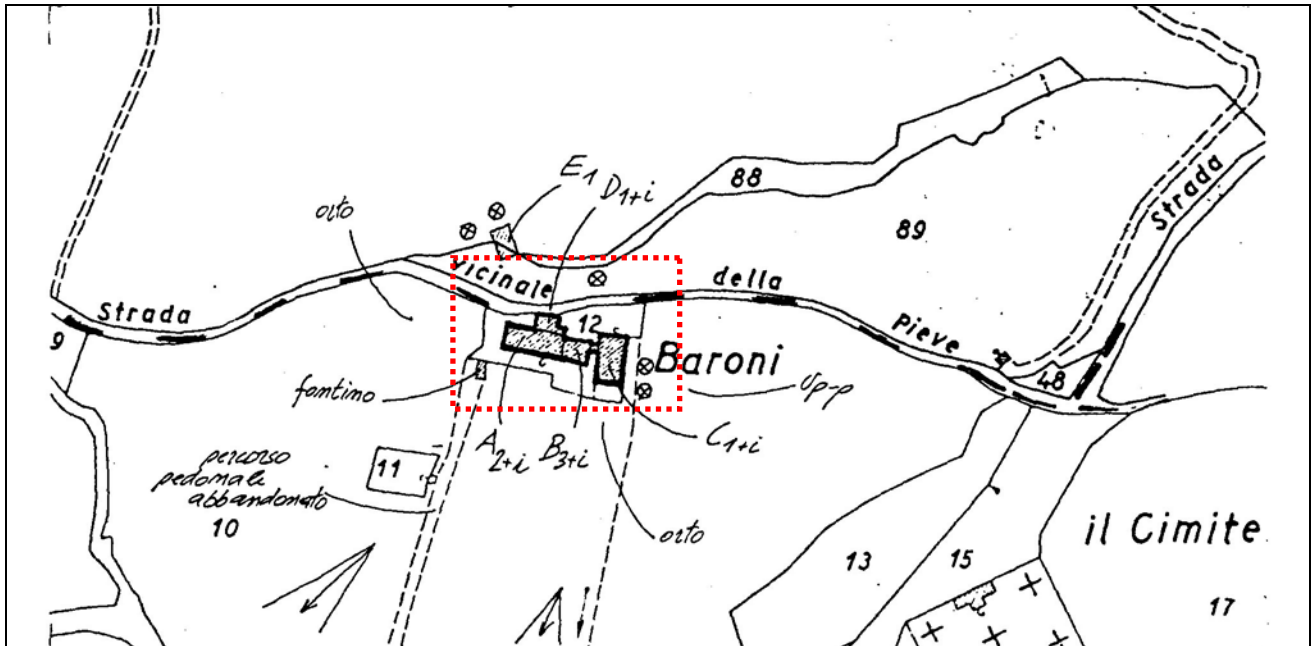
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località: **BARONI** | Scheda n°: **32** | aggiornata al: **Aprile 2002**

F. Catastale: **9** | Particelle: **12** | Zona Omogenea: **E1** | Vincoli Area: **5,6,12**

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> abitazione colonica	c.a.	m.	v.a.	a.	Barbacani, muratura intonacata di recente, gronda in mattoni, copertura in coppi ed embrici	2
<b>B:</b> torretta annessa alla colonica	c.a.	m.	v.a.	a.	Muratura intonacata di recente, gronda in mattoni, copertura in coppi ed embrici	2
<b>C:</b> fienile tipico	c.a.	b.	n.v.	a.	Copertura in coppi ed embrici, pietra facciavista	4
<b>D:</b> annesso: garages con terrazza superiore	g.	m.	n.v.	a.		4
<b>E:</b> annesso: deposito recente costruzione	abb.	p.	n.v.	a.		4
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

FOTO 1	FOTO 2	FOTO 3	FOTO 4	FOTO 5
--------	--------	--------	--------	--------

<sup>1</sup> Essenze di pregio: noci, cipressi. Orto. Verde privato a prato (Vp-p). Vista panoramica su Monte Senario e su Vaglia.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>BARONI</b>	Scheda n°:	<b>32</b>
-----------	---------------	------------	-----------



[FOTO 1](#)



[FOTO 2](#)



[FOTO 3](#)



[FOTO 4](#)



[FOTO 5](#)



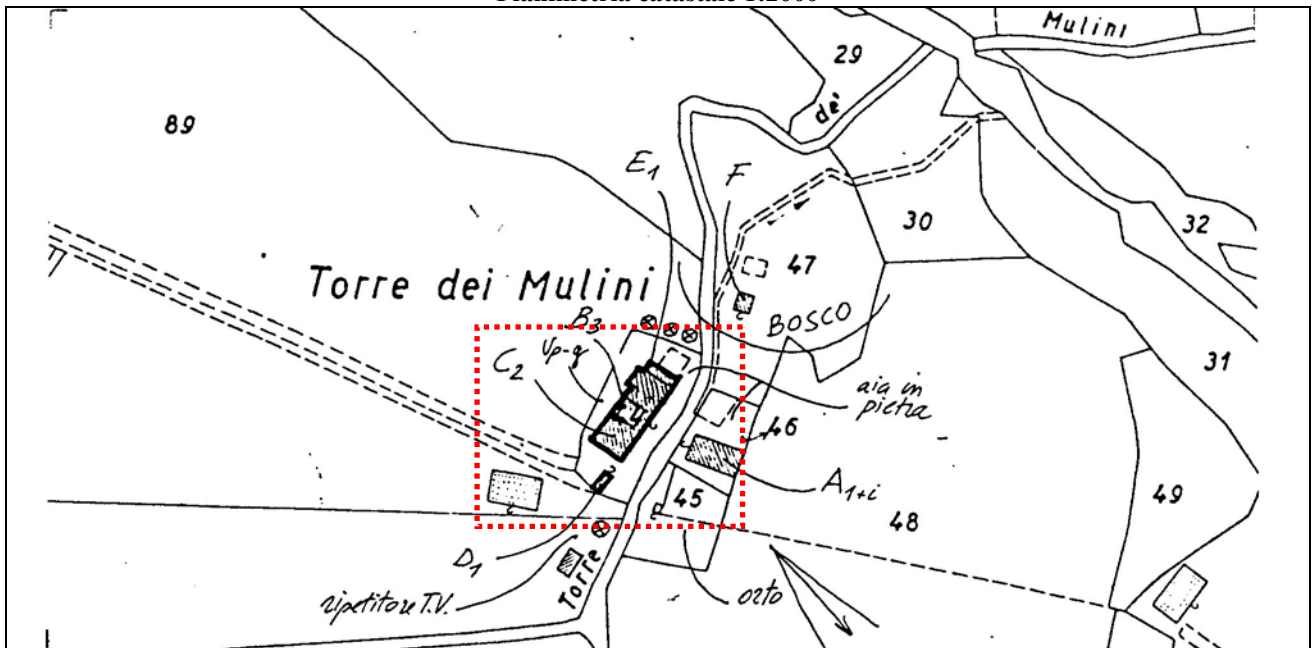
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	TORRE DEI MULINI	Scheda n°:	33	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	------------------	------------	----	----------------	-------------

F. Catastale:	9	Particelle:	44,45,46	Zona Omogenea:	E1	Vincoli Area:	5,6,12,13
---------------	---	-------------	----------	----------------	----	---------------	-----------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> fienile	d.	m.-c.	v.a.	a.	Iscrizione 1920, copertura in coppi ed embrici	2
<b>B:</b> torre emergente diacronica alla abitazione colonica, finestra con arco pa	c.a.	m.	r.v.	a.	Struttura muraria indipendente	1
<b>C:</b> abitazione colonica con loggia e portico murat, con stalla e depositi al piano terreno	c.a.	m.	v.a.	a.-l.	Aperture con cornici in pietra, loggia con capitelli in mattoni, arco murato al piano terreno, gronda tipica e copertura in coppi ed embrici, camino tipico	2
<b>D:</b> annesso: forno	-	b.	v.a.	a.	Copertura in coppi ed embrici, camino tipico	2
<b>E:</b> edificio rurale, con bagno esterno	c.a.	m.-c.	s.v.	a.	Murature lesionate, copertura in coppi ed embrici	3
<b>F:</b> annesso agricolo	-	r.	v.a.	-		2
<b>G:</b>						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 B C</a>	<a href="#">FOTO 2 C B</a>	<a href="#">FOTO 3 D</a>	<a href="#">FOTO 4 E</a>	<a href="#">FOTO 5 A</a>
----------------------------	----------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

<sup>1</sup> Torre simile a quella presente a TORRE DEI NOCENTI. Essenze di pregio: quercia, cipressi. Orto. Verde privato a giardino (Vp-g). Vista panoramica su Vaglia e Monte Senario. Pergola a vite su C-2.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>TORRE DEI MULINI</b>	Scheda n°:	<b>33</b>
-----------	-------------------------	------------	-----------



[FOTO 1 B C](#)



[FOTO 2 C B](#)



[FOTO 3 D](#)



[FOTO 4 E](#)



[FOTO 5 A](#)



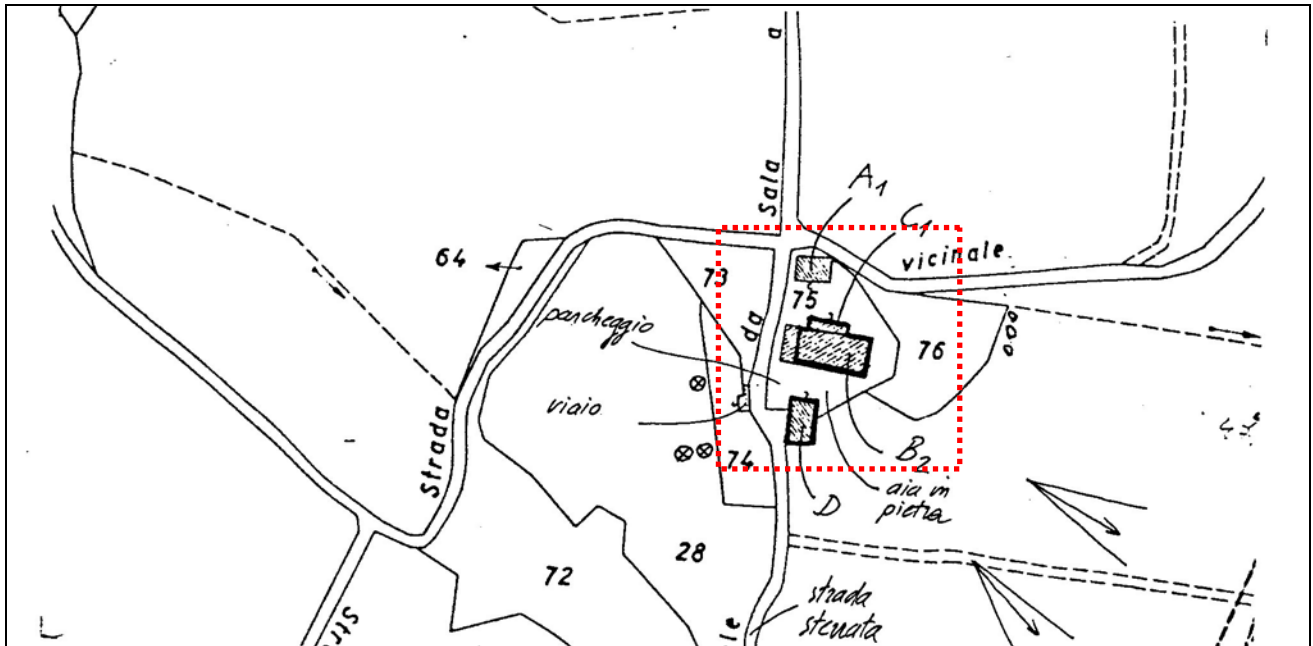
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località: **PODERE DELL' "O"** Scheda n°: **34** aggiornata al: **Aprile 2002**

F. Catastale: **9** Particelle: **75** Zona Omogenea: **E1** Vincoli Area: **6,11,12**

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> annesso agricolo	d.	b.	n.v.	l.	Infissi in ferro, copertura in coppi ed embrici rifatta di recente	4
<b>B:</b> abitazione colonica	c.a.	m.	v.a.	a.	Stemma colorato, aperture con cornici in pietra, copertura in coppi ed embrici	2
<b>C:</b> annesso agricolo	d.	m.	v.a.	a.	Muratura intonacata, copertura in coppi ed embrici	2
<b>D:</b> fienile tipico	Abb.	c.-p.	v.a.	a.	Muratura in pietra facciavista, gronda deteriorata, copertura in coppi ed embrici	2
<b>E:</b>						
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 B C</a>	<a href="#">FOTO 2 B</a>	<a href="#">FOTO 3 B</a>	<a href="#">FOTO 4 D</a>	<a href="#">FOTO 5 A</a>
----------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

<sup>1</sup> Pergola di vite su B-2. Vista panoramica su Monte Senario e Vaglia.



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>PODERE DELL'”O”</b>	Scheda n°:	<b>34</b>
-----------	------------------------	------------	-----------



[FOTO 1 B C](#)



[FOTO 2 B](#)



[FOTO 3 B](#)



[FOTO 4 D](#)



[FOTO 5 A](#)





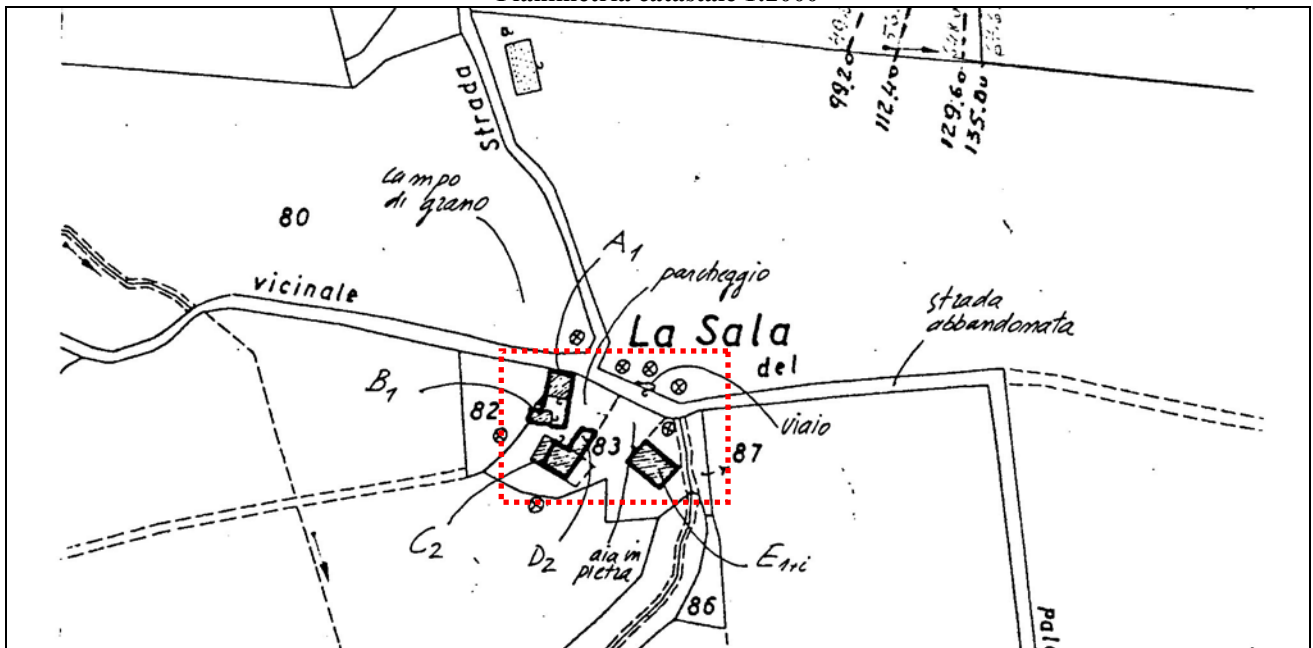
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	LA SALA	Scheda n°:	35	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	---------	------------	----	----------------	-------------

F. Catastale:	9	Particelle:	82,83	Zona Omogenea:	E1	Vincoli Area:	5,6,11,12
---------------	---	-------------	-------	----------------	----	---------------	-----------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: annesso agricolo	d.	m.-c.	n.v.	a.	Muratura intonacata, copertura in coppi ed embrici	4
B: annesso agricolo: forno con tettoia	Abb.	m.-c.	v.a.	a.	copertura in coppi ed embrici	2
C: edificio rurale	c.a.	m.	v.a.	a.-l.	Gronda in mattoni	2
D: edificio rurale	c.a.	m.	s.v.	a.-l.	Muratura intonacata, copertura in coppi ed embrici	3
E: fienile tipico	d.	m.-c.	v.a.	a.	copertura in coppi ed embrici	2
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 C D</a>	<a href="#">FOTO 2 E</a>	<a href="#">FOTO 3 C D B</a>	<a href="#">FOTO 4 C</a>	
----------------------------	--------------------------	------------------------------	--------------------------	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: cipressi, pino, noce ed ippocastano. Vista panoramica su Monte Senario e Vaglia.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	LA SALA	Scheda n°:	35
-----------	---------	------------	----



[FOTO 1 C D](#)



[FOTO 2 E](#)



[FOTO 3 C D B](#)



[FOTO 4 C](#)



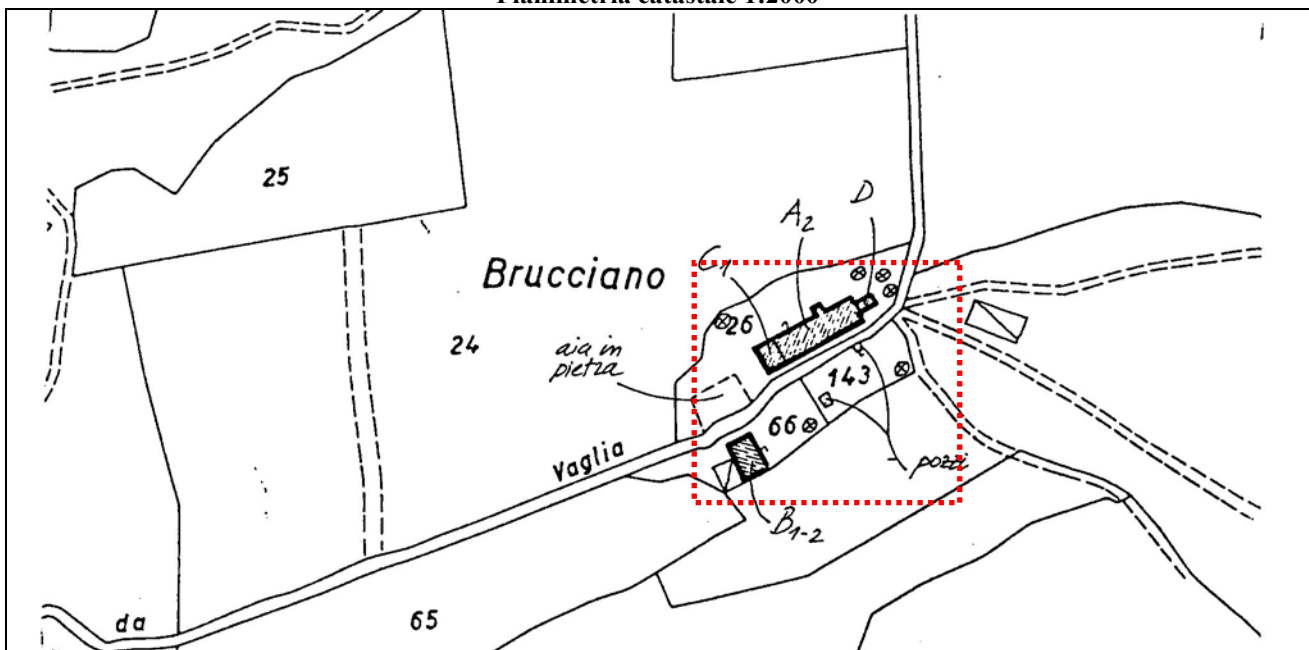
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località: BRUCCIANO Scheda n°: 36 aggiornata al: Aprile 2002

F. Catastale: 10 Particelle: 26,66,143 Zona Omogenea: E1 Vincoli Area: 3,11,12

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: abitazione colonica ex	c.a.	b.	v.a.	l.	Recentemente ristrutturata, barbacani, aperture con cornici in pietra serena, portone con arco a tutto sesto in pietra serena	2
B: fienile con stalle annesse	s.	m.-c.	v.a.	a.	copertura in coppi ed embrici	2
C: annesso agricolo: tettoia	-	m.	v.a.	-	Coperta recentemente e compresa nel volume della casa	2
D: annesso agricolo: porcile	-	b	v.a.	-	annesso al volume principale	2
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 DA</a>	<a href="#">FOTO 2 B</a>			
---------------------------	--------------------------	--	--	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: noce, pino, cipressi e querce.



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>BRUCCIANO</b>	Scheda n°:	<b>36</b>
-----------	------------------	------------	-----------



[FOTO 1 D A](#)



[FOTO 2 B](#)



COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	<b>POGGIO DI SOTTO</b>	Scheda n°:	<b>37</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	------------------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>10</b>	Particelle:	<b>94</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>3,4,11,12</b>
---------------	-----------	-------------	-----------	----------------	-----------	---------------	------------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: abitazione colonica	c.a.	m.	v.a.	a.	Muratura in pietra facciavista, cornici in pietra, cordolo in c.a., gronda in laterizio, copertura in coppi ed embrici	2
B: fienile e stalletti	f.	p.	v.a.	a.	Muratura intonacata in cattivo stato di conservazione, gronda in legno, copertura in coppi ed embrici	2
C:						
D:						
E:						
F:						
G:						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 B</a>	<a href="#">FOTO 3 A</a>	<a href="#">FOTO 4 A</a>	
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>POGGIO DI SOTTO</b>	Scheda n°:	<b>37</b>
-----------	------------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 B](#)



[FOTO 3 A](#)



[FOTO 4 A](#)



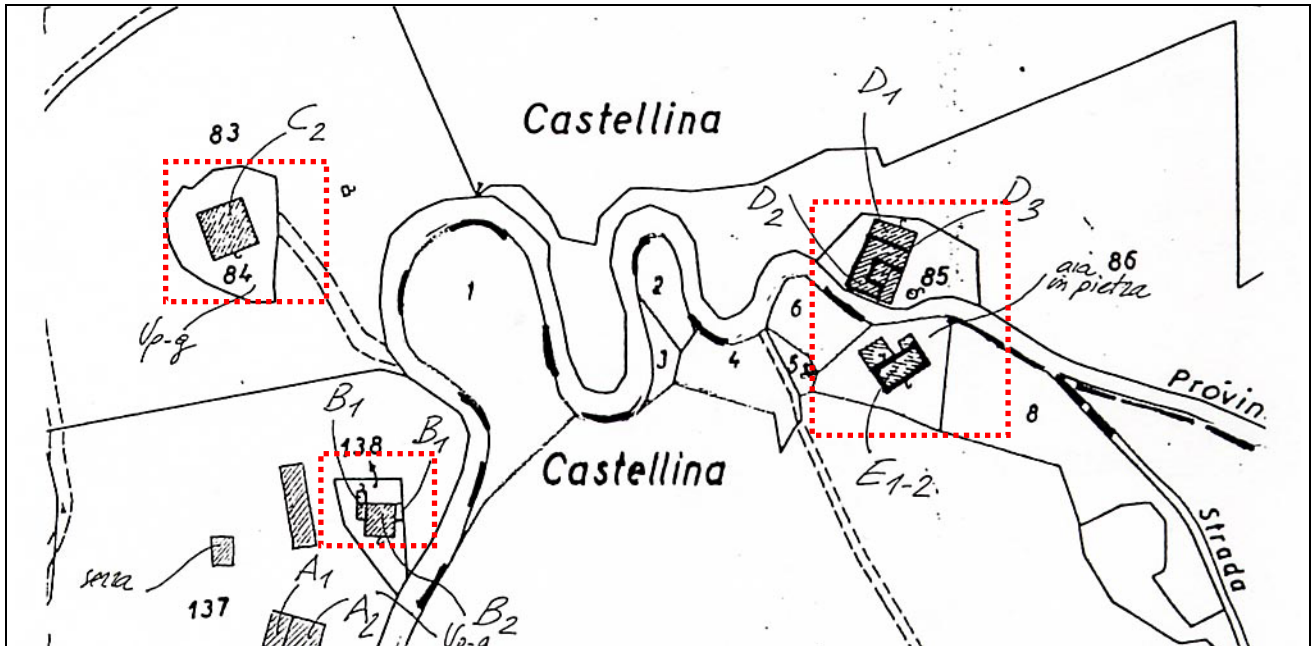
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località: **CASTELLINA** | Scheda n°: **38** | aggiornata al: **Aprile 2002**

F. Catastale: **10-17** | Particelle: **137,138,84,85-7** | Zona Omogenea: **E1** | Vincoli Area: **3,4,11,12**

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> villino	c.a.	b.	v.a.	a.	Muratura in pietra facciavista, aperture con cornici in pietra, archetti in mattoni, edificio restaurato di recente, copertura con tegole olandesi	2
<b>B:</b> villino liberty	c.a.	b.	r.v.	a.	Recentemente ristrutturato	1
<b>C:</b> villino	c.a.	b.	r.v.	a.	Muratura in parte intonacata con graffiti ed in parte in pietra facciavista, copertura in marsigliesi	1
<b>D:</b> abitazione colonica con loggia al piano terreno e torre colombaria	c.a.	b.	r.v.	l.	In ristrutturazione, muratura intonacata con pietre angolari a vista, aperture con cornici in pietra, arco in mattoni, gronda tipica, copertura in coppi ed embrici	1
<b>E:</b> fienile	Abb.	p.	n.v.	a.	Muratura in pietra facciavista, copertura in coppi ed embrici e in parte in marsigliesi	4
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 D</a>	<a href="#">FOTO 2 D</a>	<a href="#">FOTO 3 E</a>	<a href="#">FOTO 4 A</a>	<a href="#">FOTO 5 B</a>
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

<sup>1</sup> Verde privato a giardino (Vp-g).



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>CASTELLINA</b>	Scheda n°:	<b>38</b>
-----------	-------------------	------------	-----------



[FOTO 1 D](#)



[FOTO 2 D](#)



[FOTO 3 E](#)



[FOTO 4 A](#)



[FOTO 5 B](#)





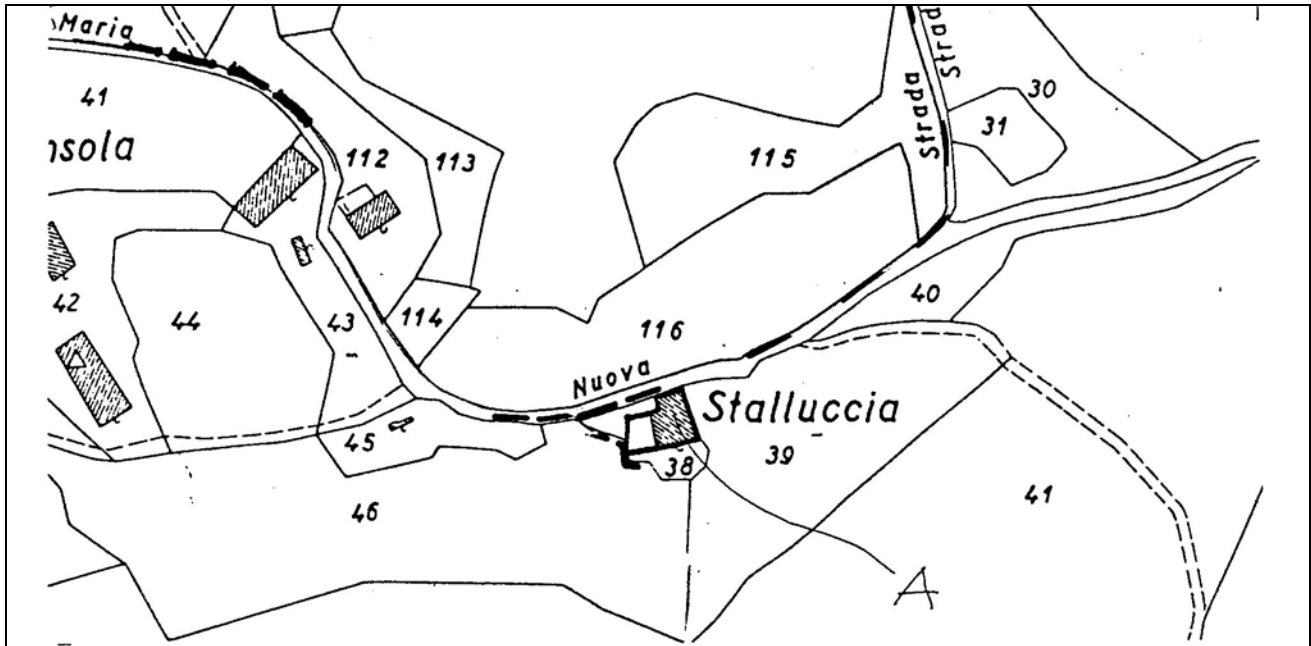
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località: **STALLUCCIA** Scheda n°: **39** aggiornata al: **Aprile 2002**

F. Catastale: **11** Particelle: **38** Zona Omogenea: **E1** Vincoli Area: **2,3,4**

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: abitazione colonica ex	-	r.	r.	a.		-
B:						
C:						
D:						
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FOTO 1A				
---------	--	--	--	--





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>STALLUCCIA</b>	Scheda n°:	<b>39</b>
-----------	-------------------	------------	-----------



[FOTO 1A](#)



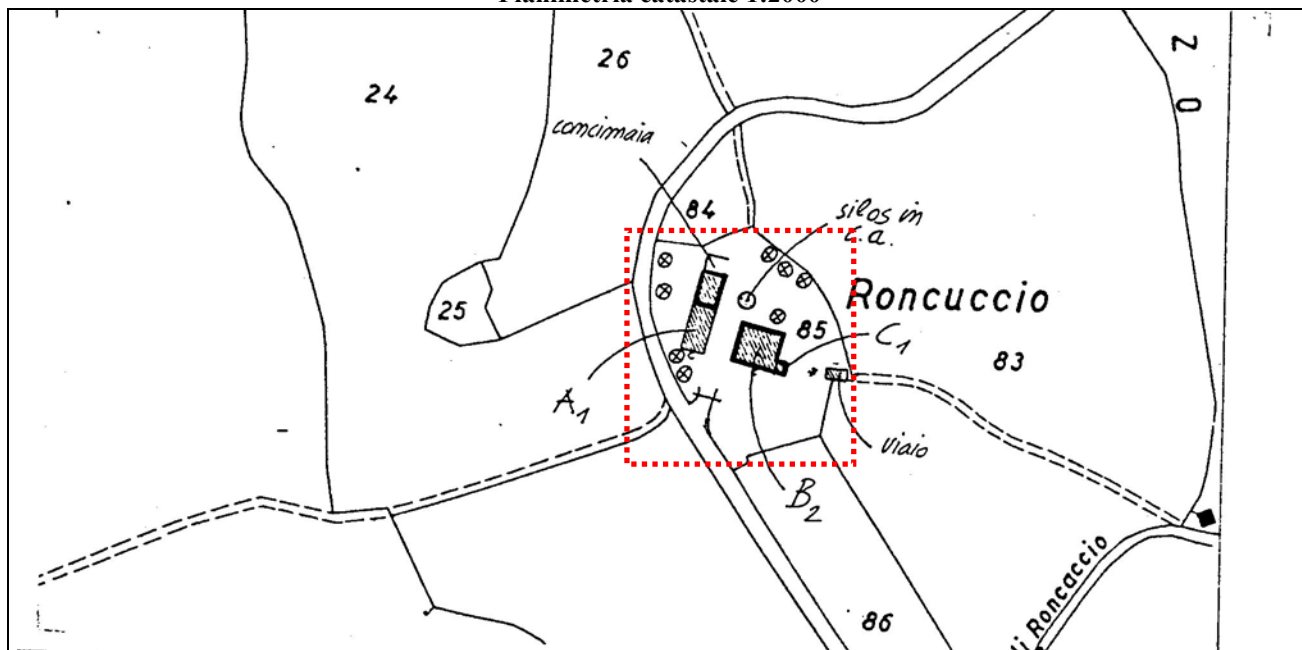
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località: **RONCUCCIO** Scheda n°: **40** aggiornata al: **Aprile 2002**

F. Catastale: **11** Particelle: **38** Zona Omogenea: **E3** Vincoli Area: **1,3,6,11,12**

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: Fienile ex con annesse stalla e tettoia	g.	m.	v.a.	l.	Ricavata apertura per garage, muratura in pietra rfacciavvita, copertura in coppi ed embrici ed in parte solo in embrici	2
B: edificio rurale	c.a.	m.	v.a.	l.	Intonaco e tinteggiatura rifatti di recente, gronda in tavelline	2
C: stalletto	-	m.	v.a.	a.		2
D:						
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 B</a>	<a href="#">FOTO 3 B</a>		
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: pini, cipressi e acacia. Vista panoramica su Vaglia.



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>RONCUCCIO</b>	Scheda n°:	<b>40</b>
-----------	------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 B](#)



[FOTO 3 B](#)



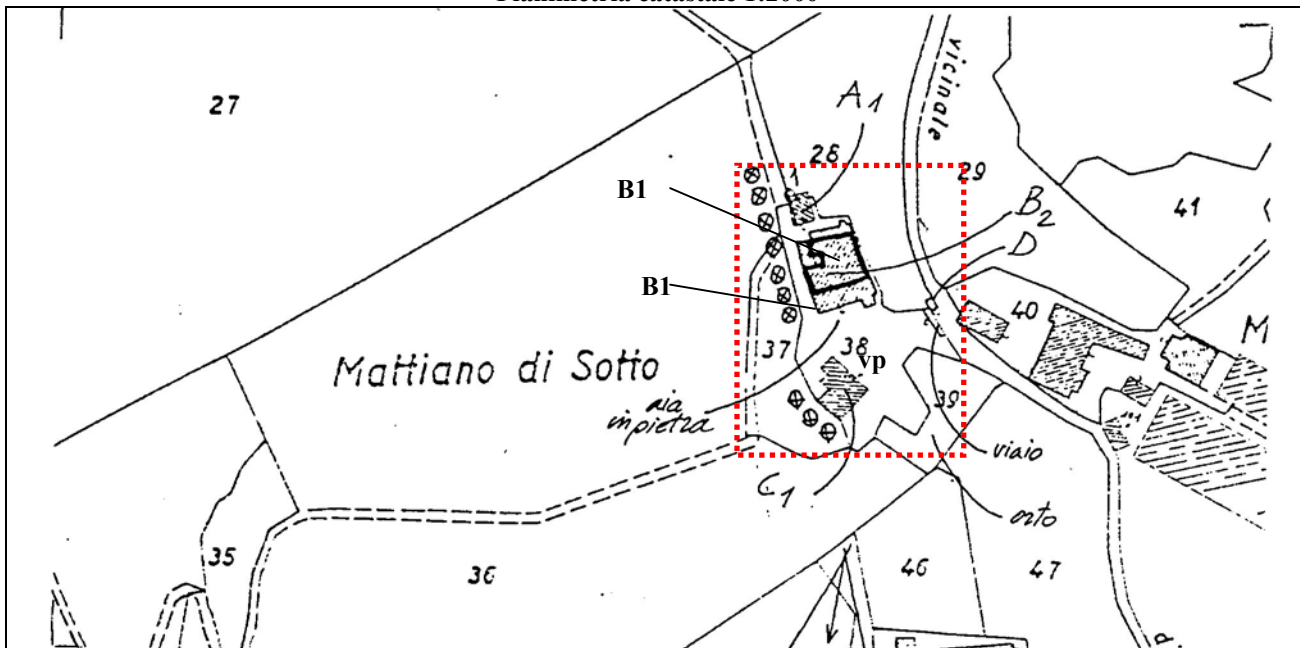
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località: **MATTIANO DI SOTTO** Scheda n°: **41** aggiornata al: **Aprile 2002**

F. Catastale: **13** Particelle: **38** Zona Omogenea: **E3** Vincoli Area: **3,6,12**

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: annesso	Abb.	c.	v.a.	a.	-	2
B: abitazione colonica con loggia al piano terreno	c.a.	b.	v.a.	l.	Modifica delle aperture, murature in pietra facciavista	2
C: fienile ex	-	p.	s.v.	a.	Tetto crollato	3
D: tabernacolo	Abb.	p.	v.a.	a.	Gronda in mattoni intonacati, tracce di affreschi	2
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 D</a>	<a href="#">FOTO 3 C</a>	<a href="#">FOTO 4 B</a>	
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: cipressi e querce. Vista panoramica sulla Calvana e su Calenzano.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>MATTIANO DI SOTTO</b>	Scheda n°:	<b>41</b>
-----------	--------------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 D](#)



[FOTO 3 C](#)



[FOTO 4 B](#)



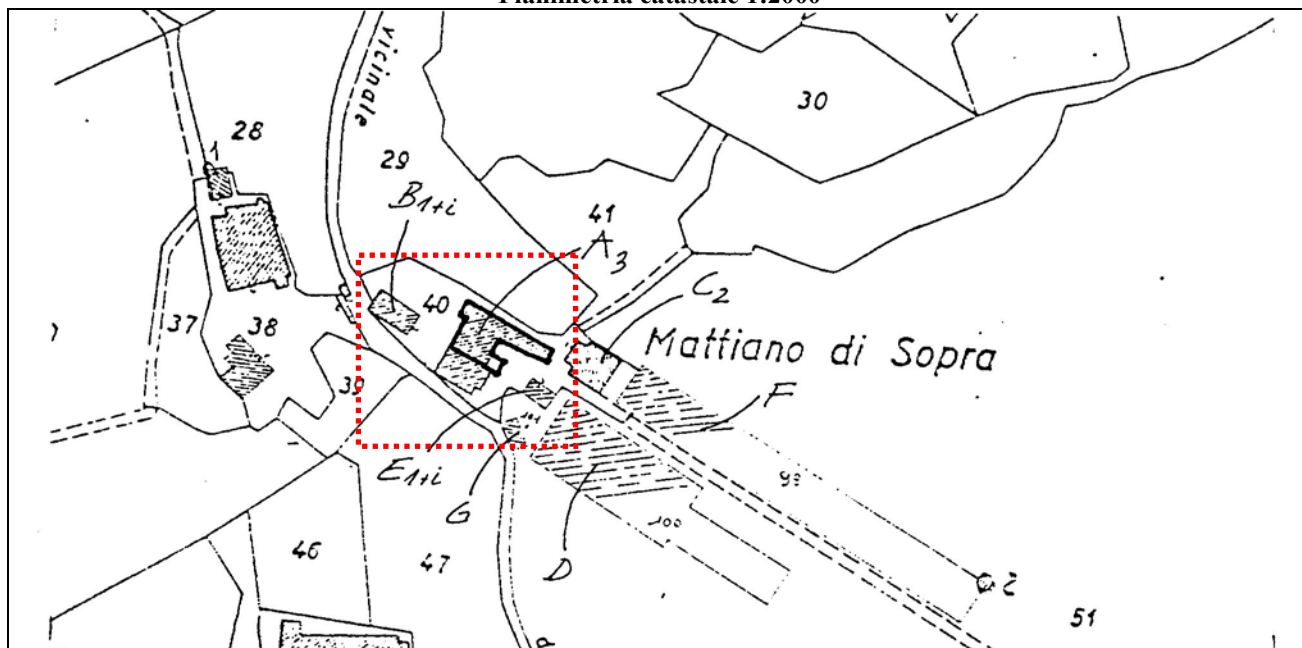
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	MATTIANO DI SOPRA	Scheda n°:	42	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	-------------------	------------	----	----------------	-------------

F. Catastale:	13	Particelle:	40, da 99 a 101	Zona Omogenea:	E3	Vincoli Area:	3,6,11,12
---------------	----	-------------	-----------------	----------------	----	---------------	-----------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> abitazione colonica con loggia, forno stalla al piano terreno e stalletti	c.a.	m.	v.a.	a.	Muratura in pietra facciavista, aperture con cornici in pietra, gronda tipica	2
<b>B:</b> fienile con magazzino al piano interrato	Abb.	c.	s.v.	l.	Inserimento nuove aperture	3
<b>C:</b> abitazione colonica	c.a.	p.	s.v.	a.	Targa con iscrizione 1882, archi in mattoni, gronda in mattoni	3
<b>D:</b> stalla	Abb.	c.-p.	n.v.	a.	Stalla di recente costruzione, muratura perimetrale in mattoni, copertura in eternit	4
<b>E:</b> stalletto ex	c.a.	m.	n.v.	l.		4
<b>F:</b> stalla	Abb.	p.	n.v.	a.		4
<b>G:</b> annesso: seminterrato	Abb.	m.	n.v.	a.		4

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 D</a>	<a href="#">FOTO 3 D E</a>	<a href="#">FOTO 4 A B</a>	<a href="#">FOTO 5 C</a>
--------------------------	--------------------------	----------------------------	----------------------------	--------------------------



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>MATTIANO DI SOPRA</b>	Scheda n°:	<b>42</b>
-----------	--------------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 D](#)



[FOTO 3 D E](#)



[FOTO 4 A B](#)



[FOTO 5 C](#)



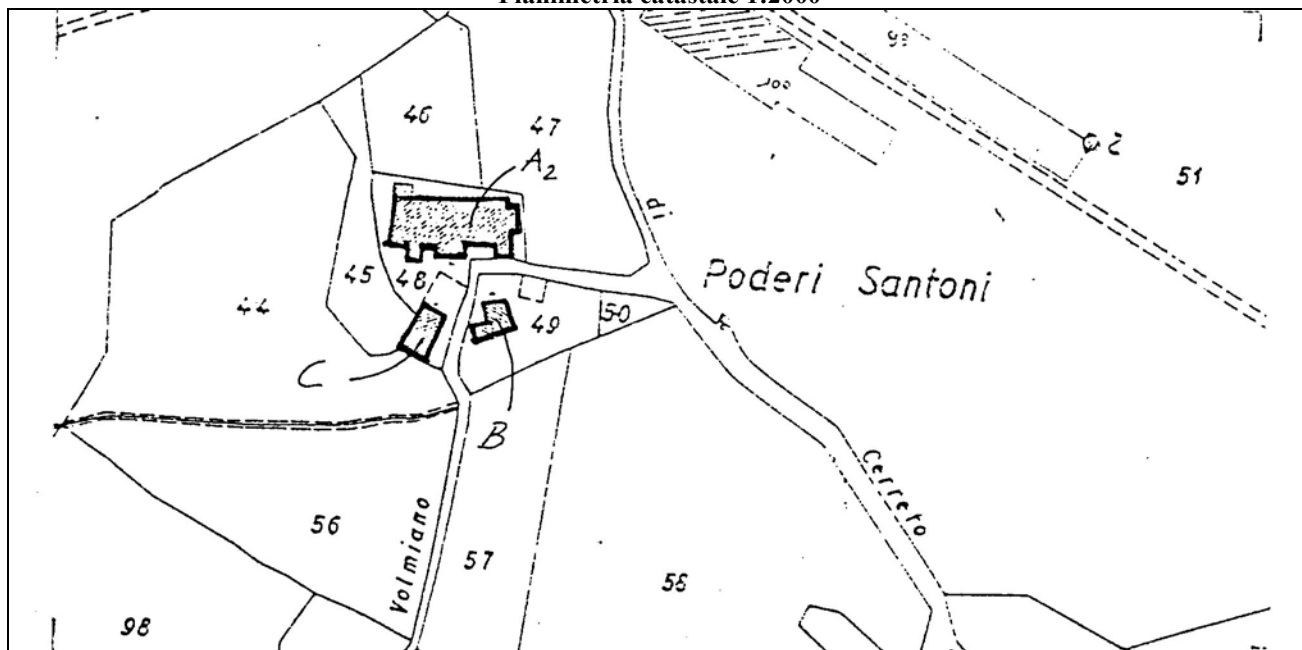
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	<b>pod. SANTONI</b>	Scheda n°:	<b>43</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	---------------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>13</b>	Particelle	<b>48,49</b>	Zona Omogenea:	<b>E3</b>	Vincoli Area:	<b>3,6</b>
---------------	-----------	------------	--------------	----------------	-----------	---------------	------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> abitazione colonica	c.a.	c.-p.	s.v.	a.	Aperture con cornici in pietra, copertura parzialmente crollata	3
<b>B:</b> annesso agricolo	-	r.	r.	a.		-
<b>C:</b> annesso agricolo	-	r.	r.	a.		-
<b>D:</b>						
<b>E:</b>						
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1A</a>	<a href="#">FOTO 2A</a>			
-------------------------	-------------------------	--	--	--





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>PODERE SANTONI</b>	Scheda n°:	<b>43</b>
-----------	-----------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 A](#)



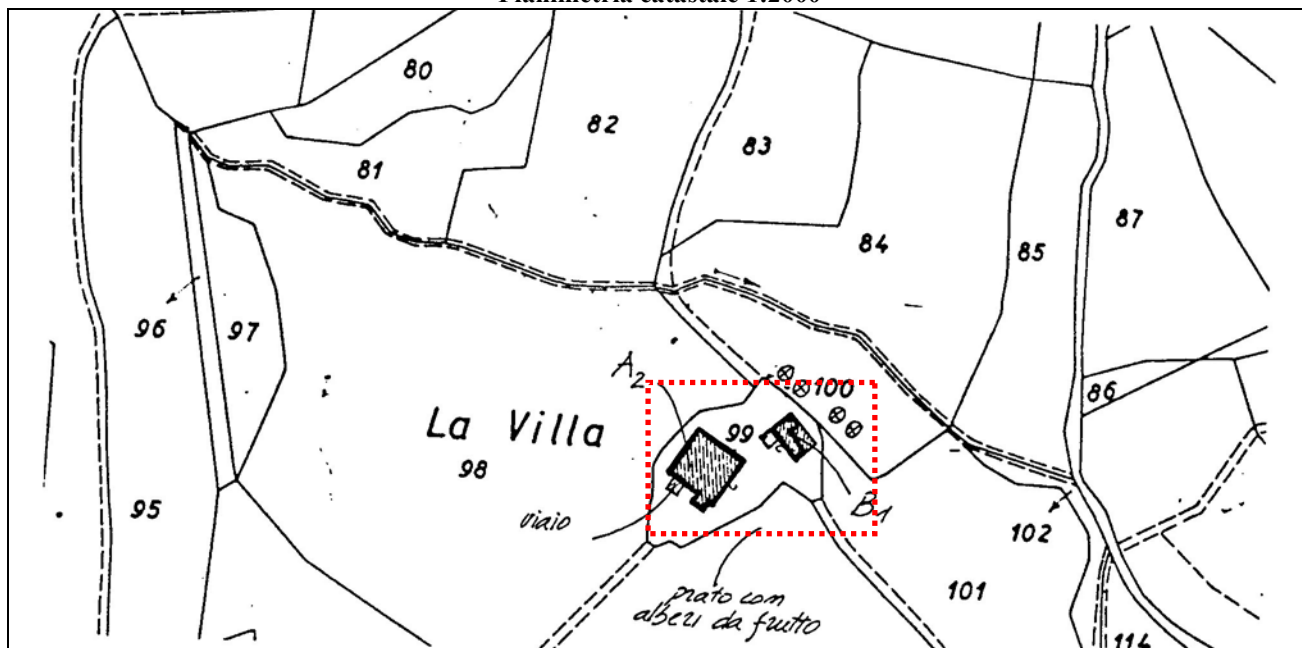
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località: LA VILLA | Scheda n°: 44 | aggiornata al: Aprile 2002

F. Catastale: 14 | Particelle 99 | Zona Omogenea: E1 | Vincoli Area: 3,6,12

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: villa padronale con contrafforti in muratura	c.a.	b.	v.a.	l.	Modifica delle aperture, pareti esterne intonacate di recente, contrafforti in muratura in pietra facciavista	2
B: stalletto con fienile e forno aggiunto di recente	Abb.	m.-c.	n.v.	l.	Chiusura di aperture e coperture in rifacimento	4
C:						
D:						
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FOTO 1A	FOTO 2A			
---------	---------	--	--	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: cipressi. Verde privato a prato (Vp-p) con alberi da frutta.



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	LA VILLA	Scheda n°:	44
-----------	----------	------------	----



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 A](#)



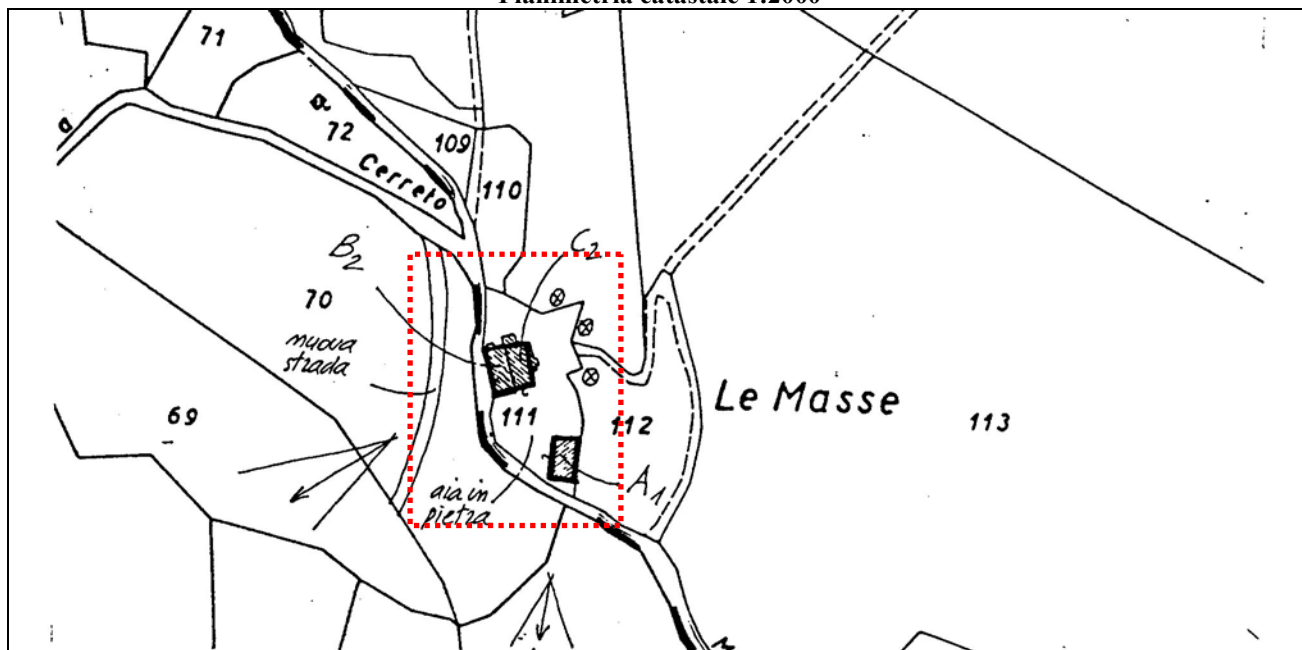
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	LE MASSE	Scheda n°:	45	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	----------	------------	----	----------------	-------------

F. Catastale: 14	Particelle: 111	Zona Omogenea:	E1	Vincoli Area:	3,6,11,12
------------------	-----------------	----------------	----	---------------	-----------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: fienile ex	-	r.	r.	-		-
B: abitazione colonica	c.a.	m.	v.a.	l.	Modifica delle aperture, gabinetto esterno, muratura in pietra facciavista, aperture con cornici in pietra	2
C: abitazione colonica con scala esterna e magazzino al piano terreno	c.a.	m.	v.a.	l.	Piccolo stalletto dirupo e sostituito da lamiera, muratura in pietra facciavista, aperture con cornici in pietra	2
D:						
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 B</a>	<a href="#">FOTO 2 C B</a>	<a href="#">FOTO 3 B C</a>		
--------------------------	----------------------------	----------------------------	--	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: cipressi. Vista panoramica su Poggio Conca e su Cerreto Maggio.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>LE MASSE</b>	Scheda n°:	<b>45</b>
-----------	-----------------	------------	-----------



[FOTO 1 B](#)



[FOTO 2 C B](#)



[FOTO 3 B C](#)



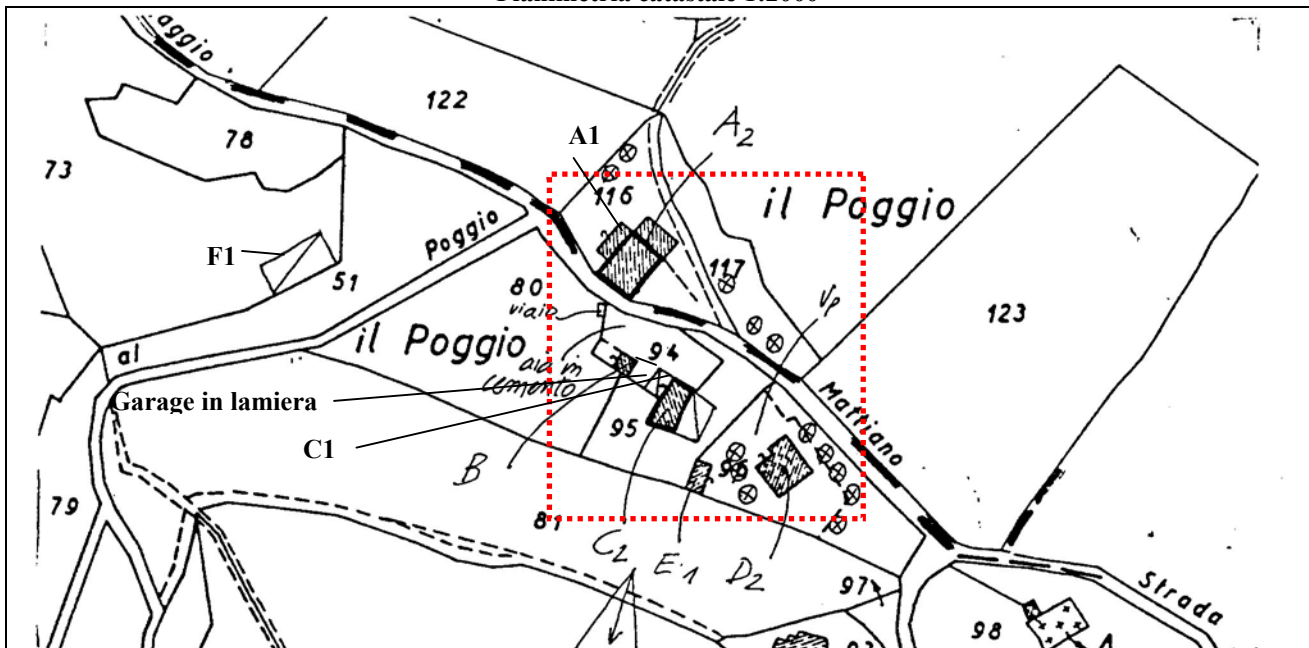
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>IL POGGIO</b>	Scheda n°:	<b>46</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	------------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>14-23</b>	Particelle: 116-94,95,96	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>3,6,12</b>
---------------	--------------	--------------------------	----------------	-----------	---------------	---------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> abitazione colonica con scala a vista, magazzini al piano terreno	c.a.	b.	v.a.	a.	Contrafforti, aggiunta di stalletti e tettoie in lamiera, copertura in coppi ed embrici, recentemente ristrutturato	2
<b>B:</b> annesso agricolo: magazzino con concimaia	d.	m.	n.v.	l.	Ricavata porta per garage	4
<b>C:</b> fienile ex, trasformato in garage	g.	c.	s.v.	l.	Aperta porta garage, box in lamiera aggiunto	3
<b>D:</b> casa padronale	c.a.	b.	v.a.	a.	Muratura in pietra facciavista, muratura con ricorsi in mattoni, aperture con archi in mattoni, copertura in marsigliesi	2
<b>E:</b> annesso agricolo	d.	b.	v.a.	a.	Muratura in pietra facciavista, recentemente ristrutturato	2
<b>F:</b> stalla ex	Abb.	m.	n.v.	a.	Stalla in struttura d'acciaio e pareti in lamiera grecata	4
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 A</a>	<a href="#">FOTO 3 B C</a>	<a href="#">FOTO 4 F</a>	<a href="#">FOTO 5 D</a>
--------------------------	--------------------------	----------------------------	--------------------------	--------------------------

<sup>1</sup> Essenze di pregio: querce, tiglio e filare di cipressi. Vista panoramica su monte Morello.



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>IL POGGIO</b>	Scheda n°:	<b>46</b>
-----------	------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 A](#)



[FOTO 3 B C](#)



[FOTO 4 E](#)



[FOTO 5 D](#)



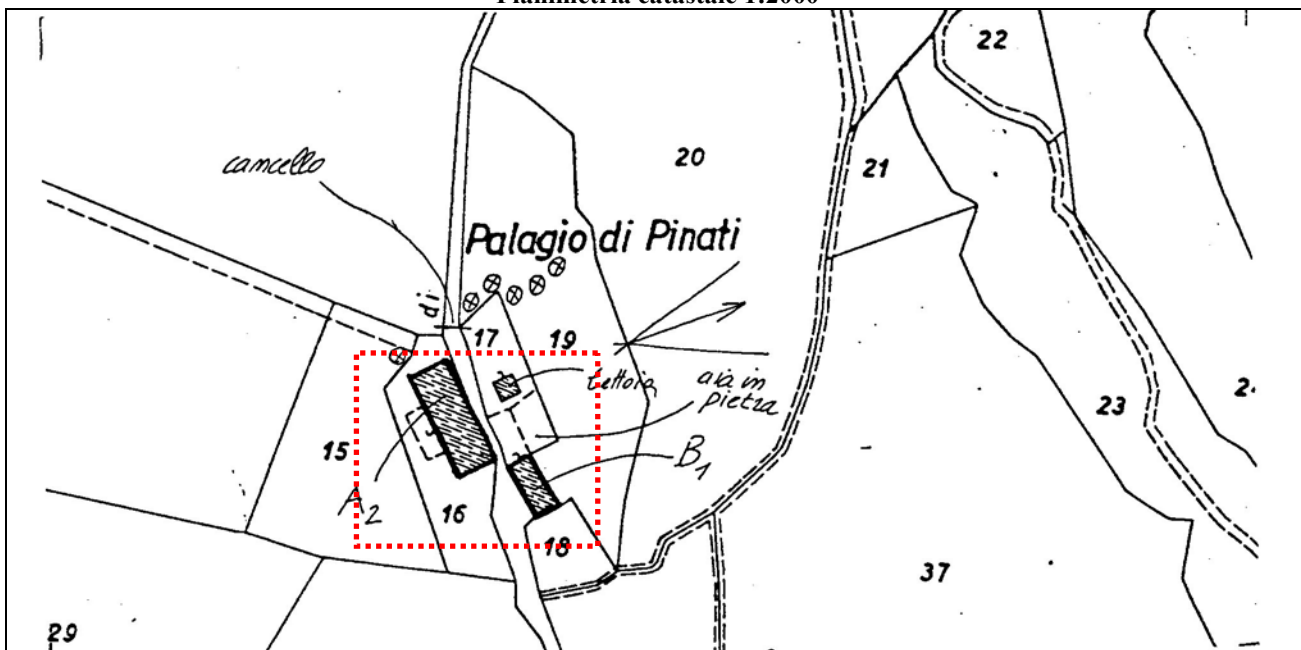
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**CONSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>PALAGIO DI PINATI</b>	Scheda n°:	<b>47</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	--------------------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>15</b>	Particelle	<b>16,17</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>3,6,12</b>
---------------	-----------	------------	--------------	----------------	-----------	---------------	---------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> abitazione colonica con scala a vista, magazzini al piano terreno	c.a.	m.-c.	v.a.	a.	Portone principale con cornici in pietra, muratura in pietra facciavista, gronda tipica, copertura in coppi ed embrici	2
<b>B:</b> fienile tipico	d.	m.-c.	v.a.	l.	Muratura in pietra facciavista, copertura rifatta	2
<b>C:</b>						
<b>D:</b>						
<b>E:</b>						
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 A</a>	<a href="#">FOTO 3 B</a>		
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: cipressi e pino. Vista panoramica su Pietramensola.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>PALAGIO DI PINATI</b>	Scheda n°:	<b>47</b>
-----------	--------------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 A](#)



[FOTO 3 B](#)



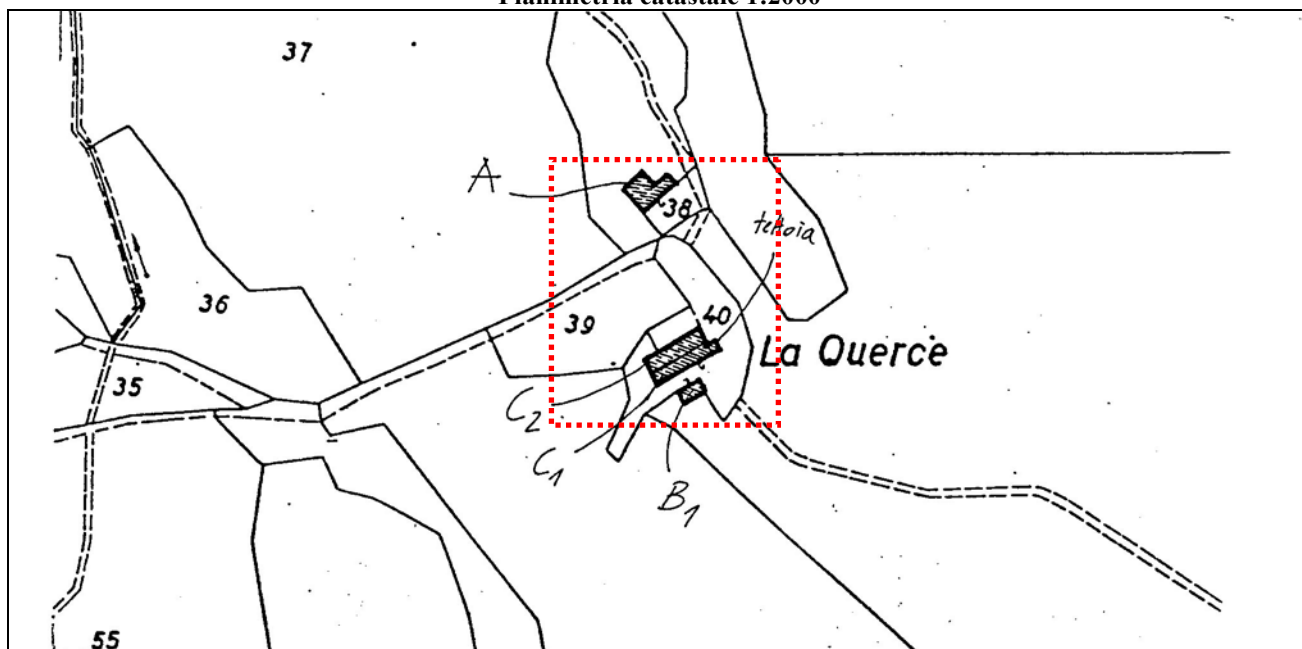
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	LA QUERCE	Scheda n°:	48	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	-----------	------------	----	----------------	-------------

F. Catastale:	15	Particelle	38,40	Zona Omogenea:	E2	Vincoli Area:	3,4,6,12
---------------	----	------------	-------	----------------	----	---------------	----------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: fienile	-	r.	r.	-		-
B: annesso agricolo con forno	-	r.	r.	-		-
C: abitazione colonica con stalle al piano terreno	c.a.	m.	v.a.	a.	Muratura in pietra facciavista, gronda in tavelline, copertura in coppi ed embrici	2
D:						
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 C</a>	<a href="#">FOTO 2 C</a>			
--------------------------	--------------------------	--	--	--



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>LA QUERCE</b>	Scheda n°:	<b>48</b>
-----------	------------------	------------	-----------



[FOTO 1 C](#)



[FOTO 2 C](#)



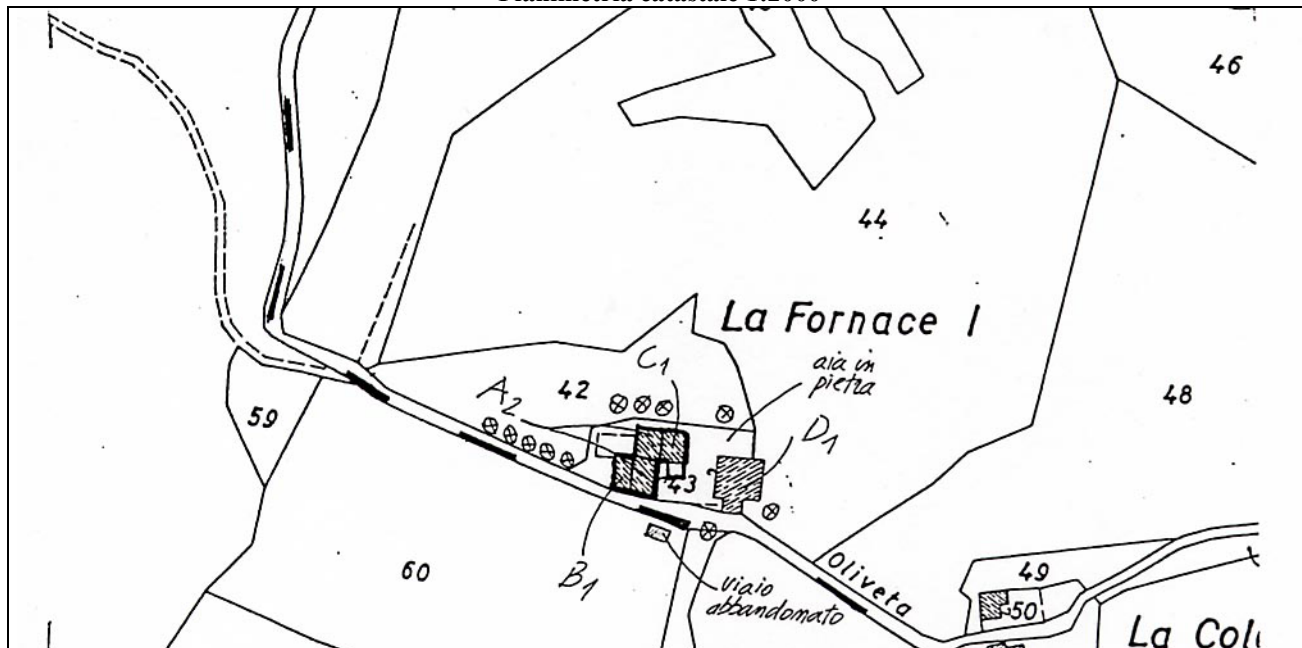
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	LA FORNACE	Scheda n°:	49	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	------------	------------	----	----------------	-------------

F. Catastale:	15	Particelle	43	Zona Omogenea:	E1	Vincoli Area:	3,4,6,11
---------------	----	------------	----	----------------	----	---------------	----------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: edificio rurale	c.a.	m.-c.	s.v.	a.	Intonaco ed aperture rifatte di recente	3
B: annesso agricolo	c.a.	m.-c.	s.v.	a.		3
C: stalletti e loggia	-	m.c.	s.v.	a.		3
D: fienile e stalletti	-	r.	r.	-	Copertura crollata	-
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 A C</a>	<a href="#">FOTO 2 D</a>	<a href="#">FOTO 3 B A</a>	<a href="#">FOTO 4 C A</a>	
----------------------------	--------------------------	----------------------------	----------------------------	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: cipressi, pino, ciliegio e noce.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>LA FORNACE</b>	Scheda n°:	<b>49</b>
-----------	-------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A C](#)



[FOTO 2 D](#)



[FOTO 3 B A](#)



[FOTO 4 C A](#)



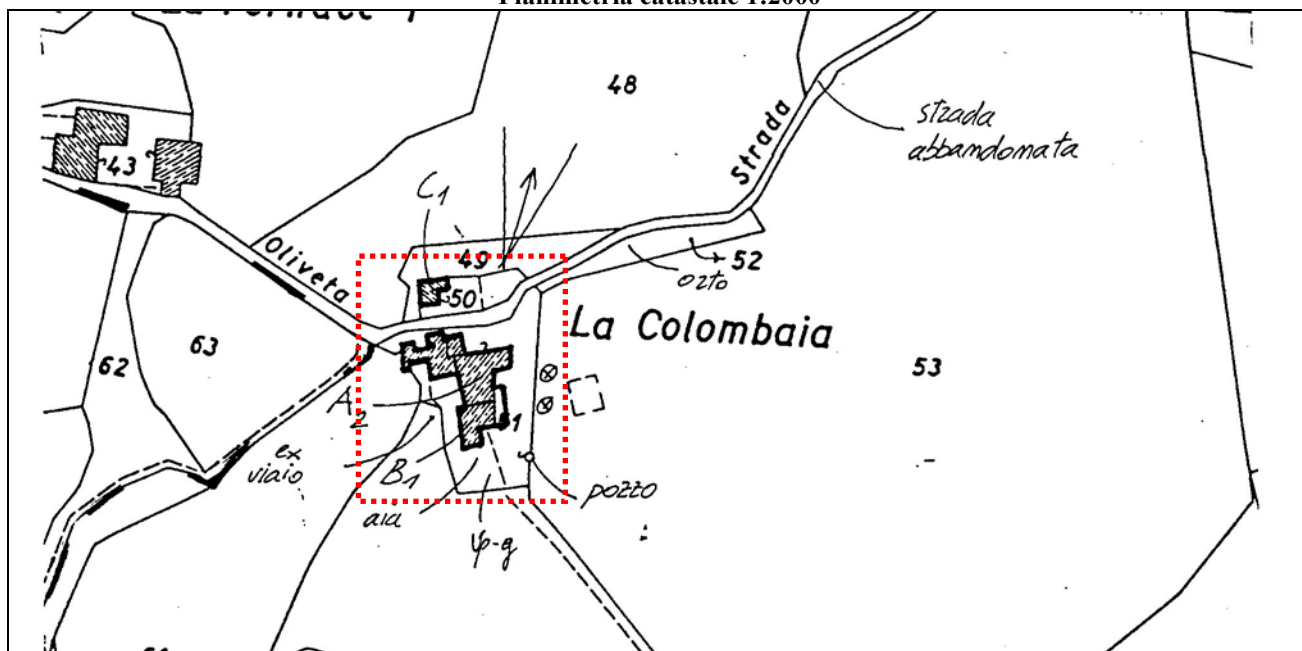
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	LA COLOMBAIA	Scheda n°:	50	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	--------------	------------	----	----------------	-------------

F. Catastale:	15	Particelle	50,51	Zona Omogenea:	E1	Vincoli Area:	3,4,6,11,12
---------------	----	------------	-------	----------------	----	---------------	-------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: abitazione colonica	c.a.	c.-p.	n.v.	g.	Forno con accesso esterno, copertura ed intonaci rifatti, presenti ruderi e gravi deterioramenti per quasi tutto il complesso	4
B: fienile	-	r.	r.	-		-
C: annesso agricolo	-	r.	r.	-		-
D:						
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 A B</a>	<a href="#">FOTO 3 A</a>		
--------------------------	----------------------------	--------------------------	--	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: ontano e noci. Orto. Verde privato a giardino (Vp-g). Vista panoramica su Monte Senario.



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>LA COLOMBAIA</b>	Scheda n°:	<b>50</b>
-----------	---------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 A B](#)



[FOTO 3 A](#)



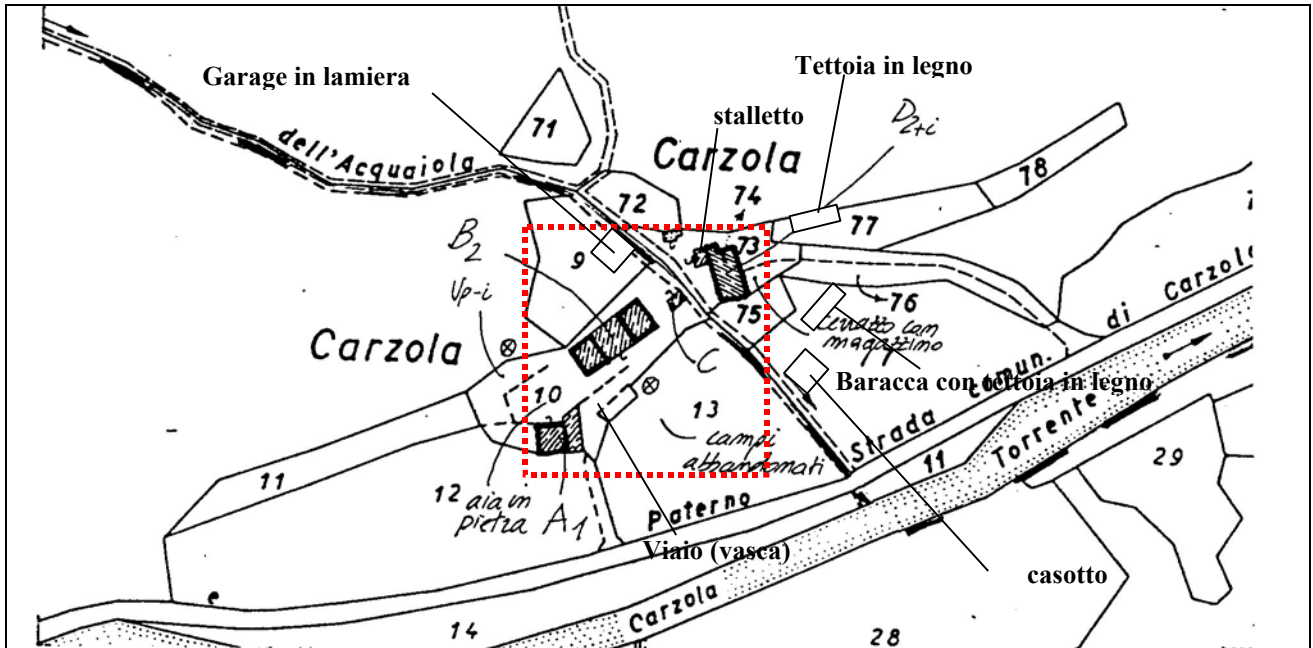
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>CARZOLA</b>	Scheda n°:	<b>51</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	----------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>15,24</b>	Particelle	<b>74,10</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>3,5,6,12</b>
---------------	--------------	------------	--------------	----------------	-----------	---------------	-----------------

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: fienile con stalletti	Abb.	c.-p.	v.a.	l.	Muratura in pietra facciavista, gronda in mattoni, copertura parzialmente crollata	2
B: edificio rurale	Abb.	m.c.	v.a.	a.	Muratura in pietra facciavista, aperture con cornici in pietra, gronda con elementi in pietra, copertura rifatta di recente	2
C: annesso agricolo: forno con tettoia	Abb.	m.	v.a.	a.	Rifatto di recente	2
D: edificio rurale con stalle e magazzini al piano terreno, forno e annessi stalletti	c.a.	b.	v.a.	a.	Muratura intonacata, copertura in coppi ed embrici, finestre con cornici in pietra	2
E:						
F:						
G:						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 B D</a>	<a href="#">FOTO 2 B</a>	<a href="#">FOTO 3 D</a>	<a href="#">FOTO 4 B</a>	<a href="#">FOTO 5 D</a>
----------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

<sup>1</sup> Essenze di pino e noce. Orto. Verde privato inselvatichito (Vp-i).





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>CARZOLA</b>	Scheda n°:	<b>51</b>
-----------	----------------	------------	-----------



[FOTO 1 B D](#)



[FOTO 2 B](#)



[FOTO 3 D](#)



[FOTO 4 B](#)



[FOTO 5 D](#)



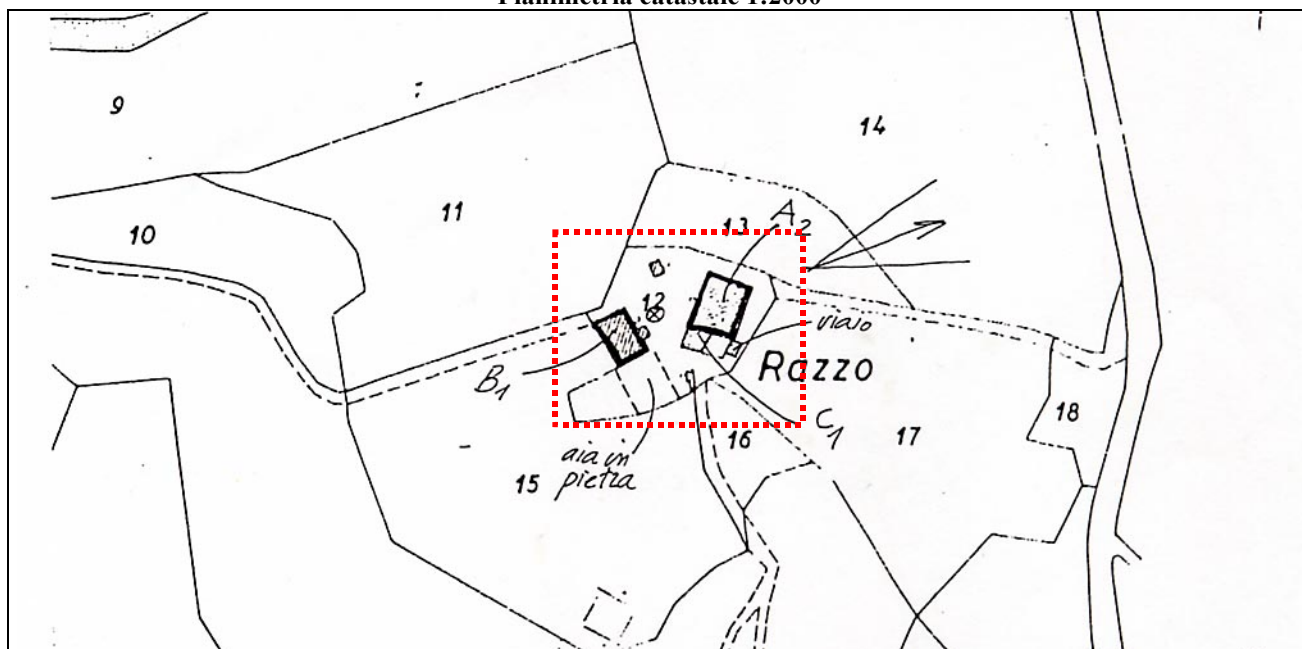
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località: **RAZZO** Scheda n°: **52** aggiornata al: **Aprile 2002**

F. Catastale: **16** Particelle **12** Zona Omogenea: **E1** Vincoli Area: **3,4,6,12**

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> abitazione colonica con colombaia in mattoni, loggia con forno e stalla al piano terreno	Abb.	m.-c.	v.a.	a.	Visibile nucleo più antico in alberese, aperture con cornici in pietra, arco in mattoni, gronda tipica	2
<b>B:</b> fienile	-	r.	r.	-		-
<b>C:</b> annesso agricolo: tettoia con recinto adiacente	Abb.	c.	v.a.	-		2
<b>D:</b>						
<b>E:</b>						
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 B</a>	<a href="#">FOTO 3 A</a>		
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: ippocastano. Vista panoramica su Vaglia. Edificio citato da R. Biasutti, "La casa rurale nella Toscana", Forni CNR, Bo 1977, pag.36.



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>RAZZO</b>	Scheda n°:	<b>52</b>
-----------	--------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 B](#)



[FOTO 3 A](#)





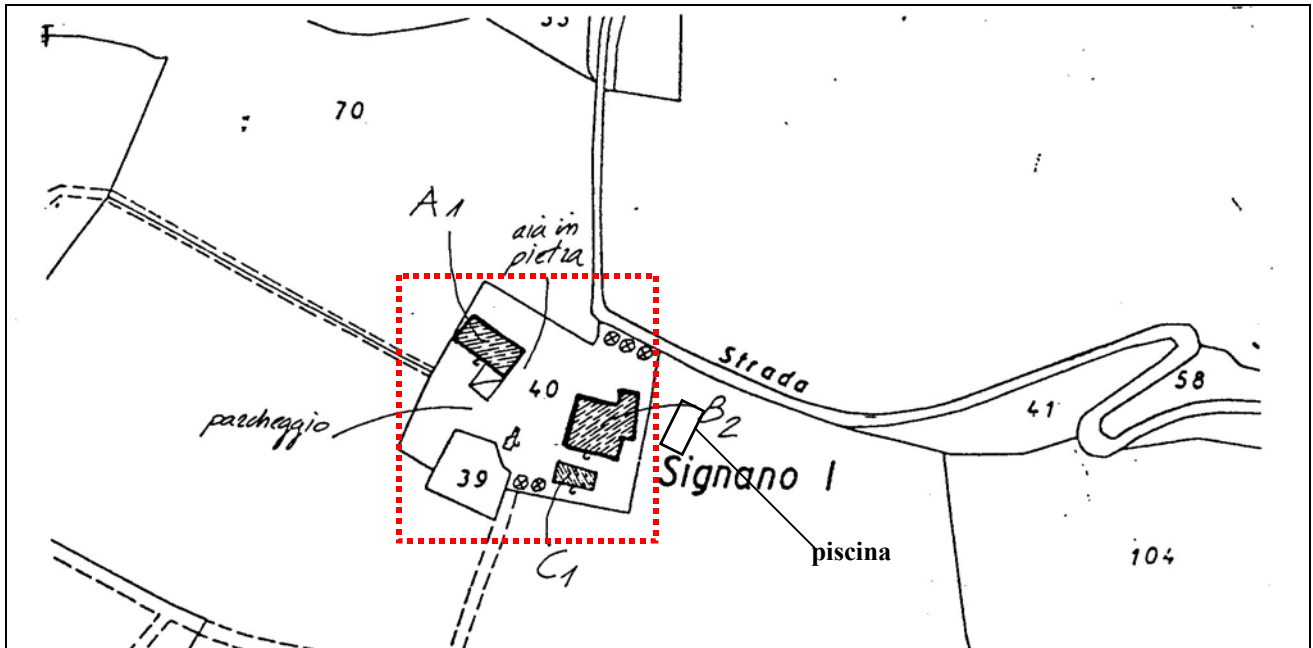
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località: **SIGNANO I** Scheda n°: **53** aggiornata al: **Aprile 2002**

F. Catastale: **17** Particelle **40** Zona Omogenea: **E1** Vincoli Area: **1,4,12**

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: fienile tipico	d.	b.	v.a.	a.	Muratura con parti in pietra facciavista, recentemente ristrutturato	2
B: abitazione colonica ex	c.a.	b.	v.a.	l.	Ristrutturata, pareti intonacate, persiane in alluminio, copertura rifatta	2
C: stalletti	d.	b.	s.v.	l.	Copertura in tegole	3
D:						
E:						
F:						
G:						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1B</a>				
-------------------------	--	--	--	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: cipressi.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>SIGNANO I</b>	Scheda n°:	<b>53</b>
-----------	------------------	------------	-----------



[FOTO 1 B](#)



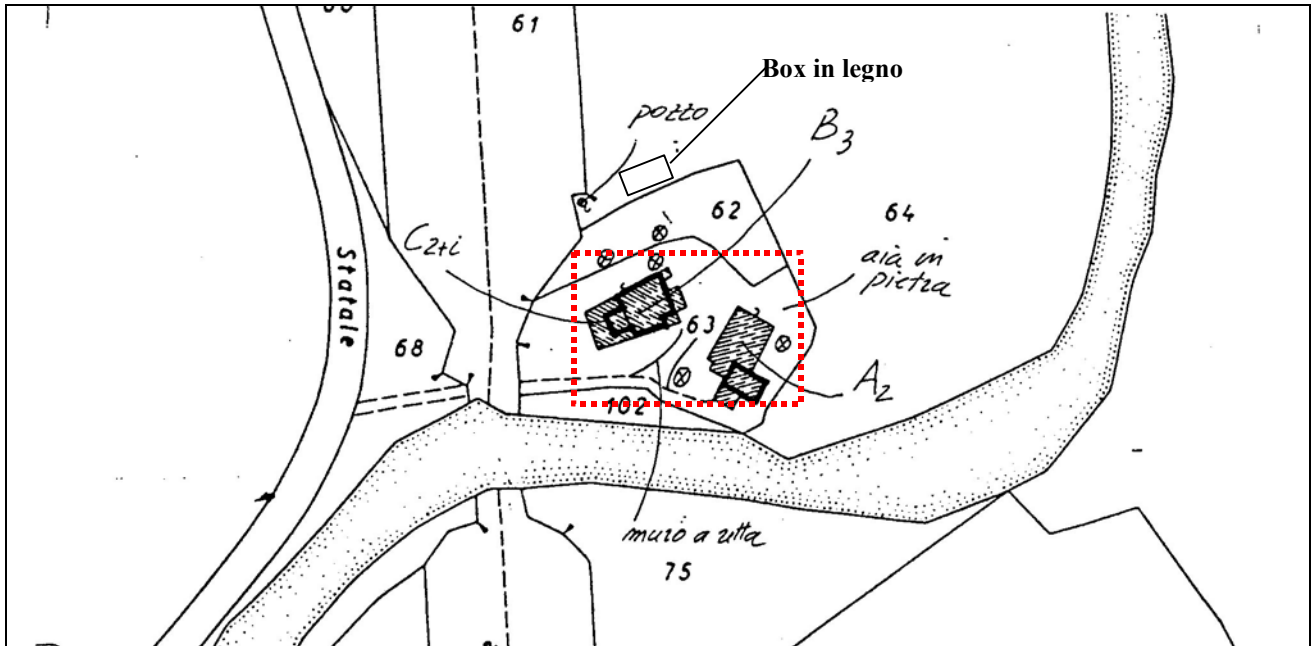
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>CARZOLA DI SOTTO</b>	Scheda n°:	<b>54</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	-------------------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>54</b>	Particelle	<b>63</b>	Zona Omogenea:	<b>E2</b>	Vincoli Area:	<b>1,3,5,10,12</b>
---------------	-----------	------------	-----------	----------------	-----------	---------------	--------------------

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: abitazione colonica ex	c.a.	b.	v.a.	l-g.	Completamente ristrutturata, muratura intonacata, copertura in coppi, finestre a tetto, gronda tipica, parti in muratura facciavista	2
B: casa padronale	c.a.	b.	v.a.	l.	Ristrutturato di recente	2
C: casa padronale con scala esterna	c.a.	b.	v.a.	l.	Recentemente ristrutturata, muratura intonacata, copertura in coppi ed embrici, gronda tipica, stemma colorato sulla facciata	2
D:						
E:						
F:						
G:						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 A</a>	<a href="#">FOTO 3 B</a>	<a href="#">FOTO 4 C</a>	<a href="#">FOTO 5 B</a>
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

<sup>1</sup> Essenze di pregio: fico, noce, querce e cipressi. Verde privato a giardino (Vp-g).



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>CARZOLA DI SOTTO</b>	Scheda n°:	<b>54</b>
-----------	-------------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 A](#)



[FOTO 3 B](#)



[FOTO 4 C](#)



[FOTO 5 B](#)



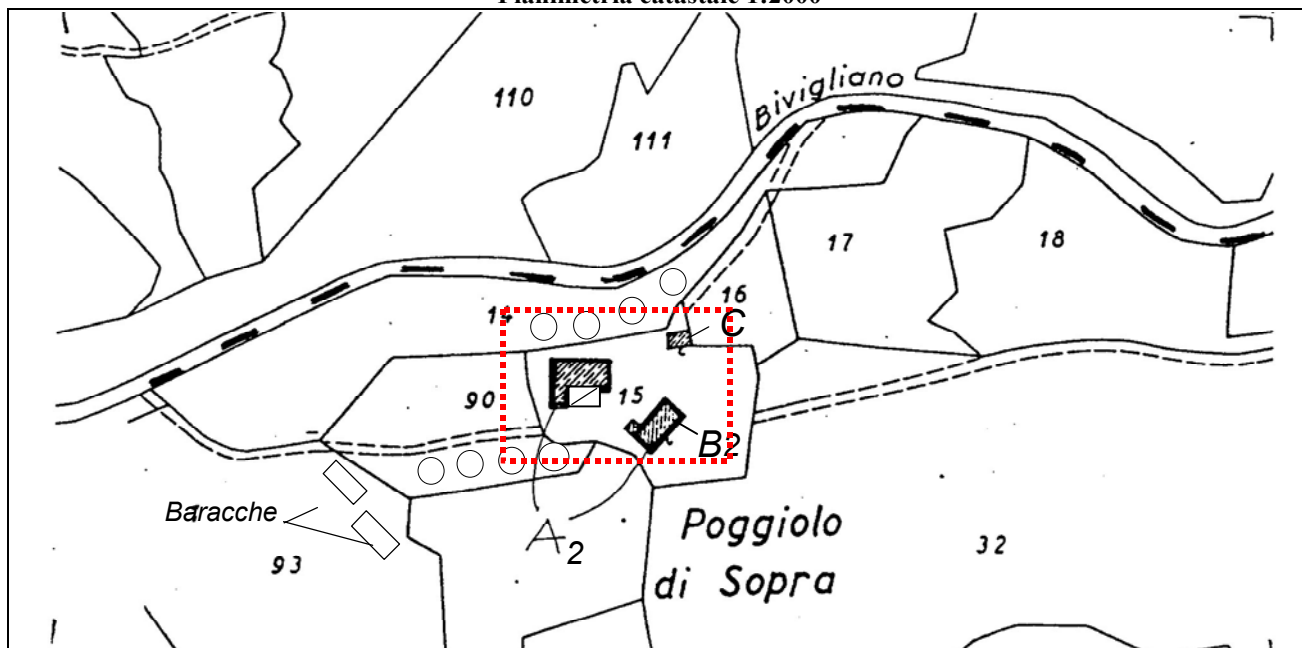
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	<b>POGGIOLO DI SOPRA</b>	Scheda n°:	<b>55</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	--------------------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>18</b>	Particelle	<b>15</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>1,4,12</b>
---------------	-----------	------------	-----------	----------------	-----------	---------------	---------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: fienile trasformato in abitazione	c.a.	b.	v.a.	a.	Muratura in pietra facciavista, gronda tipica	2
B: ex abitazione con tettoia	c.a.	b.	v.a.	a.	Muratura in pietra facciavista	2
C: garage	g.	b.	v.a.	a.	Copertura piana e muratura in facciavista	2
D:						
E:						
F:						
G:						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 C</a>	<a href="#">FOTO 2 A</a>	<a href="#">FOTO 3 A</a>	<a href="#">FOTO 4 B</a>	<a href="#">FOTO 5 B</a>
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

<sup>1</sup> Essenze di pregio: cedri, pini ed abeti. Verde privato a giardino (Vp-g).





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>POGGIOLO</b>	Scheda n°:	<b>55</b>
-----------	-----------------	------------	-----------



[FOTO 1 C](#)



[FOTO 2 A](#)



[FOTO 3 A](#)



[FOTO 4 B](#)



[FOTO 5 B](#)



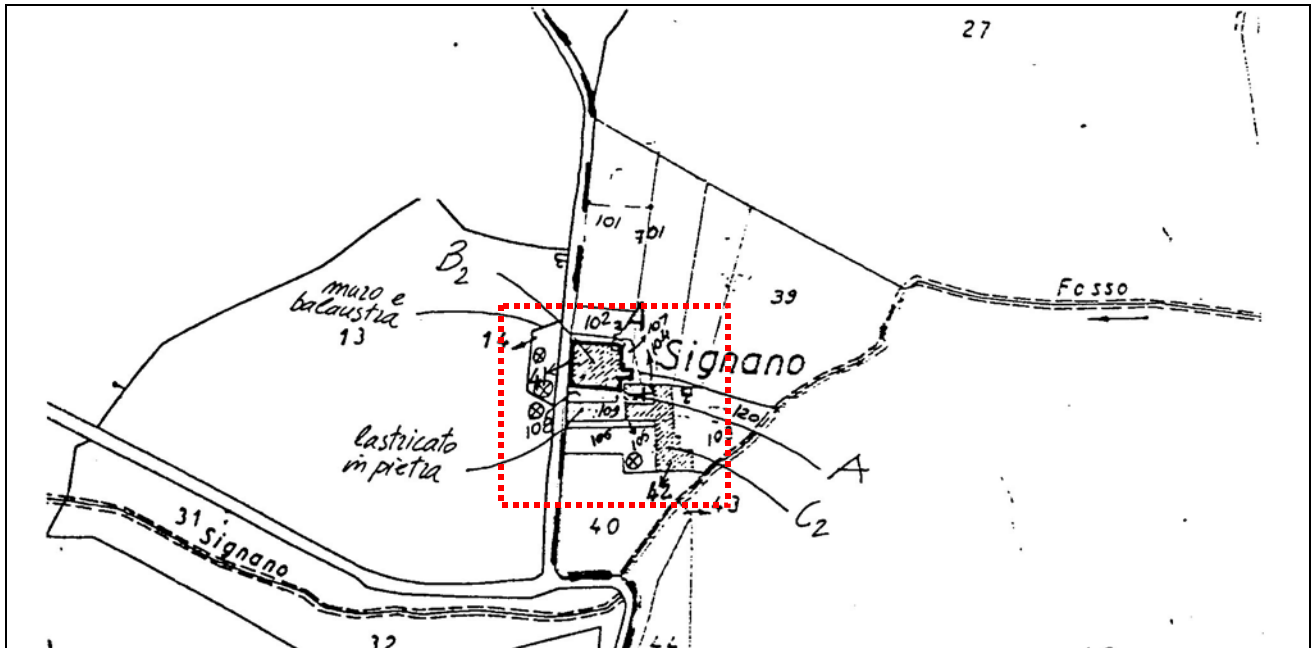
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località: **SIGNANO** Scheda n°: **56** aggiornata al: **Aprile 2002**

F. Catastale: **18** Particelle **41,42,A** Zona Omogenea: **E1** Vincoli Area: **1,4,11,12**

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: cappella ex	-	-	-	-	Non esiste più nessuna traccia	-
B: casa padronale con pietre angolari e portale in pietra	c.a.	b.	v.a.	a.	Muratura intonacata, gronda tipica, presenti delle lesioni	2
C: casa in nucleo	c.a.	b.	n.v.	a.	Costruzione recente	4
D:						
E:						
F:						
G:						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1B</a>	<a href="#">FOTO 2C</a>			
-------------------------	-------------------------	--	--	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: tigli, ippocastano. Vista panoramica su Poggio Razzo.



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>SIGNANO</b>	Scheda n°:	<b>56</b>
-----------	----------------	------------	-----------



[FOTO 1 B](#)



[FOTO 2 C](#)



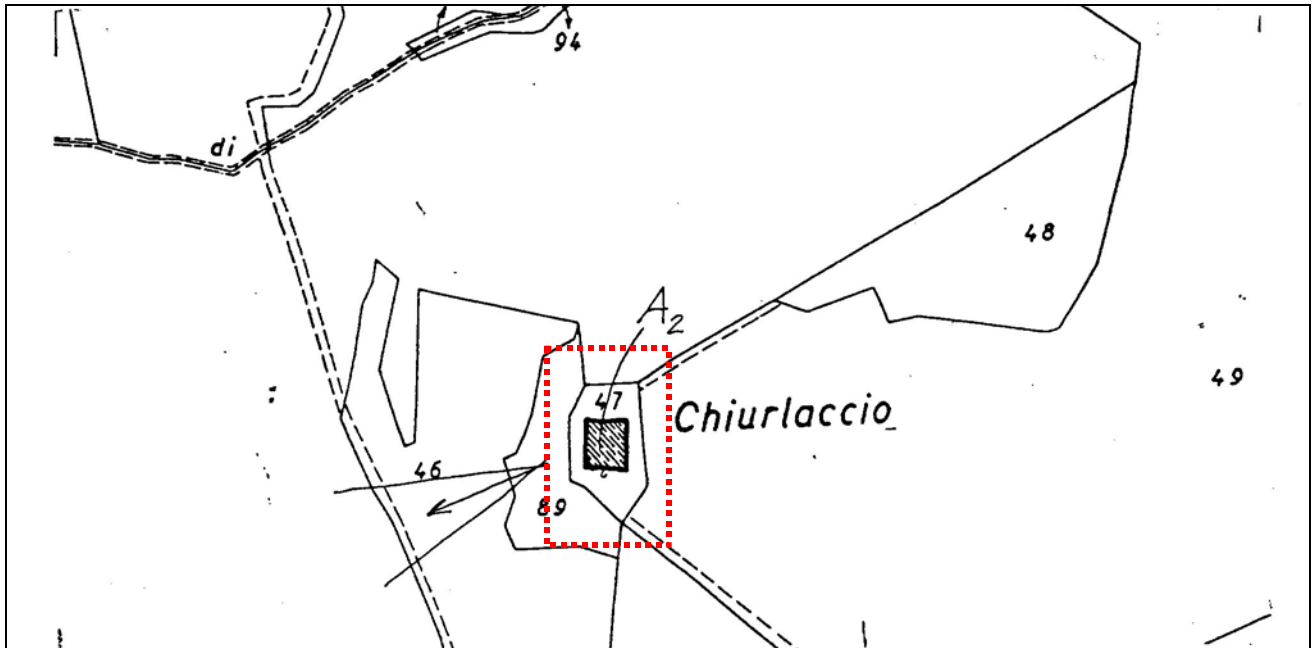
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località: **CHIURLACCIO** Scheda n°: **57** aggiornata al: **Aprile 2002**

F. Catastale: **18** Particelle **47** Zona Omogenea: **E2** Vincoli Area: **1,4**

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: abitazione colonica a due piani	c.a.	b.	v.a.	a.	Recentemente ristrutturata con cantonali in pietra e cornici	2
B:						
C:						
D:						
E:						
F:						
G:						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 A</a>			
--------------------------	--------------------------	--	--	--

<sup>1</sup> Vista panoramica su Vaglia.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>CHIURLACCIO</b>	Scheda n°:	<b>57</b>
-----------	--------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 A](#)



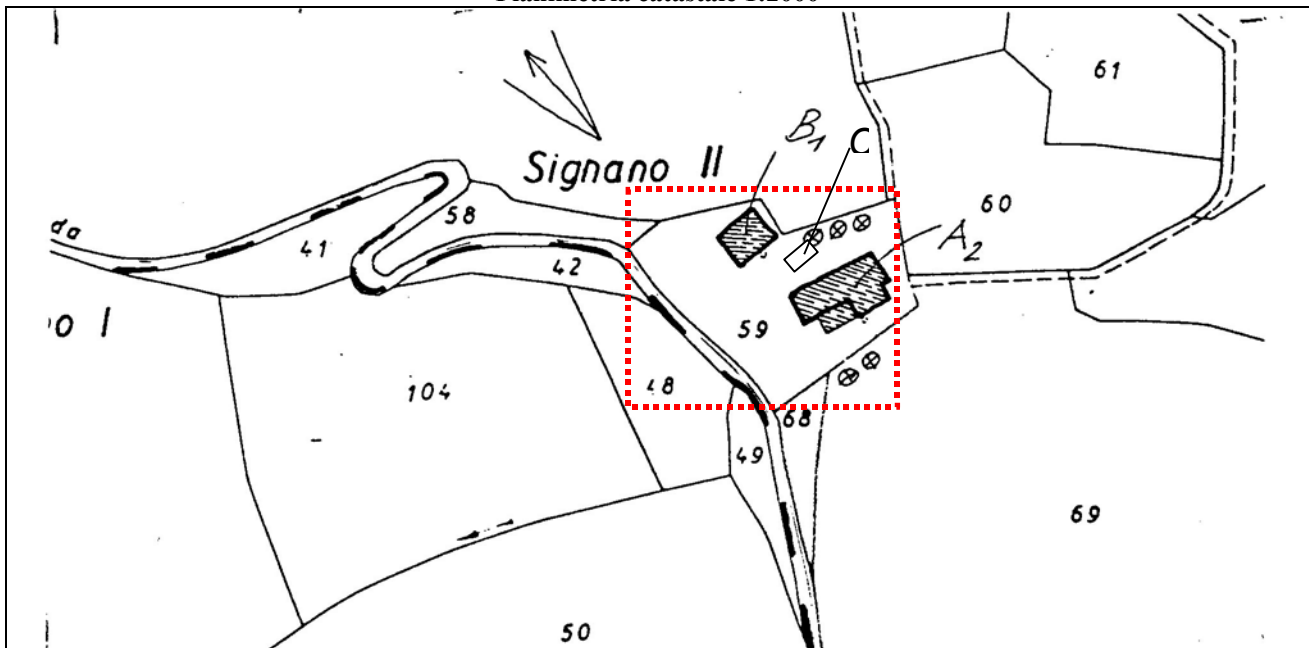
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	SIGNANO II	Scheda n°:	58	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	------------	------------	----	----------------	-------------

F. Catastale:	18	Particelle	59	Zona Omogenea:	E1	Vincoli Area:	1,4,12
---------------	----	------------	----	----------------	----	---------------	--------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: edificio rurale	Abb.	c.-p.	v.a.	a.	Presenti lesioni, aperture con cornici in pietra, gronda di diversa fattura, annessi stalletti e forno crollato	2
B: fienile	d.	b.	s.v.	-	Recentemente ristrutturato	3
C: deposito	d.	m.	n.v.	-	Recentemente ristrutturato, copertura piana in cemento	4
D:						
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 A</a>	<a href="#">FOTO 3 C A</a>	<a href="#">FOTO 4 B</a>	
--------------------------	--------------------------	----------------------------	--------------------------	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: cipressi. Vista panoramica su Vaglia.



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>SIGNANO II</b>	Scheda n°:	<b>58</b>
-----------	-------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 A](#)



[FOTO 3 C A](#)



[FOTO 4 B](#)



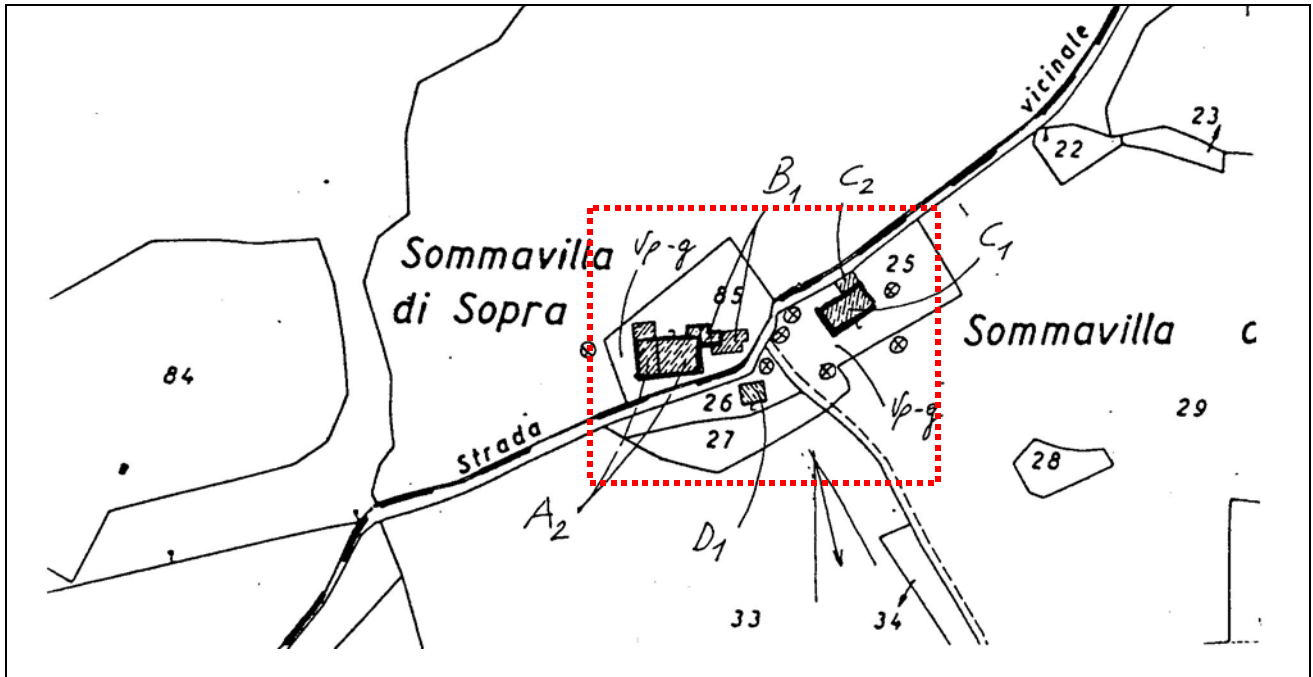
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>SOMMAVILLA DI SOPRA</b>	Scheda n°:	<b>59</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	----------------------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>18-19</b>	Particelle	<b>85-25,26</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>1,3,4,11,12</b>
---------------	--------------	------------	-----------------	----------------	-----------	---------------	--------------------

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> abitazione colonica con piccola scala esterna	c.a.	b.-m.	v.a.	l.	Facciata in pietra rifatta di recente, aperture con cornici in pietra, gronda in legno	2
<b>B:</b> fienile con loggia e forno	d.	b.-m.	v.a.	l.	Muratura in pietra facciavista rifatta di recente, aperture con cornici in pietra, gronda in legno	2
<b>C:</b> edificio rurale con tettoia	c.a.	m.	n.v.	a.	Di recente costruzione, persiane alle finestre, copertura in coppi ed embrici	4
<b>D:</b> stalletto	-	m.	n.v.	a.		4
<b>E:</b>						
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 C</a>	<a href="#">FOTO 2 C</a>	<a href="#">FOTO 3 A</a>	<a href="#">FOTO 4 A</a>	
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: noce, quercia e pino. Verde privato a giardino (Vp-g). Vista panoramica su Ferraglia, Bivigliano e Monte Senario.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>SOMMAVILLA DI SOPRA</b>	Scheda n°:	<b>59</b>
-----------	----------------------------	------------	-----------



[FOTO 1 C](#)



[FOTO 2 C](#)



[FOTO 3 A](#)



[FOTO 4 A](#)



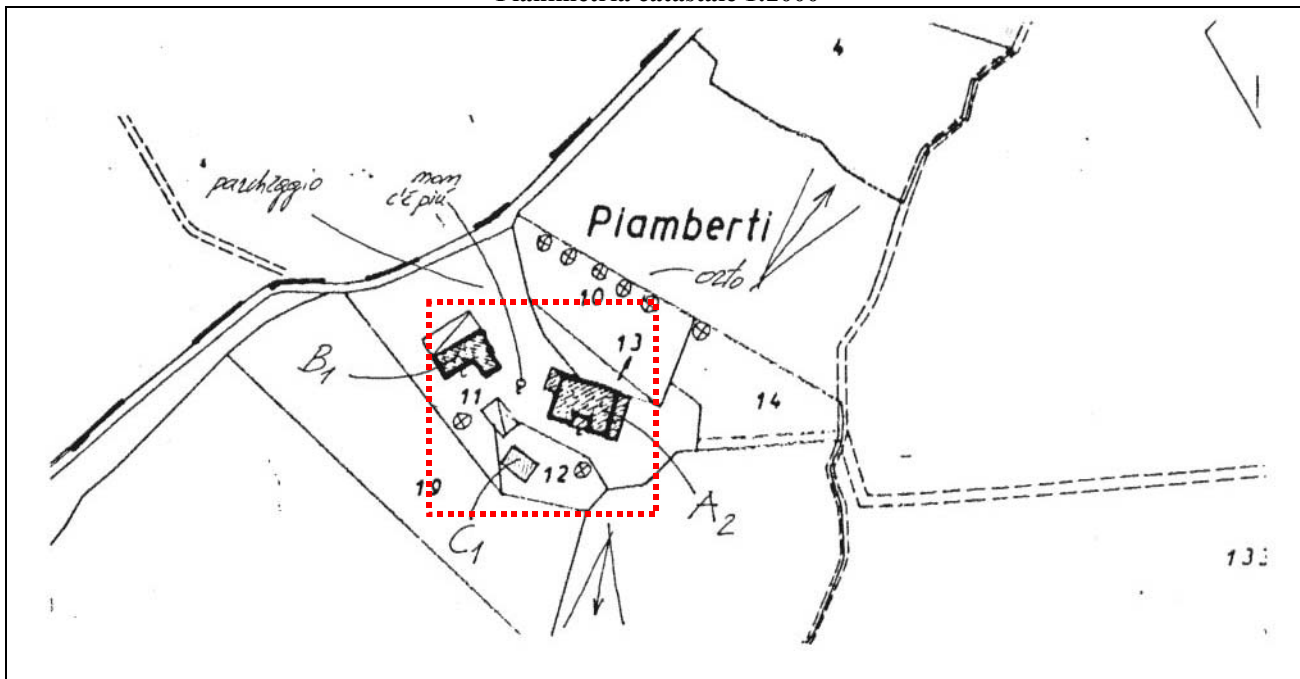
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>PIAMBERTI</b>	Scheda n°:	<b>60</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	------------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>19</b>	Particelle	<b>11</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>1,3,4,12</b>
---------------	-----------	------------	-----------	----------------	-----------	---------------	-----------------

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> abitazione colonica con stalla ed annessi al piano terreno	c.a.	b.	v.a.	l.	Evidente un nucleo originario, muratura in pietra facciavista, cordolo in c.a., gronda in mattoni	2
<b>B:</b> fienile	f.-s.	m.	v.a.	l.	Data 1896, apertura principale rifatta di recente, gronda in mattoni e pietre angolari, annesse diverse tettoie per ricovero animali	2
<b>C:</b> stalletto con colombaia	d.	b.	v.a.	a.	Muratura in pietra facciavista, copertura in coppi ed embrici	2
<b>D:</b>						
<b>E:</b>						
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 CA</a>	<a href="#">FOTO 2 B</a>	<a href="#">FOTO 3 A</a>	<a href="#">FOTO 4 B</a>
---------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

<sup>1</sup> Essenze di pregio: noce, cipressi, acacia. Verde privato a prato (Vp-p). Vista panoramica su Monte Senario e su Ferraglia.



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>PIAMBERTI</b>	Scheda n°:	<b>60</b>
-----------	------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 B](#)



[FOTO 3 A](#)



[FOTO 4 B](#)



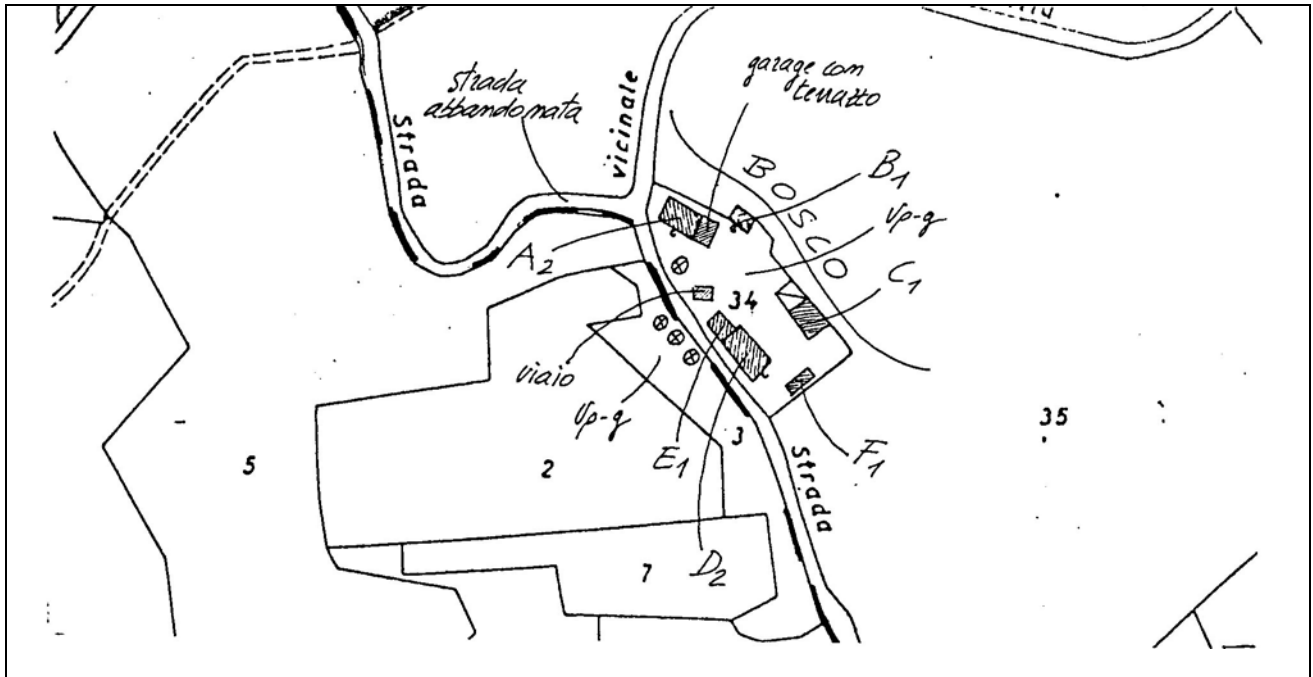
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località: **presso IL SORBO** Scheda n°: **61** aggiornata al: **Aprile 2002**

F. Catastale: **20** Particelle **34** Zona Omogenea: **E1** Vincoli Area: **1,3,4,11**

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> fienile ex	c.a.	b.	n.v.	a.	Databile 1940, muratura in pietra facciavista, finestre con persiane, gronda in mattoni rifatta di recente	4
<b>B:</b> stalletto	s.	m.	n.v.	a.	Copertura in marsigliesi	4
<b>C:</b> fienile con tettoia	s.	m.	n.v.	a.	Tettoia aggiunta di recente	4
<b>D:</b> abitazione colonica	c.a.	m.	v.a.	l.	Muratura in pietra facciavista, aperture con cornici in pietra, gronda rifatta di recente, copertura in coppi ed embrici	2
<b>E:</b> stalletti e forno con tettoia	-	m.	v.a.	l.	Aggiunta di tettoia in eternit per posto macchina	2
<b>F:</b> stalletti e porcilaia	s.	m.	n.v.	a.	Copertura in marsigliesi	4
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 A B</a>	<a href="#">FOTO 3 C</a>	<a href="#">FOTO 4 E D</a>	<a href="#">FOTO 5 E D</a>
--------------------------	----------------------------	--------------------------	----------------------------	----------------------------

<sup>1</sup> Essenze di pregio: cipressi, siepe di bosso. Verde privato a giardino (Vp-g).





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	presso <b>IL SORBO</b>	Scheda n°:	<b>61</b>
-----------	------------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 A B](#)



[FOTO 3 C](#)



[FOTO 4 E D](#)



[FOTO 5 E D](#)



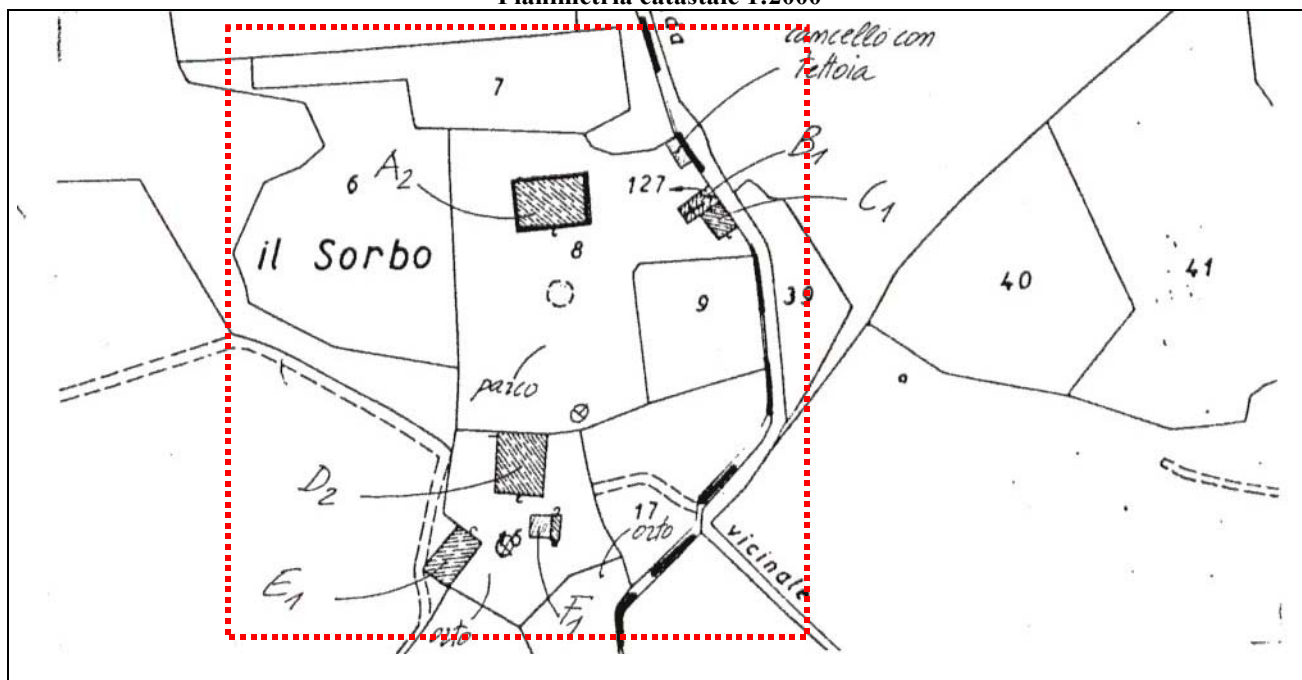
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>IL SORBO</b>	Scheda n°:	<b>62</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	-----------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>19</b>	Particelle	<b>8,16,127</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>1,3,4,11,12</b>
---------------	-----------	------------	-----------------	----------------	-----------	---------------	--------------------

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> villa padronale con parco	c.a.	b.	r.v.	a.	Facciata in pietra, gronda con elementi in pietra	1
<b>B:</b> cappella con abside e portale di ingresso	-	b.	r.v.	a.	Muratura in pietra facciavista, campanile a vela	1
<b>C:</b> annesso agricolo	g.	b.	v.a.	l.	Realizzata apertura per garage con cornici in pietra	2
<b>D:</b> abitazione colonica	c.a.	b.	v.a.	l.	Muratura in pietra facciavista, aperture con cornici in pietra, gronda in mattoni, edificio ristrutturato di recente	2
<b>E:</b> fienile tipico	Abb.	c.-p.	v.a.	a.	Presenti lesioni, gronda in mattoni, copertura in coppi ed embrici	2
<b>F:</b> stalletti e porcilaia con tettoia	Abb.	m.	n.v.	a.-l.	Tettoia in eternit aggiunta di recente	4
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 C</a>	<a href="#">FOTO 3 E</a>	<a href="#">FOTO 4 D</a>	<a href="#">FOTO 5 E F</a>
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	----------------------------

<sup>1</sup> Essenze di pregio: pioppo e noce. Ampio parco attorno ad A-2. Verde privato a giardino (Vp-g).





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>IL SORBO</b>	Scheda n°:	<b>62</b>
-----------	-----------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 A B](#)



[FOTO 3 C](#)



[FOTO 4 E D](#)



[FOTO 5 E D](#)



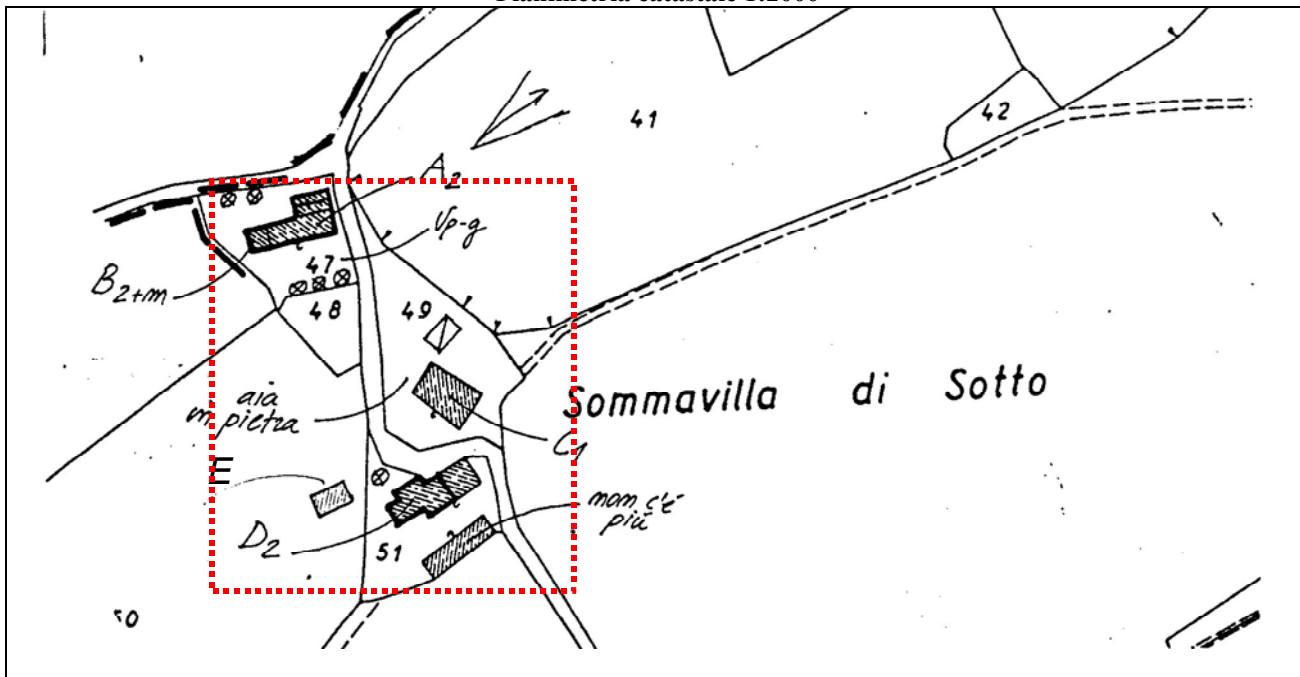
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	SOMMA VILLA DI SOTTO	Scheda n°:	63	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	----------------------	------------	----	----------------	-------------

F. Catastale:	19	Particelle	47,49,51	Zona Omogenea:	E1	Vincoli Area:	1,3,4,11,12
---------------	----	------------	----------	----------------	----	---------------	-------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: casa padronale con annessa cappella	c.a.	b.-m.	v.a.	a.-l.	Intonaco rifatto, finestre con persiane, portale in pietra, gronda tipica, copertura in coppi ed embrici	2
B: torre ex	c.a.	b.-m.	v.a.	a.-l.	Intonaco rifatto, finestre con persiane, copertura in coppi ed embrici	2
C: fienile	Abb.	m.-c.	s.v.	g.	Alterazione delle aperture, gronda sporgente, copertura rifatta di recente con cordolo in c.a.	3
D: abitazione colonica	Abb.	c.-p.	v.a.	a.	Muratura in pietra facciavista, arco ogivale in mattoni ed ex torre d'angolo, gronda tipica, aperture con cornici in pietra, angolari in pietra e contrafforti, gravi lesioni	2
E: annessi agricoli – stalletti	s.	m.	n.v.		Di recente costruzione	4
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 A B</a>	<a href="#">FOTO 2 C</a>	<a href="#">FOTO 3 D</a>	<a href="#">FOTO 4 C</a>	<a href="#">FOTO 5 D</a>
----------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

<sup>1</sup> Essenze di pregio: cipressi, pini e noce. Verde privato a giardino (Vp-g). Vista panoramica su Monte Senario.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>SOMMA VILLA DI SOTTO</b>	Scheda n°:	<b>63</b>
-----------	-----------------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A B](#)



[FOTO 2 C](#)



[FOTO 3 D](#)



[FOTO 4 C](#)



[FOTO 5 D](#)



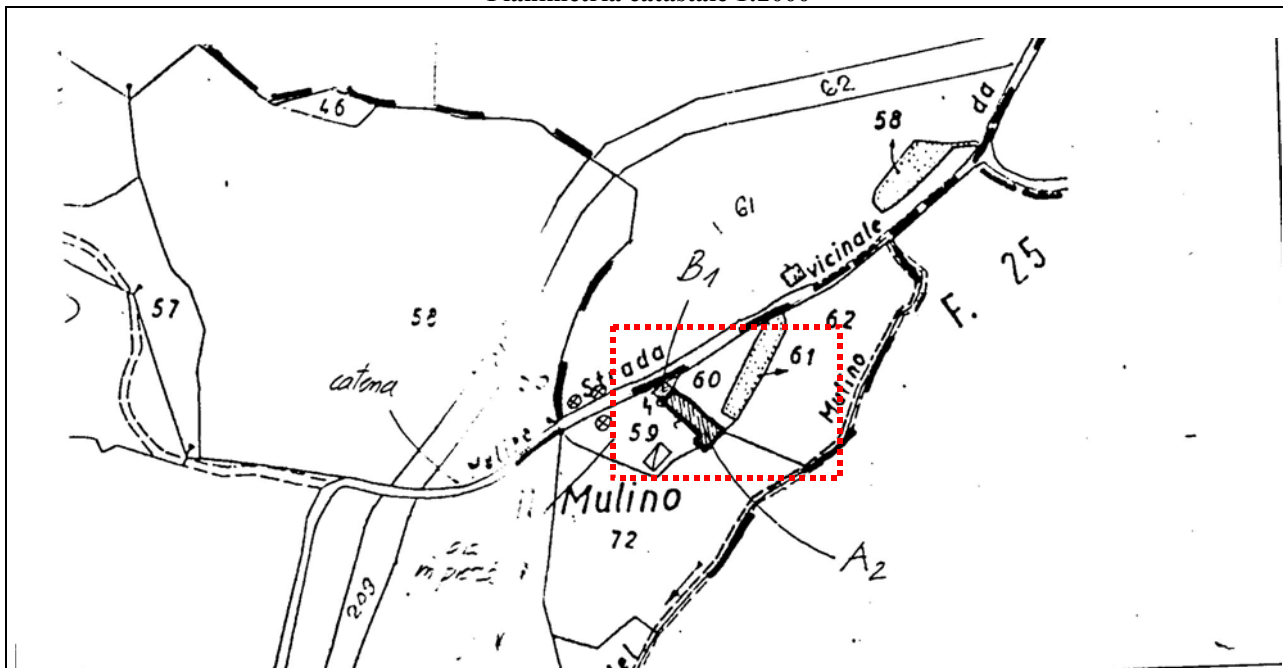
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>IL MULINO</b>	Scheda n°:	<b>64</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	------------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>19</b>	Particelle	<b>59,60,61</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>1,3,4,5,12</b>
---------------	-----------	------------	-----------------	----------------	-----------	---------------	-------------------

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> villa padronale con parco	c.a.	b.-m.	v.a.	l.	Forno e stalletti rifatti o aggiunti di recente, muratura in pietra facciavista, gronda in mattoni, copertura in parte in coppi ed embrici in parte in marsigliesi	2
<b>B:</b> stalletto	Abb.	m.-c.	n.v.	-	Recente, copertura in soletta di cemento armato	4
<b>C:</b>						
<b>D:</b>						
<b>E:</b>						
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 B A</a>	<a href="#">FOTO 2 A</a>			
----------------------------	--------------------------	--	--	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: querce e noci. Vista panoramica su Ferraglia e Poggio Conca.



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>IL MULINO</b>	Scheda n°:	<b>64</b>
-----------	------------------	------------	-----------



[FOTO 1 B A](#)



[FOTO 2 A](#)



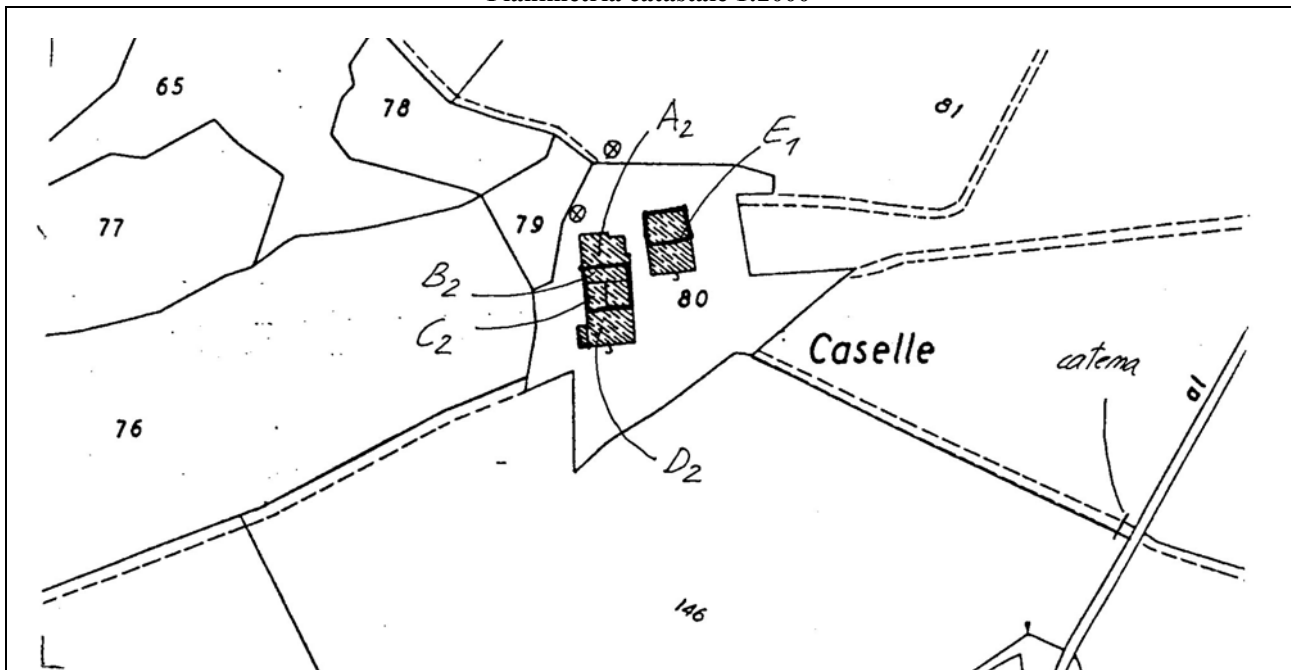
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	CASELLE	Scheda n°:	65	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	---------	------------	----	----------------	-------------

F. Catastale:	19	Particelle	80	Zona Omogenea:	E1	Vincoli Area:	1,3,4,12
---------------	----	------------	----	----------------	----	---------------	----------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: abitazione colonica ex	c.a.	b.	v.a.	l.	Recentemente ristrutturata, apertura con cornici in pietra, gronda in mattoni, copertura rifatta	2
B: stalletti	c.a.	m.	v.a.	a.		2
C: ex abitazione colonica	c.a.	b.	v.a.	a.		2
D: abitazione colonica con scala esterna	c.a.	b.	v.a.	a.-l.	Recentemente ristrutturata, muratura in pietra facciavista, aperture con cornici in pietra	2
E: fienile	c.a.	b.-m.	v.a.	a.	Recentemente ristrutturato, muratura in pietra facciavista, aperture con cornici in pietra, cordolo superiore in c.a.	2
F:						
G:						

[DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA](#)

<a href="#">FOTO 1 E A C</a>	<a href="#">FOTO 2 D</a>	<a href="#">FOTO 3 E</a>		
------------------------------	--------------------------	--------------------------	--	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: noce, cipresso. Complesso di coloniche soggetto a diversi interventi in tempi successivi.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>CASELLE</b>	Scheda n°:	<b>65</b>
-----------	----------------	------------	-----------



[FOTO 1 E A C](#)



[FOTO 2 D](#)



[FOTO 3 E](#)



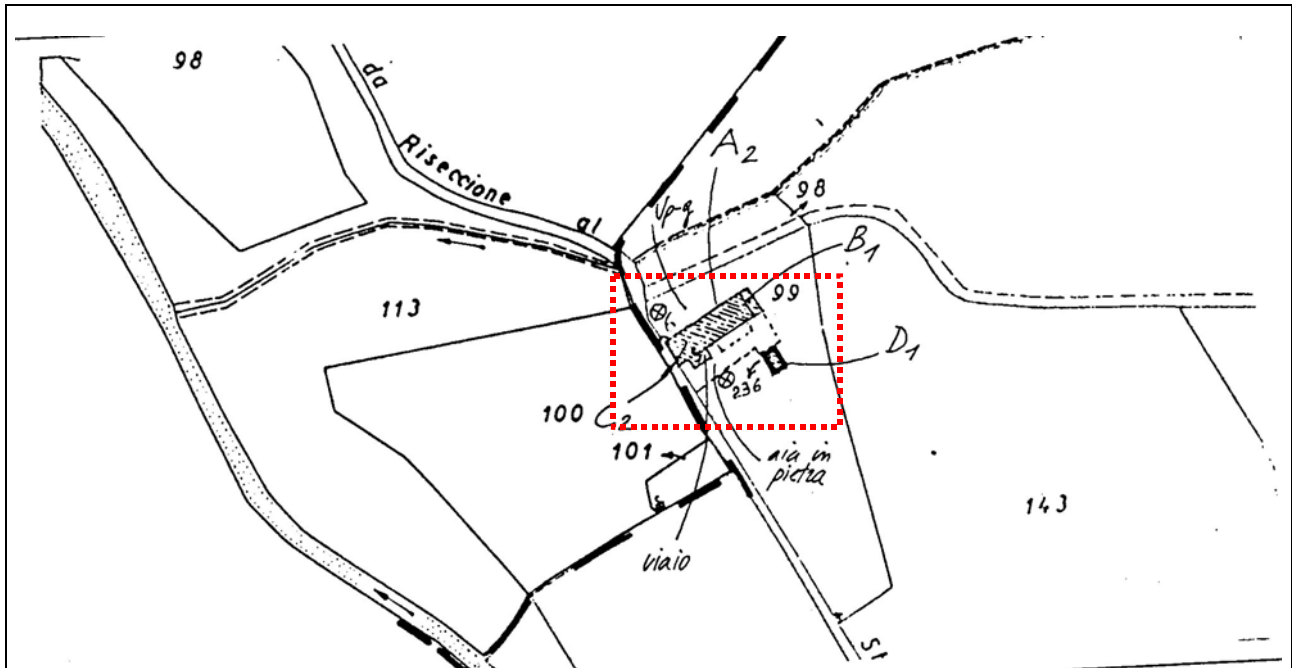
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località: **presso RISECCIONE** Scheda n°: **66** aggiornata al: **Aprile 2002**

F. Catastale: **19** Particelle **99,236** Zona Omogenea: **E1** Vincoli Area: **1,3,4,5,11,12**

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: abitazione colonica	c.a.	b.	v.a.	a.-l.	Muratura in pietra facciavista, gronda in mattoni	2
B: annesso agricolo, forno con tettoia e stalletto	d.	b.	v.a.	l.	Copertura in marsigliesi	2
C: fienile	d.	b.	v.a.	a.		2
D: annesso agricolo: porcilaia	-	c.	v.a.	-		2
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 B A</a>	<a href="#">FOTO 2 C A</a>			
----------------------------	----------------------------	--	--	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: noce, salice. Verde privato a giardino (Vp-g).



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	presso RISECCIONE	Scheda n°:	66
-----------	-------------------	------------	----



[FOTO 1 B A](#)



[FOTO 2 C A](#)



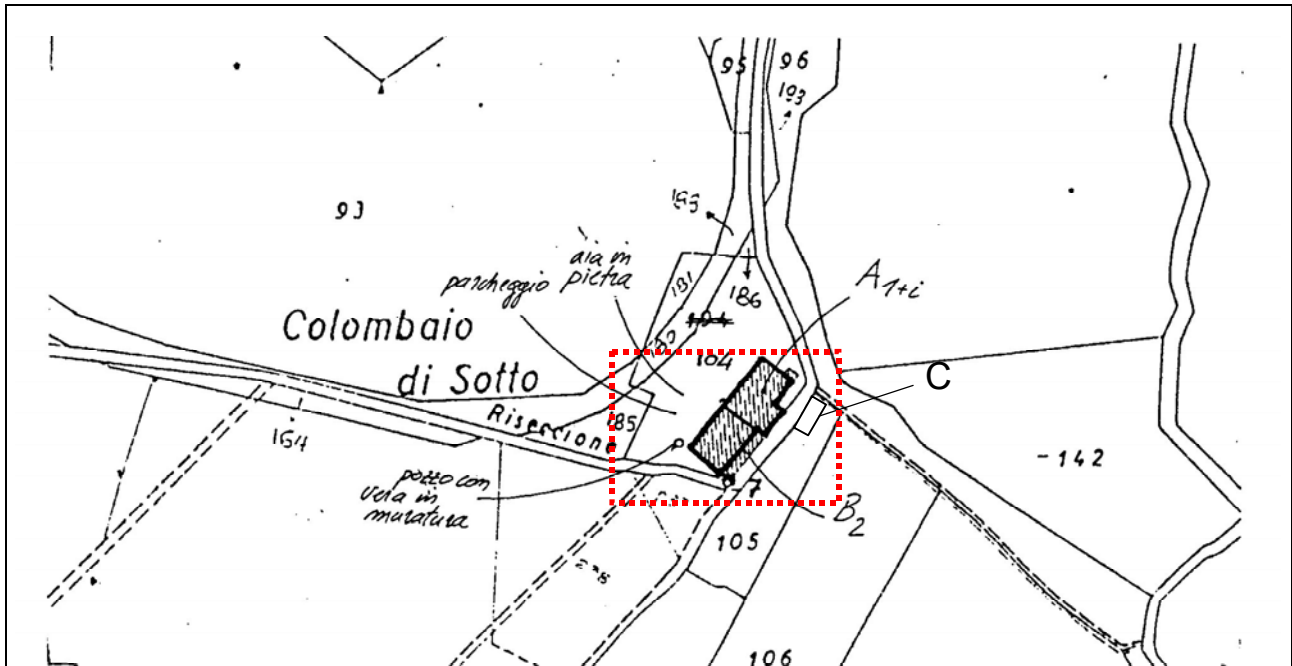
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>COLOMBAIO DI SOTTO</b>	Scheda n°:	<b>67</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	---------------------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>19</b>	Particelle	<b>104</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>1,3,4,5,12</b>
---------------	-----------	------------	------------	----------------	-----------	---------------	-------------------

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> annesso agricolo	d.	b.	v.a.	a.	Muratura in pietra facciavista, arco in mattoni, gronda in mattoni, copertura in coppi ed embrici	2
<b>B:</b> abitazione colonica	c.a.	b.	v.a.	l.	Aperture alterate, recentemente ristrutturato, muratura in pietra facciavista, gronda in mattoni	2
<b>C:</b> deposito	d.	m.	n.v.	-	Deposito di recente costruzione con copertura piana in lastricato in pietra	4
<b>D:</b>						
<b>E:</b>						
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 A B</a>	<a href="#">FOTO 2 A B</a>	<a href="#">FOTO 3 A</a>		
----------------------------	----------------------------	--------------------------	--	--





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>COLOMBAIO DI SOTTO</b>	Scheda n°:	<b>67</b>
-----------	---------------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A B](#)



[FOTO 2 A B](#)



[FOTO 3 A](#)



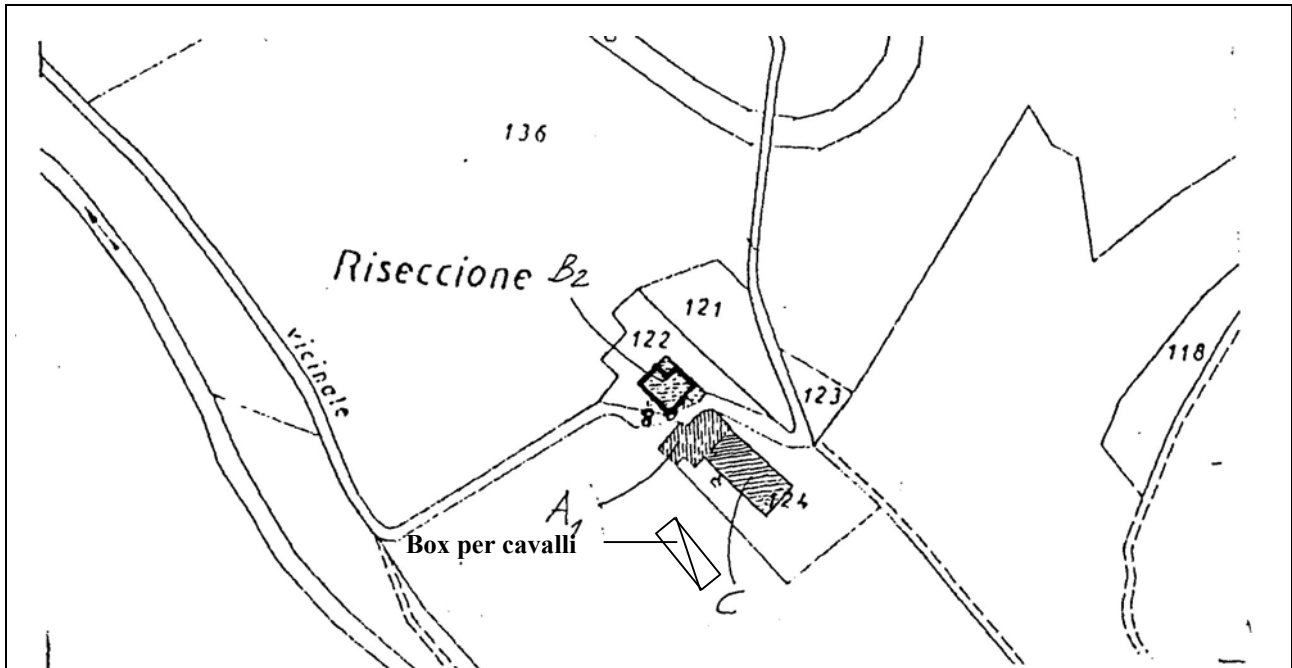
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>RISECCIONE</b>	Scheda n°:	<b>68</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	-------------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>19</b>	Particelle	<b>122,124</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>1,3,4,5</b>
---------------	-----------	------------	----------------	----------------	-----------	---------------	----------------

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> fienile tipico e stalletti diacronici	f.	b.	s.v.	a.	Muratura in pietra facciavista, copertura in coppi ed embrici	3
<b>B:</b> abitazione colonica	c.a.	b.	v.a.	l.	Recente ristrutturazione, gronda in mattoni obliqui, copertura in coppi ed embrici	2
<b>C:</b> stalla	s.	b.	n.v.	a.	Recente costruzione, copertura in eternit	4
<b>D:</b>						
<b>E:</b>						
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 B</a>	<a href="#">FOTO 2 A C</a>			
--------------------------	----------------------------	--	--	--

<sup>1</sup> Sede del CLUB IPPICO - AZIENDA SIAGE, con pista ippica e parcheggi.



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>RISECCIONE</b>	Scheda n°:	<b>68</b>
-----------	-------------------	------------	-----------



[FOTO 1 B](#)



[FOTO 2 A C](#)



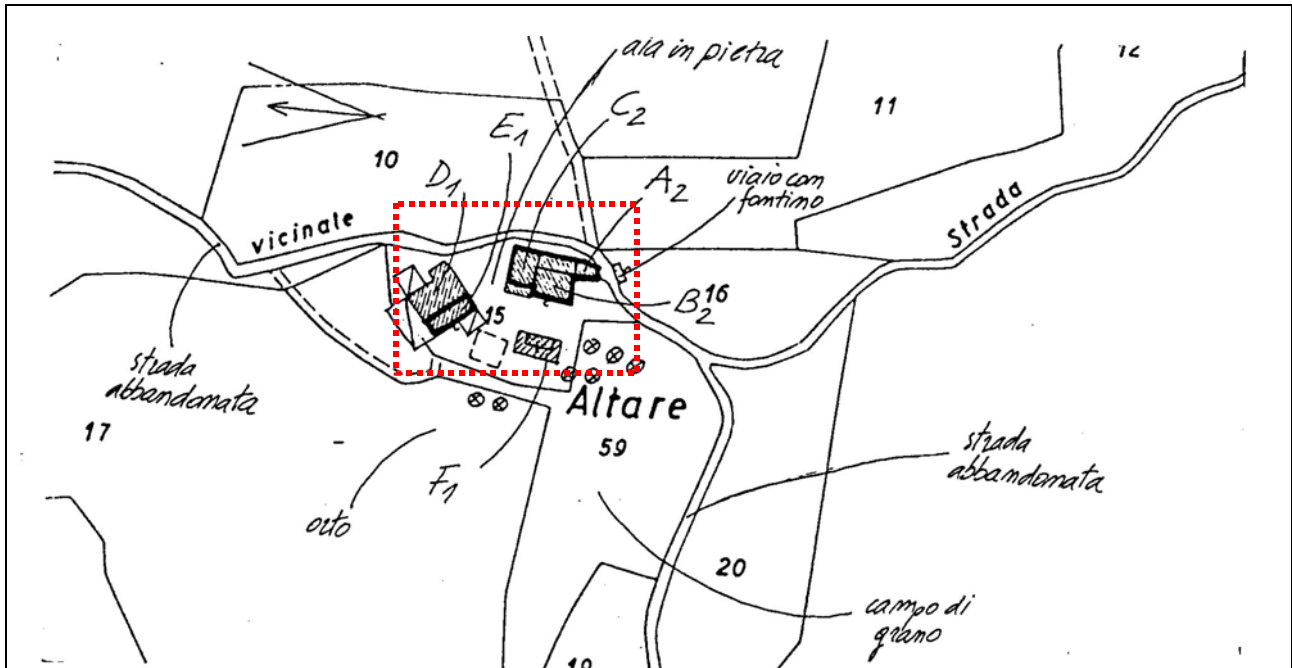
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>ALTARE</b>	Scheda n°:	<b>69</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	---------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>20</b>	Particelle	<b>15</b>	Zona Omogenea:	<b>E3</b>	Vincoli Area:	<b>1,3,4,6,12,14</b>
---------------	-----------	------------	-----------	----------------	-----------	---------------	----------------------

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> annesso agricolo	c.a.	b.-m.	s.v.	a.	Muratura in pietra facciavista, copertura in coppi ed embrici	3
<b>B:</b> edificio rurale	c.a.	b.	v.a.	a.	Iscrizione 1930, muratura in pietra facciavista, copertura in coppi ed embrici	2
<b>C:</b> abitazione colonica	c.a.	m.	v.a.	a.	Muratura in pietra facciavista, gronda tipica, copertura in coppi ed embrici	2
<b>D:</b> fienile e tettoia	f.	m.	v.a.	a.		2
<b>E:</b> annesso agricolo con tettoie	-	m.-c.	s.v.	a.		3
<b>F:</b> stalletti	-	m.-c-	n.v.	a.-l.	Costruzione recente, muratura in pietra facciavista	4
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 A B</a>	<a href="#">FOTO 2 F</a>	<a href="#">FOTO 3 B D E</a>	<a href="#">FOTO 4 F</a>	<a href="#">FOTO 5 E D</a>
----------------------------	--------------------------	------------------------------	--------------------------	----------------------------

<sup>1</sup> Essenze di pregio: quercia, pini, cipressi, salici ed abeti. Verde privato a giardino (Vp-g). Vista panoramica su TORRE NOCENTI.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>ALTARE</b>	Scheda n°:	<b>69</b>
-----------	---------------	------------	-----------



[FOTO 1 A B](#)



[FOTO 2 F](#)



[FOTO 3 B D E](#)



[FOTO 4 F](#)



[FOTO 5 E D](#)



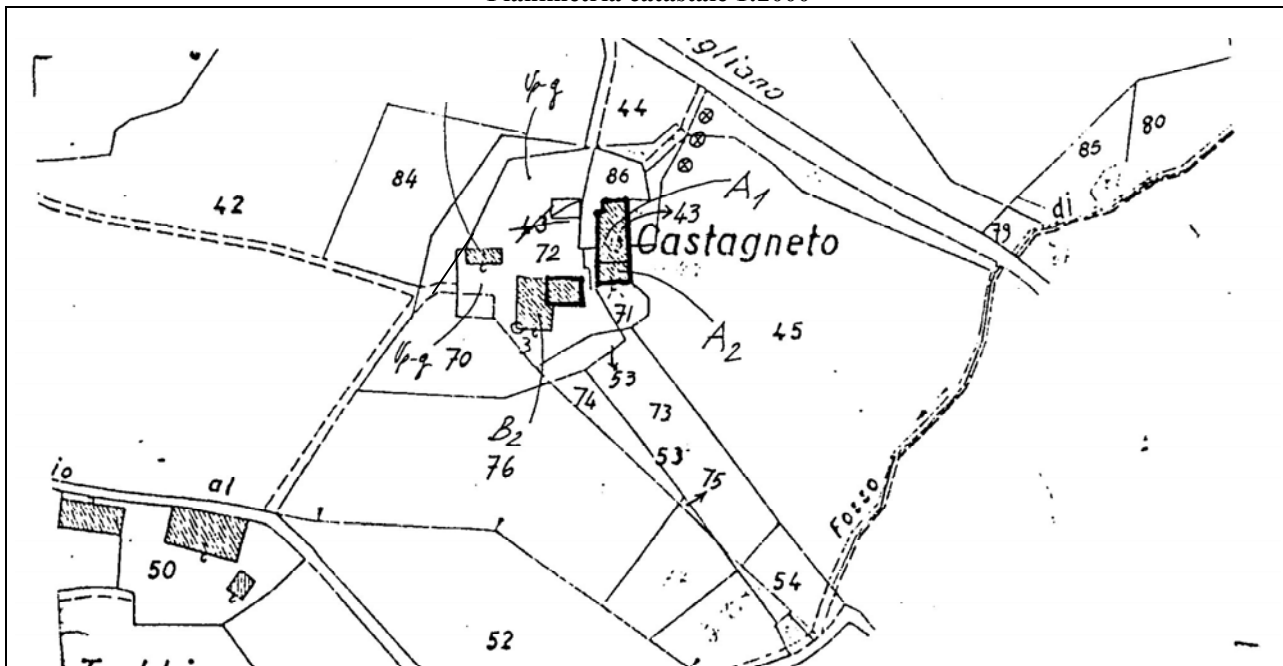
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>CASTAGNETO</b>	Scheda n°:	<b>70</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	-------------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>20</b>	Particelle	<b>43,71,72,86</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>1,3,4</b>
---------------	-----------	------------	--------------------	----------------	-----------	---------------	--------------

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: fienile ex	c.a.	b.	n.v.	l-g.	Completamente ristrutturato, muratura intonacata bianca, copertura in coppi ed embrici	4
B: abitazione colonica ex	c.a.	b.	n.v.	l-g.	Completamente ristrutturata	4
C:						
D:						
E:						
F:						
G:						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1A</a>	<a href="#">FOTO 2B</a>			
-------------------------	-------------------------	--	--	--

<sup>1</sup> Nel Catasto Leopoldino questo edificio ha denominazione "Costagatto" o "Costagallo". Essenze di pregio: pino e cipressi. Verde privato a giardino (Vp-g). Strade di accesso variate.



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>CASTAGNETO</b>	Scheda n°:	<b>70</b>
-----------	-------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 B](#)



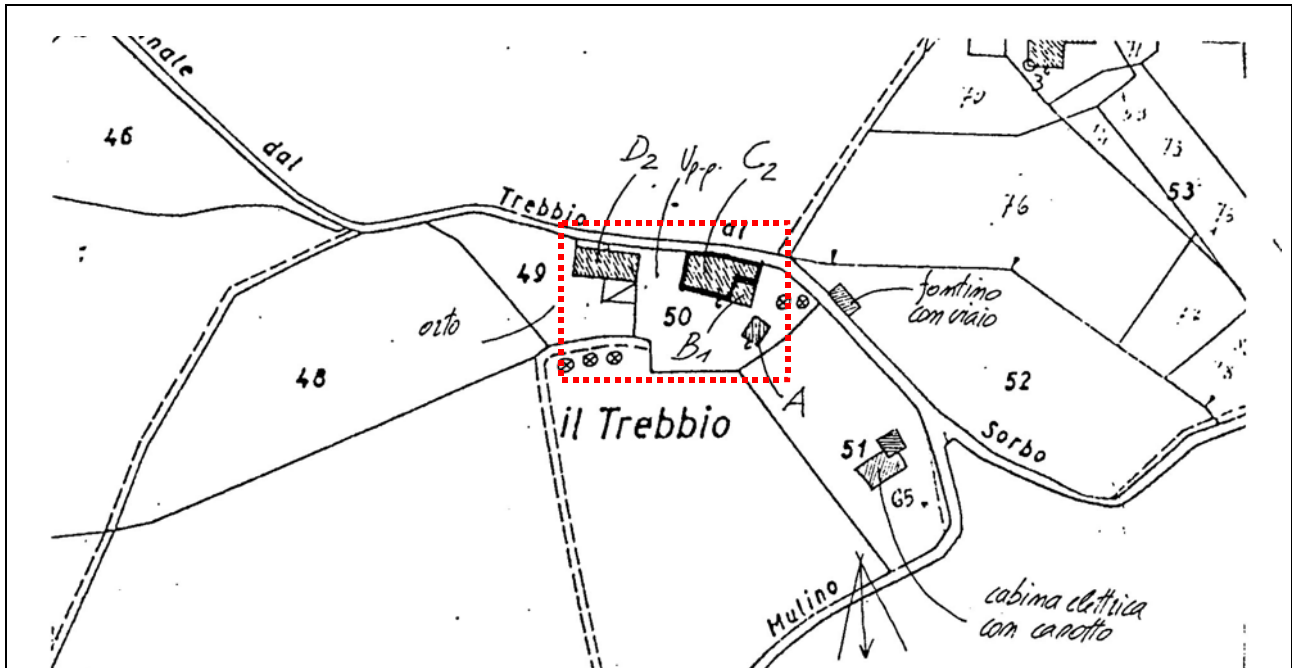
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>IL TREBBIO</b>	Scheda n°:	<b>71</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	-------------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>20</b>	Particelle	<b>49,50</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>1,3,4,11,12</b>
---------------	-----------	------------	--------------	----------------	-----------	---------------	--------------------

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> annesso agricolo: deposito con terrazzo superiore	Abb.	m.	s.v.	a.	Completamente ristrutturato, muratura intonacata bianca, copertura in coppi ed embrici	3
<b>B:</b> stalletti con forno e tettoia	Abb.	m.	s.v.	a.	Copertura in coppi ed embrici	3
<b>C:</b> edificio rurale	c.a.	m.	v.a.	a.	Aperture con cornici in pietra, gronda in mattoni, copertura rifatta	2
<b>D:</b> fienile	Abb.	m.-c.	v.a.	l.	In corso di ristrutturazione, capriate in legno ed arco di ingresso in pietra con rialzamento della copertura	2
<b>E:</b>						
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 D</a>	<a href="#">FOTO 2 C</a>	<a href="#">FOTO 3 C</a>	<a href="#">FOTO 4 D</a>	<a href="#">FOTO 5 D</a>
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

<sup>1</sup> Essenze di pregio: noci. Verde privato a prato (Vp-p). Orto. Vista panoramica su Ferraglia.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>IL TREBBIO</b>	Scheda n°:	<b>71</b>
-----------	-------------------	------------	-----------



[FOTO 1 D](#)



[FOTO 2 C](#)



[FOTO 3 C](#)



[FOTO 4 D](#)



[FOTO 5 D](#)



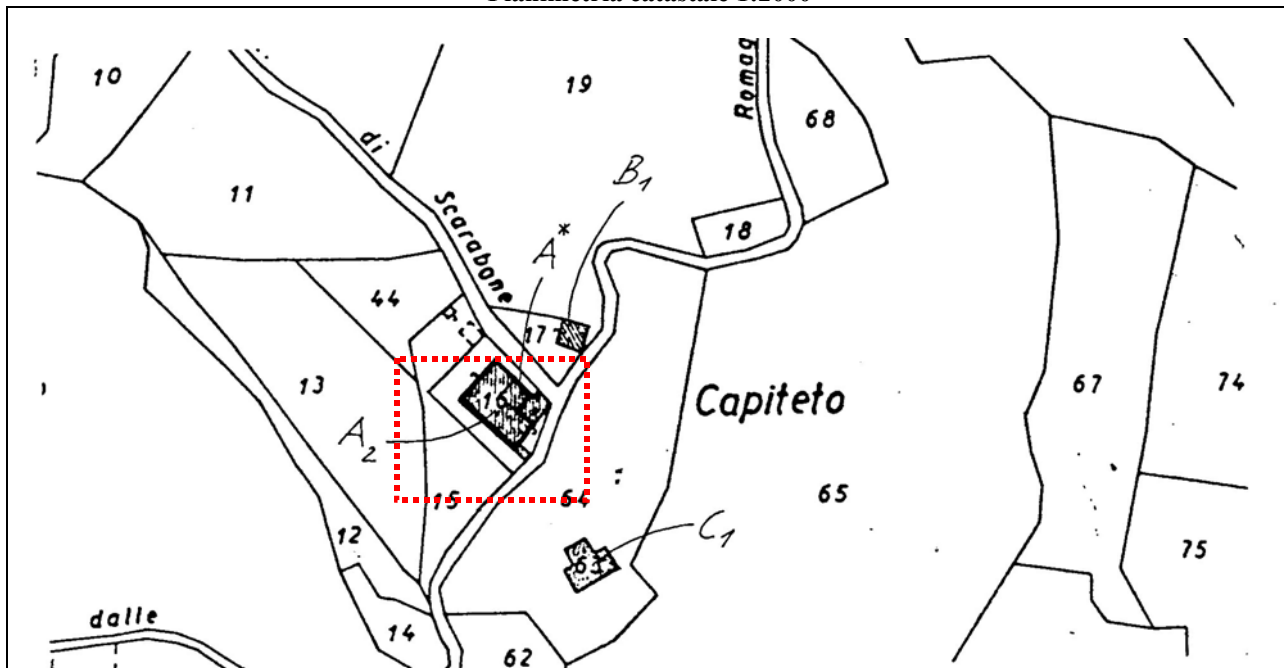
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>CAPITETO</b>	Scheda n°:	<b>72</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	-----------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>23</b>	Particelle	<b>16,17,63</b>	Zona Omogenea:	<b>E3</b>	Vincoli Area:	<b>3,6,8,9,11,12</b>
---------------	-----------	------------	-----------------	----------------	-----------	---------------	----------------------

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> abitazione colonica con scala esterna e probabile torre come nucleo originario (A*)	c.a.	b.-m.	v.a.	l.	Dall'intonaco rovinato si intravedono pietre angolari della torre, targa in pietra "il capiteto", bagno esterno aggiunto, copertura in coppi ed embrici	2
<b>B:</b> annesso agricolo ex	d.	p.	n.v.	a.	Muratura in pietra facciavista, copertura in lamiera ondulata con parti in mattoni forati	3
<b>C:</b> fienile ex con loggia	c.a.	b.	n.v.	g.	Completamente ristrutturato, muratura in pietra facciavista, copertura in coppi ed embrici	3
<b>D:</b>						
<b>E:</b>						
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 B</a>	<a href="#">FOTO 3 A</a>	<a href="#">FOTO 4 C</a>	<a href="#">FOTO 5 C</a>
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>CAPITETO</b>	Scheda n°:	<b>72</b>
-----------	-----------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 B](#)



[FOTO 3 A](#)



[FOTO 4 C](#)



[FOTO 5 C](#)



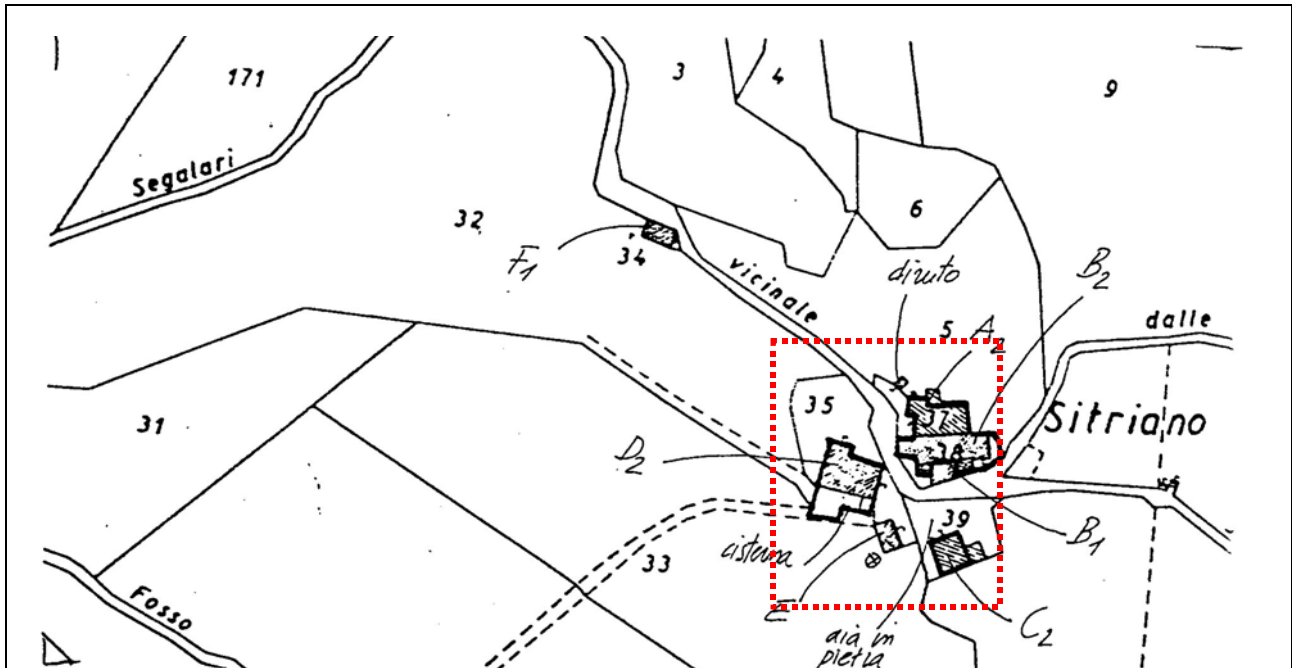
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località: **SITRIANO** Scheda n°: **73** aggiornata al: **Aprile 2002**

F. Catastale: **23** Particelle **34,35,37,38,39** Zona Omogenea: **E3** Vincoli Area: **3,6,8,9,11,12**

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> abitazione colonica con loggia, forno e magazzini al piano terreno e stemma in terracotta	Abb.	b.	r.v.	l.	Edificio ristrutturato, probabile nucleo centrale costituito da torre, camino particolare	1
<b>B:</b> abitazione colonica con stalletti e terrazza superiore	c.a.	p.	n.v.	a.	Muratura in pietra facciavista, gronda tipica	4
<b>C:</b> fienile ex con magazzino al piano terreno	c.a.	b.	s.v.	g.	Ristrutturato di recente, muratura in pietra facciavista, cordolo, copertura in coppi ed embrici	3
<b>D:</b> fienile ex con magazzino al piano terreno	Abb.	b.	v.a.	l.	In corso di ristrutturazione con predisposizione di aperture sul tetto, muratura in pietra facciavista, copertura in coppi ed embrici	2
<b>E:</b> annesso agricolo	Abb.	c.	s.v.	g.		3
<b>F:</b> edificio rurale	c.a.	b.	s.v.	l.	Muratura in pietra facciavista, copertura in coppi ed embrici	3
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 B C</a>	<a href="#">FOTO 3 F</a>	<a href="#">FOTO 4 D</a>	<a href="#">FOTO 5 B</a>
--------------------------	----------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

<sup>1</sup> Le coloniche risultano variamente articolate tali da costituire un insieme interessante. Essenze di pregio: cipresso.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>SITRIANO</b>	Scheda n°:	<b>73</b>
-----------	-----------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 B C](#)



[FOTO 3 F](#)



[FOTO 4 D](#)



[FOTO 5 B](#)



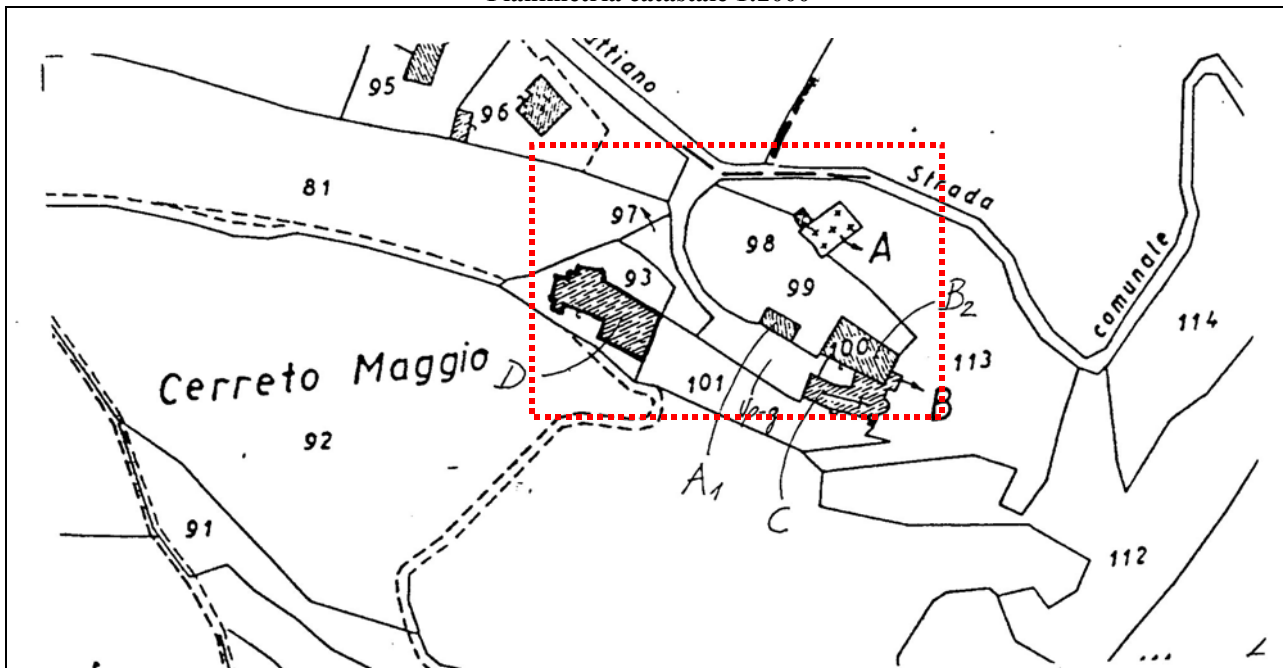
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>CERRETO MAGGIO</b>	Scheda n°:	<b>74</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	-----------------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>23</b>	Particelle	<b>99,100,A,B</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>3,6,12</b>
---------------	-----------	------------	-------------------	----------------	-----------	---------------	---------------

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> oratorio	-	b.	s.v.	a.	Utilizzata come foresta scout, muratura in pietra facciavista, copertura in coppi ed embrici	3
<b>B:</b> canonica con loggia	c.a.	m.	v.a.	l.	Muratura in parte intonacata e in parte in pietra facciavista, aperture con cornici in pietra	2
<b>C:</b> chiesa con campanile	-	c.	r.v.	a.	Il campanile risulta essere una torre medioevale (vedi le aperture murate), lesioni diffuse	1
<b>D:</b> abitazione colonica ex	-	r.	r.	-		-
<b>E:</b>						
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 B</a>	<a href="#">FOTO 2 C</a>	<a href="#">FOTO 3 C</a>	<a href="#">FOTO 4 B</a>	<a href="#">FOTO 5 B</a>
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

<sup>1</sup> Verde privato a giardino (Vp-g).



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>CERRETO MAGGIO</b>	Scheda n°:	<b>74</b>
-----------	-----------------------	------------	-----------



[FOTO 1 B](#)



[FOTO 2 C](#)



[FOTO 3 C](#)



[FOTO 4 B](#)



[FOTO 5 B](#)





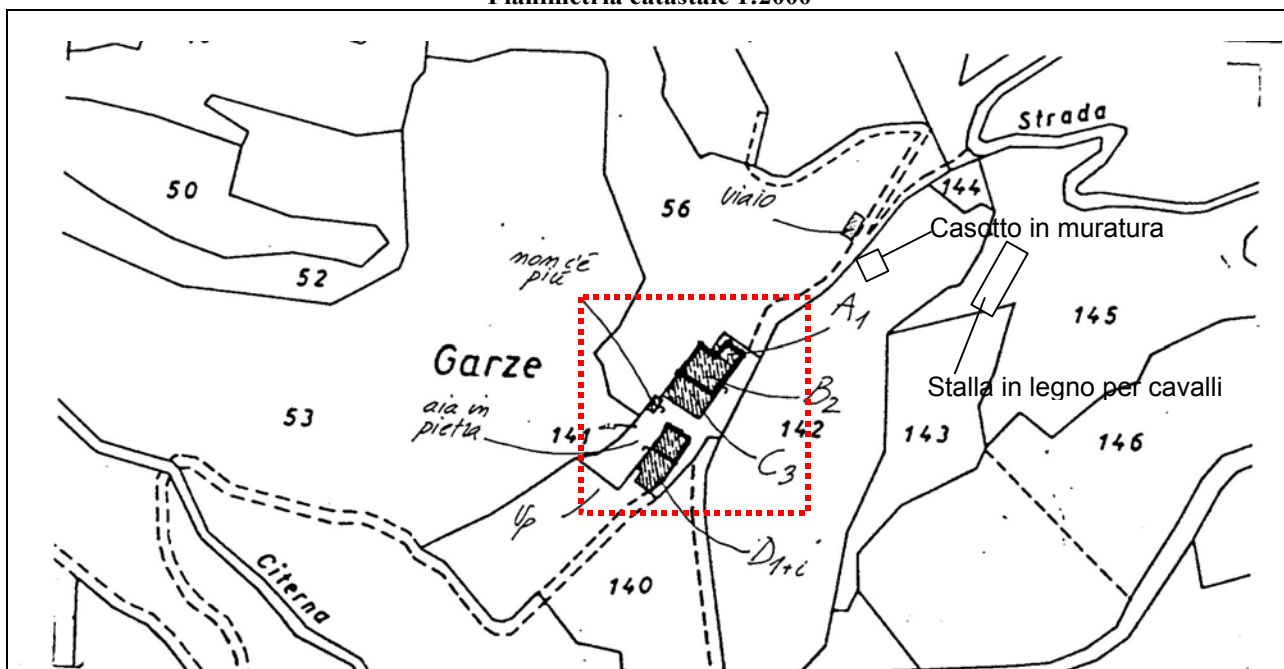
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	<b>GARZE</b>	Scheda n°:	<b>75</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	--------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>23</b>	Particelle	<b>141</b>	Zona Omogenea:	<b>E3</b>	Vincoli Area:	<b>3,4,5,6,8,9,12</b>
---------------	-----------	------------	------------	----------------	-----------	---------------	-----------------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> annesso agricolo ex	g.	b.	v.a.	a.		2
<b>B:</b> abitazione colonica con magazzino al piano terreno	c.a.	b.	v.a.	a.	Ristrutturati di recente	2
<b>C:</b> abitazione colonica con loggia, forno e magazzino al piano terreno	c.a.	b.	v.a.	a.	Edificio ristrutturato di recente, archi in mattoni, muratura intonacata	2
<b>D:</b> fienile	Abb.	m.	v.a.	a.		2
<b>E:</b>						
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 C</a>	<a href="#">FOTO 3 D</a>	<a href="#">FOTO 4</a>	<a href="#">FOTO 5</a>
--------------------------	--------------------------	--------------------------	------------------------	------------------------





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>GARZE</b>	Scheda n°:	<b>75</b>
-----------	--------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 C](#)



[FOTO 3 D](#)



[FOTO 4](#)



[FOTO 5](#)



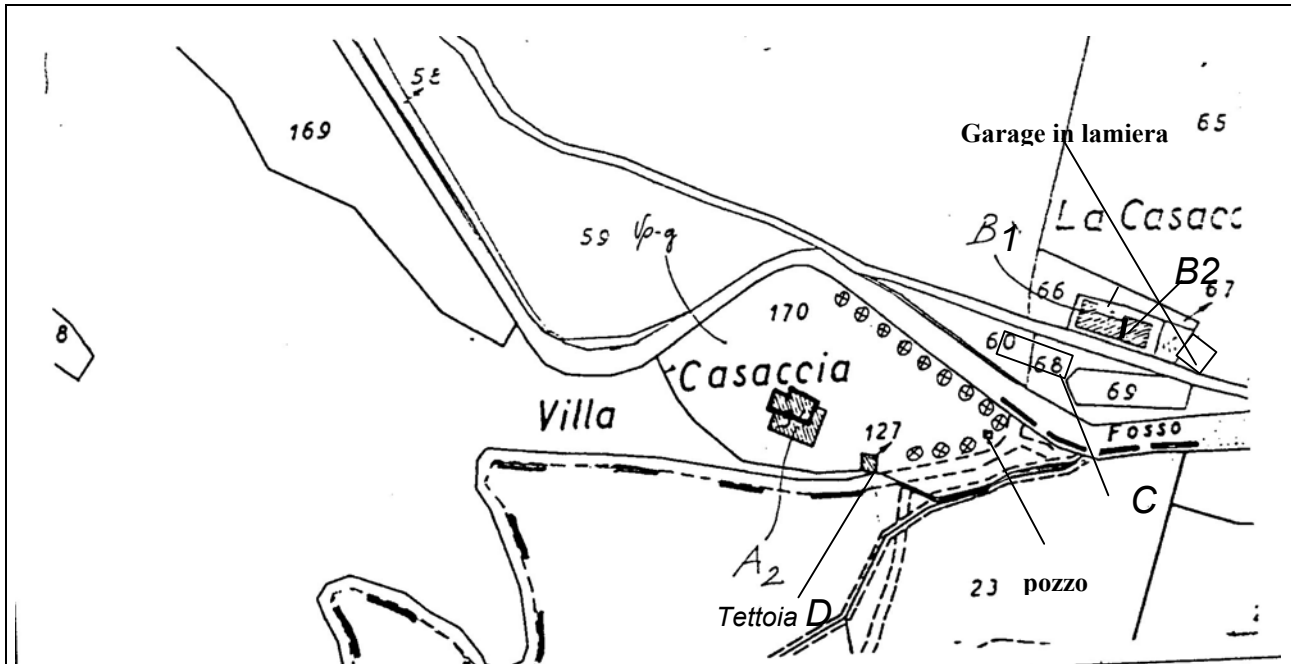
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	loc. CASACCIA	Scheda n°:	76	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	---------------	------------	----	----------------	-------------

F. Catastale:	23,24	Particelle	54,66	Zona Omogenea:	E1-E2	Vincoli Area:	3,4,5,6,9,11
---------------	-------	------------	-------	----------------	-------	---------------	--------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: casa padronale con scala esterna	c.a.	b.	n.v.	a.	Muratura intonacata, gronda tipica, copertura in marsigliesi	4
B: case a schiera	c.a.	b.	n.v.	l.	In parte in corso di ristrutturazione	4
C: tettoia e baracca in legno	-	b.	n.v.	-		4
D: tettoia	-	b.	n.v.	-	In muratura con pilastri in mattoni, copertura in marsigliesi	4
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 A</a>	<a href="#">FOTO 3 A</a>	<a href="#">FOTO 4 C</a>	<a href="#">FOTO 5 B</a>
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

<sup>1</sup> Essenze di pregio: pioppi. Verde privato a giardino (Vp-g).





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	loc: CASACCIA	Scheda n°:	76
-----------	---------------	------------	----



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 A](#)



[FOTO 3 A](#)



[FOTO 4 C](#)



[FOTO 5 B](#)



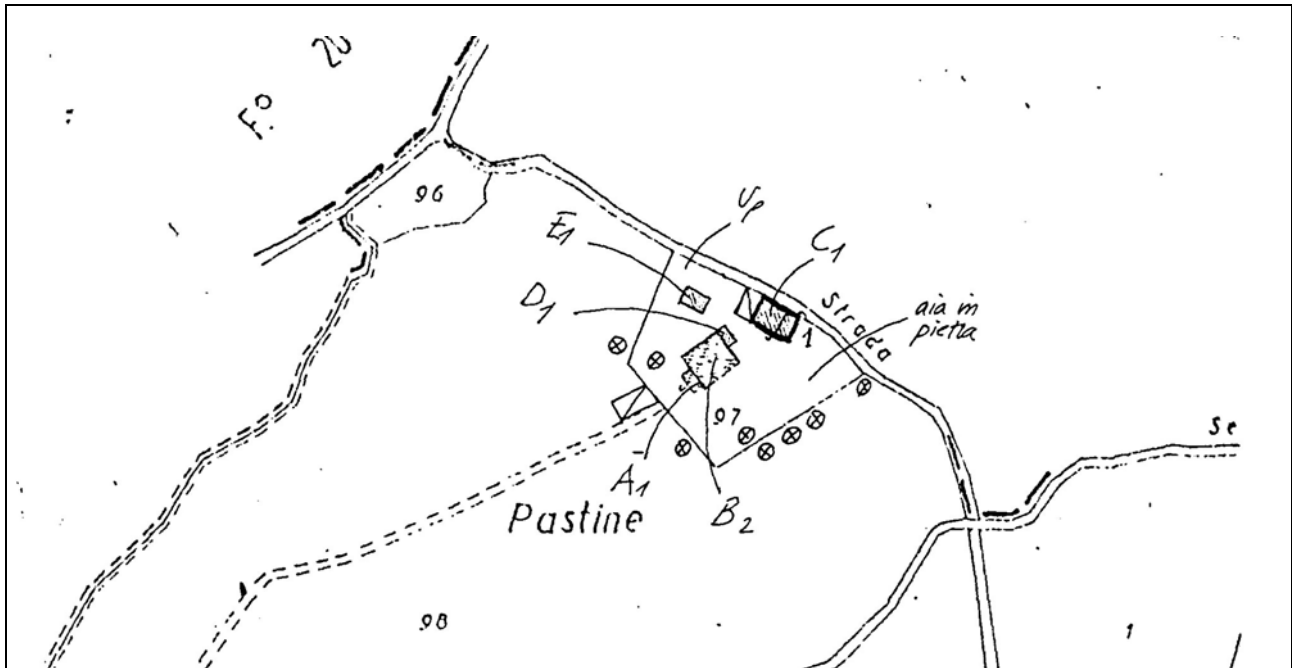
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>PASTINE</b>	Scheda n°:	<b>77</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	----------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>25</b>	Particelle	<b>97</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>1,3,4,5,11</b>
---------------	-----------	------------	-----------	----------------	-----------	---------------	-------------------

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> stalletti con forno	Abb.	m.	s.v.	a.	Muratura in pietra facciavista, gronda in mattoni, copertura in coppi ed embrici	3
<b>B:</b> edificio rurale	c.a.	m.-c.	s.v.	a.	Muratura in pietra facciavista, gronda in mattoni, copertura in coppi ed embrici	3
<b>C:</b> fienile con tettoia	Abb.	m.	v.a.	l.	Muratura in pietra facciavista, gronda in mattoni, copertura in coppi ed embrici e con porta crollata	2
<b>D:</b> stalletti con magazzino al piano seminterrato	Abb.	m.	n.v.	a.	Recente costruzione, copertura in coppi ed embrici	4
<b>E:</b> stalletti	Abb.	m.	n.v.	a.	Recente costruzione con cordolo in c.a., copertura in coppi ed embrici	4
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 B A</a>	<a href="#">FOTO 2 C</a>	<a href="#">FOTO 3 E</a>		
----------------------------	--------------------------	--------------------------	--	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: quercia, noce, abeti. Verde privato a prato (Vp-p).





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>PASTINE</b>	Scheda n°:	<b>77</b>
-----------	----------------	------------	-----------



[FOTO 1 B A](#)



[FOTO 2 C](#)



[FOTO 3 E](#)



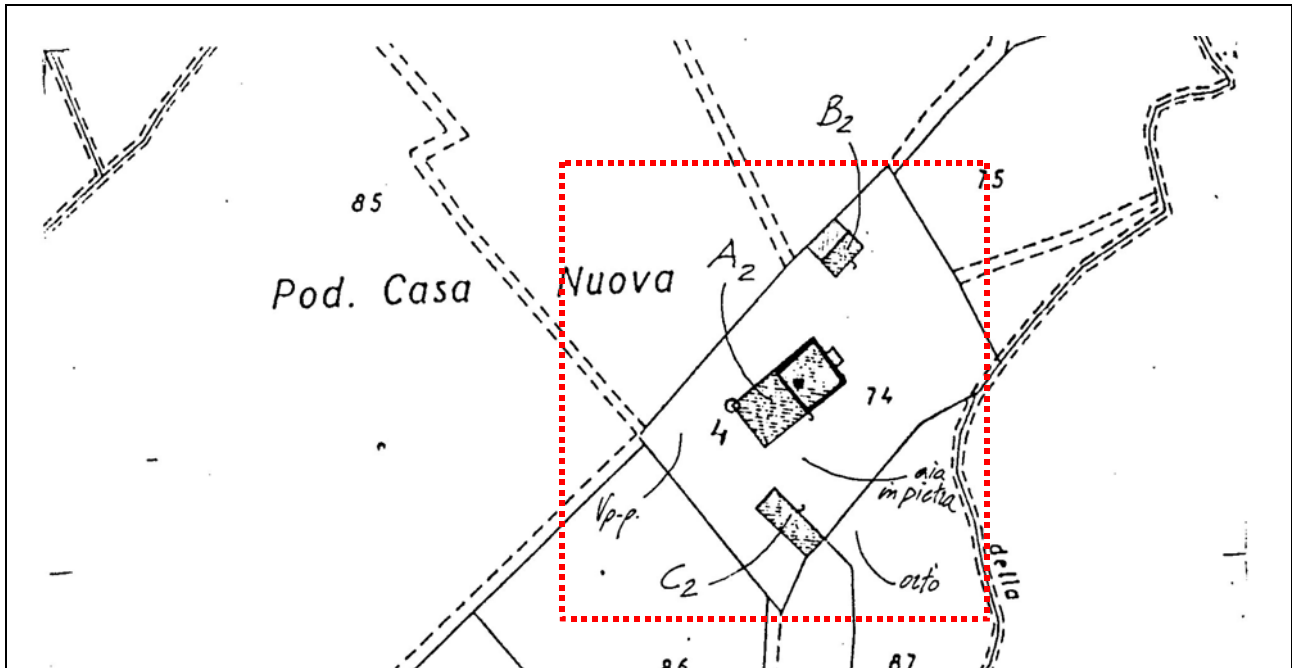
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>pod. CASA NUOVA</b>	Scheda n°:	<b>78</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	------------------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>25</b>	Particelle	<b>74</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>1,4,12</b>
---------------	-----------	------------	-----------	----------------	-----------	---------------	---------------

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> abitazione colonica	c.a.	m.-c.	v.a.	a.	Muratura in parte intonacata ed in parte in pietra facciavista, aperture con cornici in pietra, gronda in tavelline, copertura in coppi ed embrici	2
<b>B:</b> fienile ex	Abb.	m.-c.	n.v.	l.	Muratura in pietra facciavista, arco in mattoni, aperture con cornici in pietra, coperture in tegole maritate	4
<b>C:</b> fienile ex	d.	c.-p.	s.v.	l.	Modifiche sull'arco d'ingresso, muratura in pietra facciavista, coperture in coppi ed embrici	3
<b>D:</b>						
<b>E:</b>						
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 C B</a>	<a href="#">FOTO 2 B</a>	<a href="#">FOTO 3 A</a>	<a href="#">FOTO 4 A</a>	<a href="#">FOTO 5 C</a>
----------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

<sup>1</sup> Verde privato a prato (Vp-p). Vite a pergola. Edificio citato da R. Biasutti, "L'edificio rurale in Toscana", Forni CNR, Bo 1977, pag.32.



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>pod. CASA NUOVA</b>	Scheda n°:	<b>78</b>
-----------	------------------------	------------	-----------



[FOTO 1 C B](#)



[FOTO 2 B](#)



[FOTO 3 A](#)



[FOTO 4 A](#)



[FOTO 5 C](#)



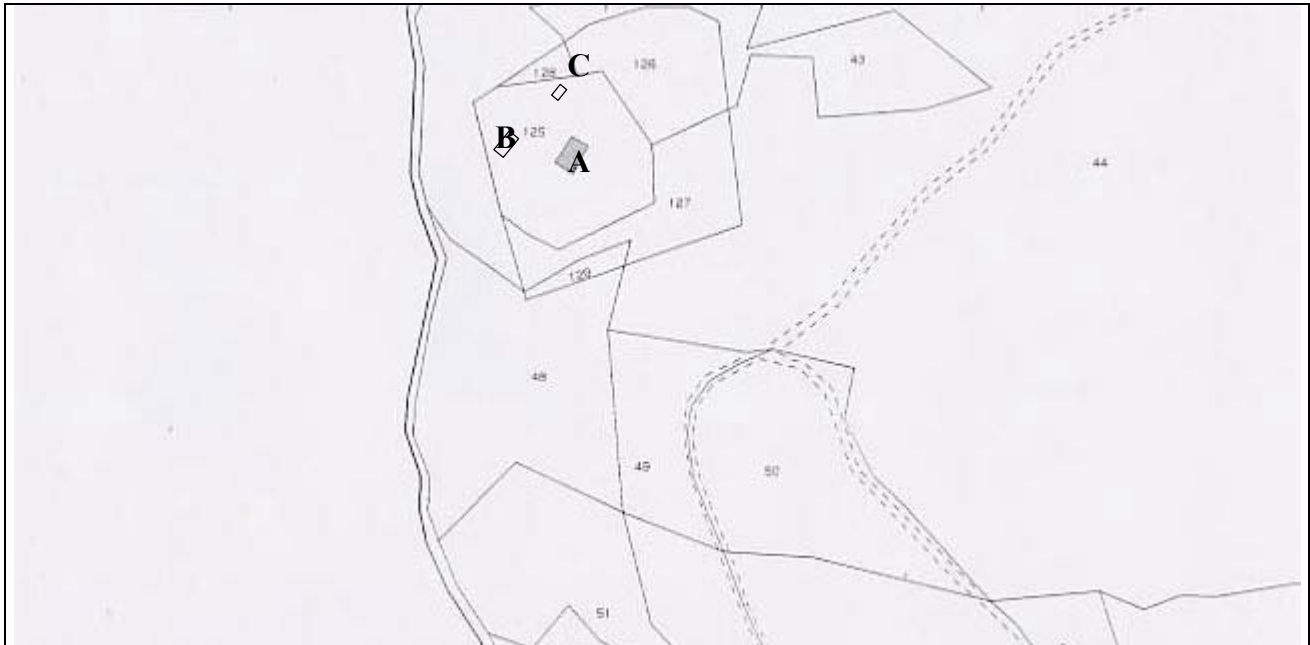
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	presso CONTRA	Scheda n°:	79	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	---------------	------------	----	----------------	-------------

F. Catastale:	32	Particelle:	125	Zona Omogenea:	E1	Vincoli Area:	3,6,9
---------------	----	-------------	-----	----------------	----	---------------	-------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: villetta	c.a.	b.	n.v.	-	Struttura e pareti in legno. Copertura in lamiera	4
B: Tettoia	d.	m.-c.	n.v.	-	-	4
C: Tettoia	d.	m.-c.	n.v.	-	-	4
D:						
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 B</a>			
--------------------------	--------------------------	--	--	--





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	presso CONTRA	Scheda n°:	79
-----------	---------------	------------	----



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 B](#)



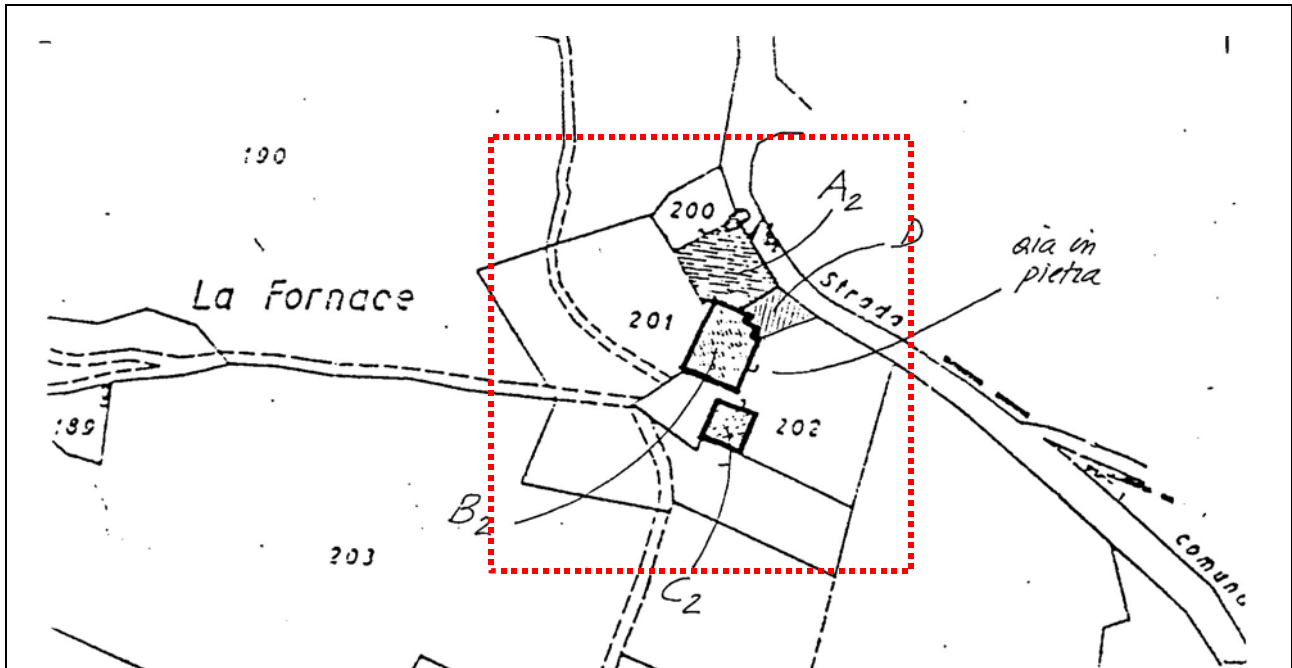
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	LA FORNACE	Scheda n°:	80	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	------------	------------	----	----------------	-------------

F. Catastale:	26	Particelle	200,202	Zona Omogenea:	E3	Vincoli Area:	1,3,4,11,12
---------------	----	------------	---------	----------------	----	---------------	-------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: villino	c.a.	m.	n.v.	a.	Balaustra in pietra	4
B: abitazione colonica con loggia, forno, ex portale e stemma dei Servi di Maria	Abb.	m.-c.	r.v.	l.	Archi con conci in pietra, angolari in pietra, copertura in coppi ed embrici	1
C: fienile tipico	Abb.	m.-c.	v.a.	l.	Gronda in mattoni sagomati, copertura in parte in marsigliesi ed in parte in coppi ed embrici	2
D: annesso: terrazza con garage sottostante	g.	m.	v.a.	-		2
E:						
F:						
G:						

[DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA](#)

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 B</a>	<a href="#">FOTO 3 C B</a>	<a href="#">FOTO 4 C B A</a>	<a href="#">FOTO 5 A D</a>
--------------------------	--------------------------	----------------------------	------------------------------	----------------------------



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>LA FORNACE</b>	Scheda n°:	<b>80</b>
-----------	-------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 B](#)



[FOTO 3 C B](#)



[FOTO 4 C B A](#)



[FOTO 5 A D](#)



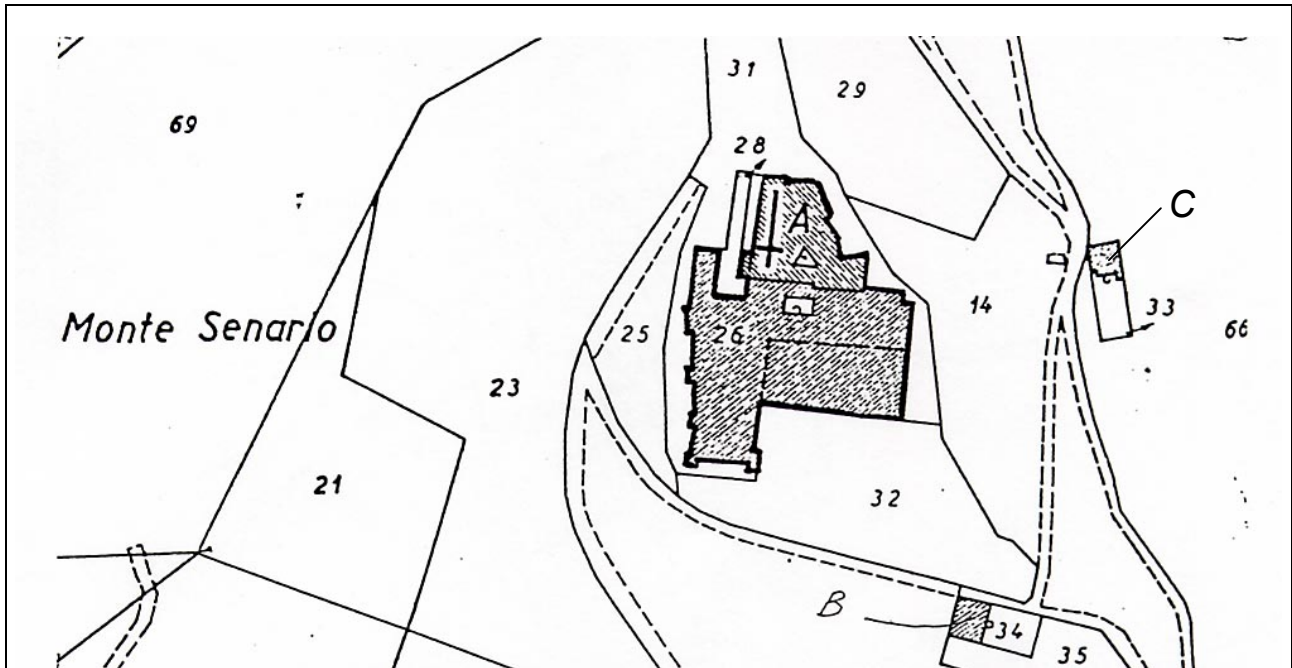
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località: **MONTE SENARIO** Scheda n°: **81** aggiornata al: **Aprile 2002**

F. Catastale: **27** Particelle: **A.26,28,34 etc.** Zona Omogenea: **E3** Vincoli Area: **1,3,4,6,8,14**

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: convento di Monte Senario ed annessi	-	-	v.s.	a.		1
B: romitorio Salvati	-	-	v.s.	-		1
C: romitorio	-	-	v.s.	-		1
D:						
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2</a>	<a href="#">FOTO 3 B</a>	<a href="#">FOTO 4 C</a>	
--------------------------	------------------------	--------------------------	--------------------------	--





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>MONTE SENARIO</b>	Scheda n°:	<b>81</b>
-----------	----------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2](#)



[FOTO 3 B](#)



[FOTO 4 C](#)



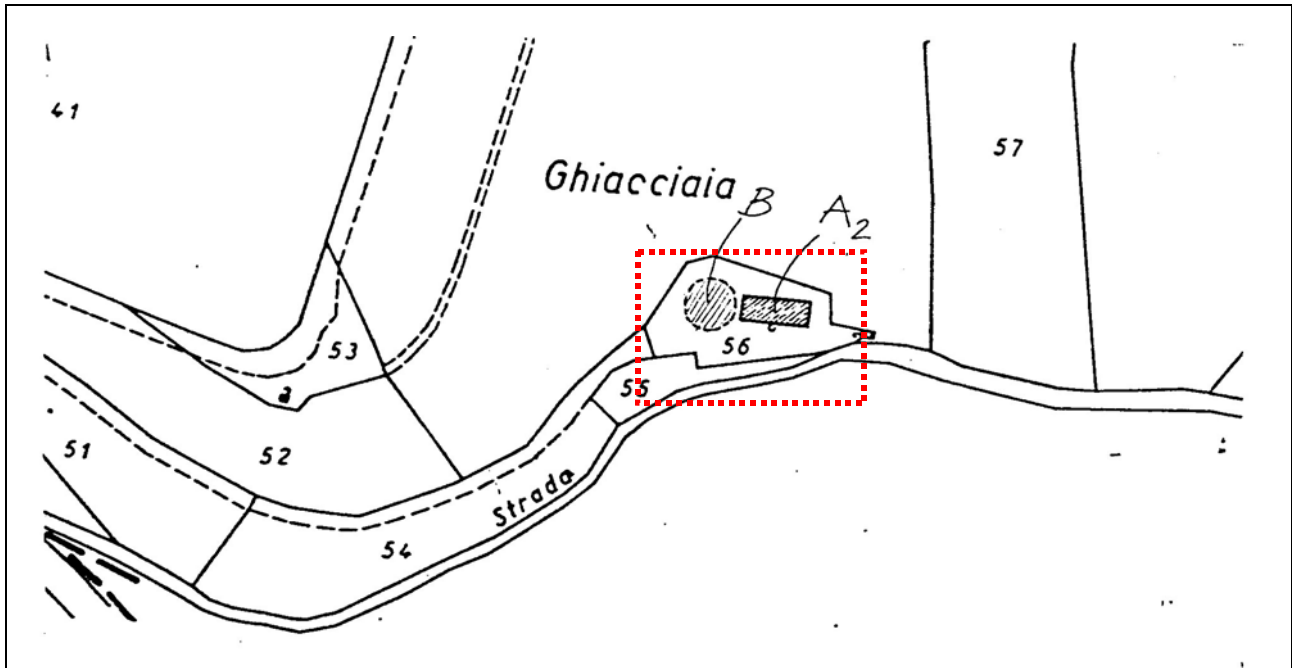
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>GHIACCIAIA</b>	Scheda n°:	<b>82</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	-------------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>27</b>	Particelle :	<b>56</b>	Zona Omogenea:	<b>E3</b>	Vincoli Area:	<b>1,3,4,6,11,12</b>
---------------	-----------	--------------	-----------	----------------	-----------	---------------	----------------------

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: Edificio rurale	t.	m.-b.	v.s.	a.	Apertura con cornici in pietra, gronda in mattoni sagomati	1
B: ghiacciaia circolare seminterrata con copertura a cupola	Abb.	c.-p.	v.s.	a.	Muratura in pietra, grave degrado della copertura in mattoni, rifiuti depositati all'interno	1
C:						
D:						
E:						
F:						
G:						

[DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA](#)

<u><a href="#">FOTO 1 A</a></u>	<u><a href="#">FOTO 2 B</a></u>			
---------------------------------	---------------------------------	--	--	--



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>GHIACCIAIA</b>	Scheda n°:	<b>82</b>
-----------	-------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 B](#)



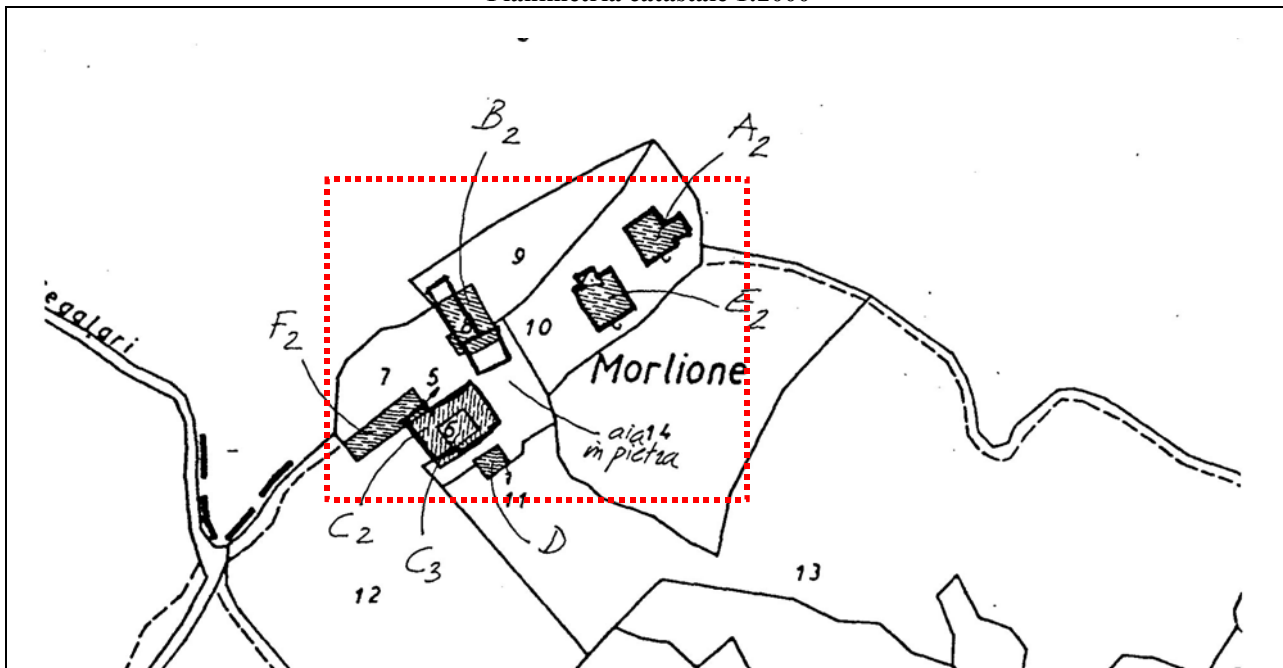
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>MORLIONE</b>	Scheda n°:	<b>83</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	-----------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>29</b>	Particelle:	<b>da 5 a 11</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>3,6,911,12</b>
---------------	-----------	-------------	------------------	----------------	-----------	---------------	-------------------

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> fienile ex con contrafforti, loggia e magazzino al piano terreno	c.a.	b.	v.a.	l.-g.	Ristrutturato di recente, muratura in pietra facciavista, arco in mattoni	2
<b>B:</b> fienile ex con loggia in c.a. trasformato in garage al piano terreno	-	b.	n.v.	g.		4
<b>C:</b> abitazione colonica ex	c.a.	b.	v.a.	l.-g.	Interventi di modifica delle aperture, contrafforti, muratura in pietra facciavista per la torre, aperture con cornici in pietra, gronda tipica, ristrutturato di recente	2
<b>D:</b> annesso agricolo: loggia	-	b.	s.v.	a.	Ristrutturato di recente	3
<b>E:</b> abitazione colonica con colombaia (probabile torre) tettoia e fienile	c.a.	b.	v.a.	a.	Muratura in parte intonacata ed in parte in pietra facciavista, copertura in coppi ed embrici	2
<b>F:</b> annesso agricolo ex (lapide in ricordo martiri di Morlione)	Abb.	p.	v.a.	a.	Muratura in pietra facciavista, copertura e solai crollati	2
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 E A</a>	<a href="#">FOTO 3 E</a>	<a href="#">FOTO 4 C</a>	<a href="#">FOTO 5 B</a>
--------------------------	----------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

<sup>1</sup> Complesso interessante ma variamente ristrutturato.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>MORLIONE</b>	Scheda n°:	<b>83</b>
-----------	-----------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 E A](#)



[FOTO 3 E](#)



[FOTO 4 C](#)



[FOTO 5 B](#)



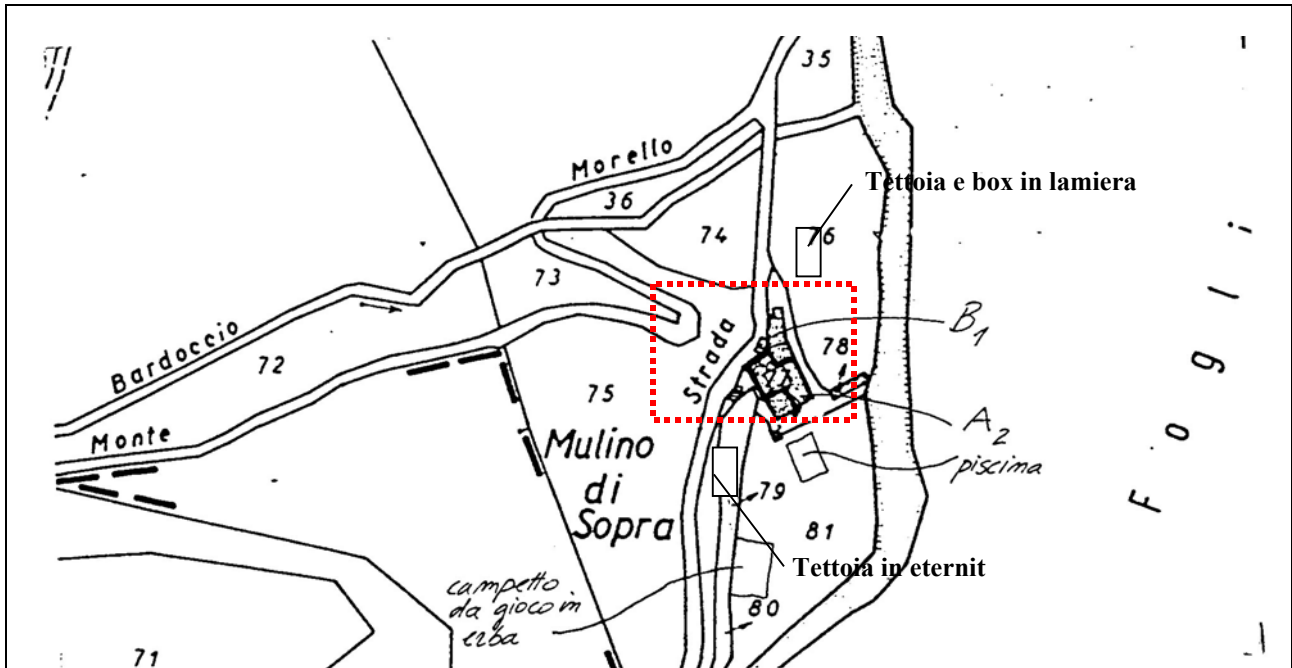
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>MULINO DI SOPRA</b>	Scheda n°:	<b>84</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	------------------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>29</b>	Particelle:	<b>77,78</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>3,4,5,6,9,11,12</b>
---------------	-----------	-------------	--------------	----------------	-----------	---------------	------------------------

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: mulino ex con torre colombaia	c.a.	b.	v.a.	a.	Ristrutturato di recente	2
B: annesso agricolo ex	c.a.	b.	v.a.	l.	Ristrutturato di recente	2
C:						
D:						
E:						
F:						
G:						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 A B</a>	<a href="#">FOTO 2 A</a>			
----------------------------	--------------------------	--	--	--

<sup>1</sup> Verde privato a giardino (Vp-g) con forno. Orto. Piscina. Campetto in erba.



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>MULINO DI SOPRA</b>	Scheda n°:	<b>84</b>
-----------	------------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A B](#)



[FOTO 2 A](#)



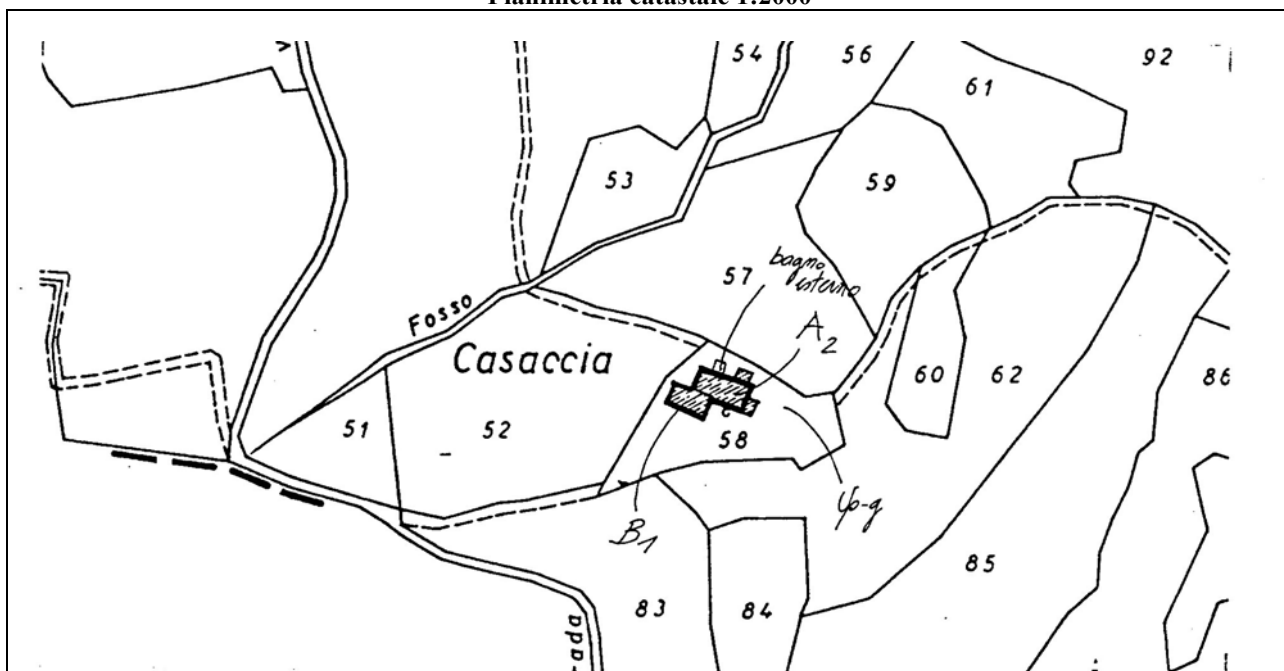
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>CASACCIA</b>	Scheda n°:	<b>85</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	-----------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>29</b>	Particelle:	<b>58</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>3,4,6,9</b>
---------------	-----------	-------------	-----------	----------------	-----------	---------------	----------------

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: abitazione colonica con magazzini al piano terreno	c.a.	b.	v.a.	l.	Piccoli interventi alle murature, sulle aperture, muratura in pietra facciavista,	2
B: fienile	Abb.	c.	s.v.	l.		3
C:						
D:						
E:						
F:						
G:						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 A</a>	<a href="#">FOTO 3 A</a>	<a href="#">FOTO 4 B</a>	
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--

<sup>1</sup> Verde privato a giardino (Vp-g).





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	CASACCIA	Scheda n°:	85
-----------	----------	------------	----



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 A](#)



[FOTO 3 A](#)



[FOTO 4 B](#)



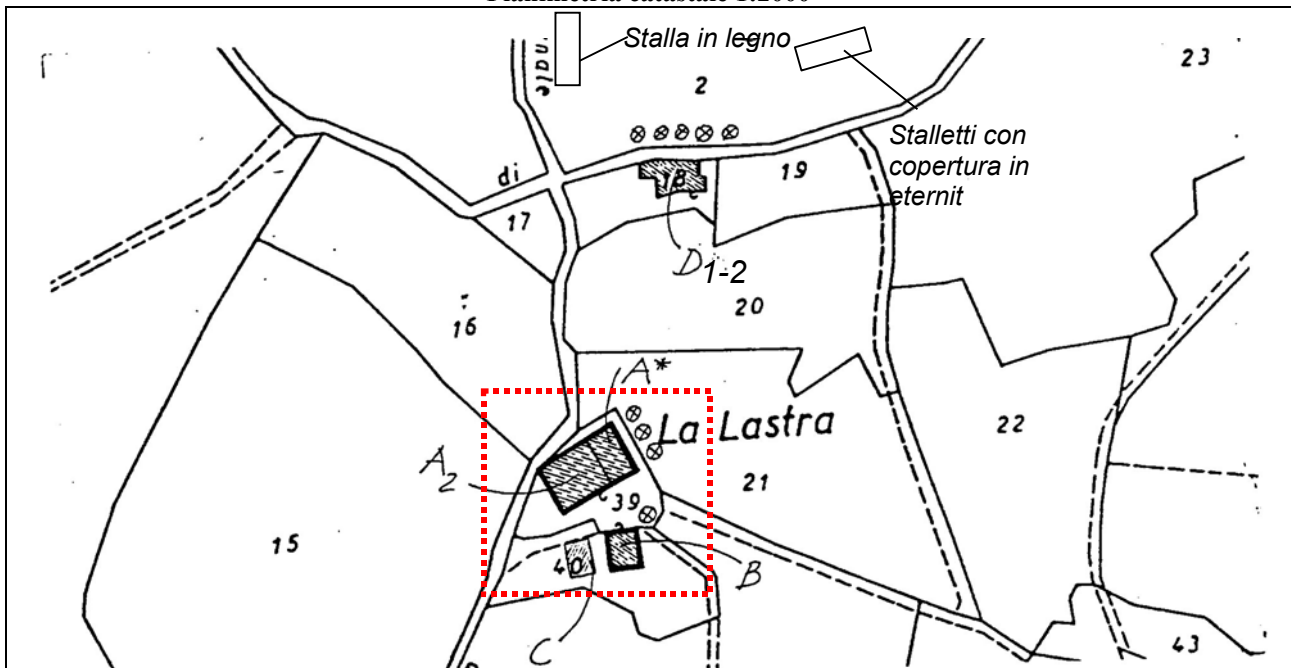
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>LA LASTRA</b>	Scheda n°:	<b>86</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	------------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>29</b>	Particelle:	<b>18,39,40</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>3,6,9,11,12</b>
---------------	-----------	-------------	-----------------	----------------	-----------	---------------	--------------------

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> abitazione colonica ex A* in corso di ristrutturazione	c.a.	b.-m.	v.a.	l.-g.	Muratura in pietra facciavista, portale in pietra, aperture con cornici in pietra, gronda tipica, copertura in coppi ed embrici, camino tipico, finestre a tetto	2
<b>B:</b> fienile tipico	Abb.	c.	v.a.	a.	Muratura in pietra facciavista, copertura in coppi ed embrici	2
<b>C:</b> annesso agricolo, ex concimaia	Abb.	c.	v.a.	a.		2
<b>D:</b> edificio rurale con annessi	c.a.	b.	n.v.	l.	Recentemente ristrutturato	4
<b>E:</b>						
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

[DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA](#)

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2</a>	<a href="#">FOTO 3 D</a>	<a href="#">FOTO 4 B</a>	<a href="#">FOTO 5 A</a>
--------------------------	------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

<sup>1</sup> Essenze di pregio: cipressi, noce.



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>LA LASTRA</b>	Scheda n°:	<b>86</b>
-----------	------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2](#)



[FOTO 3 D](#)



[FOTO 4 B](#)



[FOTO 5 A](#)





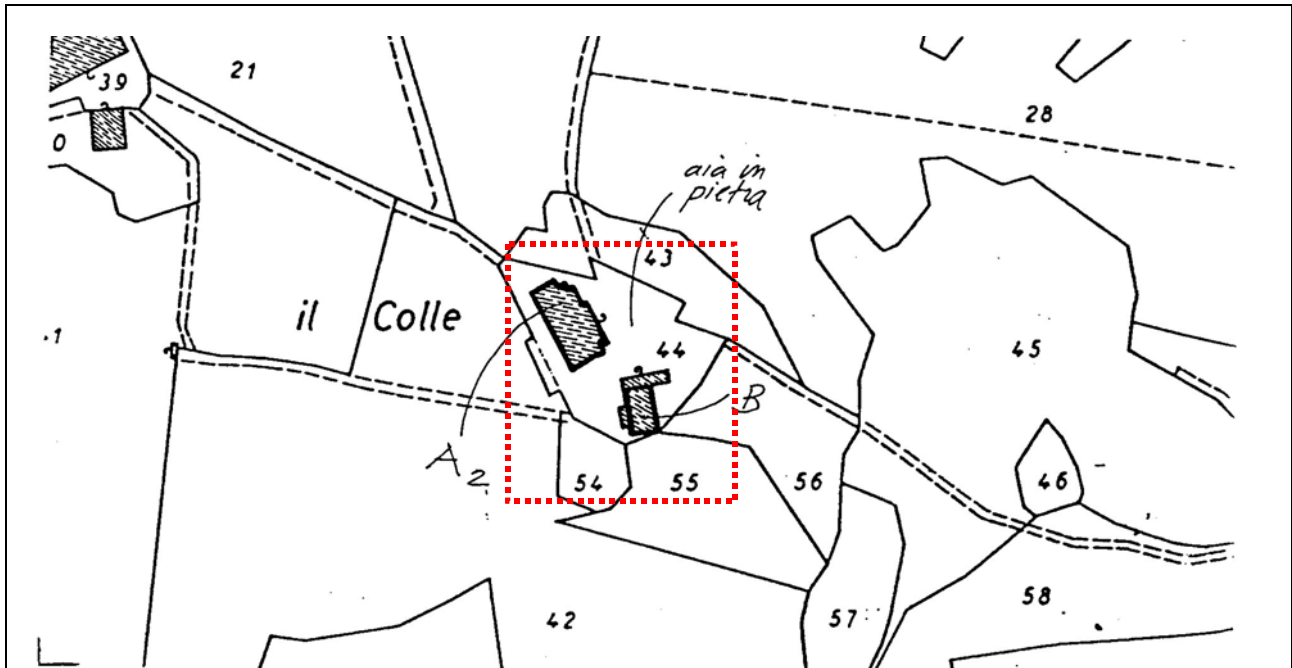
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>IL COLLE</b>	Scheda n°:	<b>87</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	-----------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>30</b>	Particelle:	<b>44</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>3,6,9,12,14</b>
---------------	-----------	-------------	-----------	----------------	-----------	---------------	--------------------

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> abitazione colonica ex con parte abbandonata	c.a.	m.	v.a.	l.	Muratura in pietra facciavista, con ricorsi in mattoni, arco in mattoni, copertura in coppi ed embrici, camino tipico	2
<b>B:</b> fienile, con annessi stalletti e deposito	s.	b.-m.	s.v.	a.	Muratura in pietra facciavista, copertura in coppi ed embrici, contrafforti	3
<b>C:</b>						
<b>D:</b>						
<b>E:</b>						
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

[DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA](#)

<u><a href="#">FOTO 1 A</a></u>	<u><a href="#">FOTO 2 B</a></u>	<u><a href="#">FOTO 3 A</a></u>		
---------------------------------	---------------------------------	---------------------------------	--	--

<sup>1</sup> Verde privato a prato (Vp-p).





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>IL COLLE</b>	Scheda n°:	<b>87</b>
-----------	-----------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 B](#)



[FOTO 3 A](#)



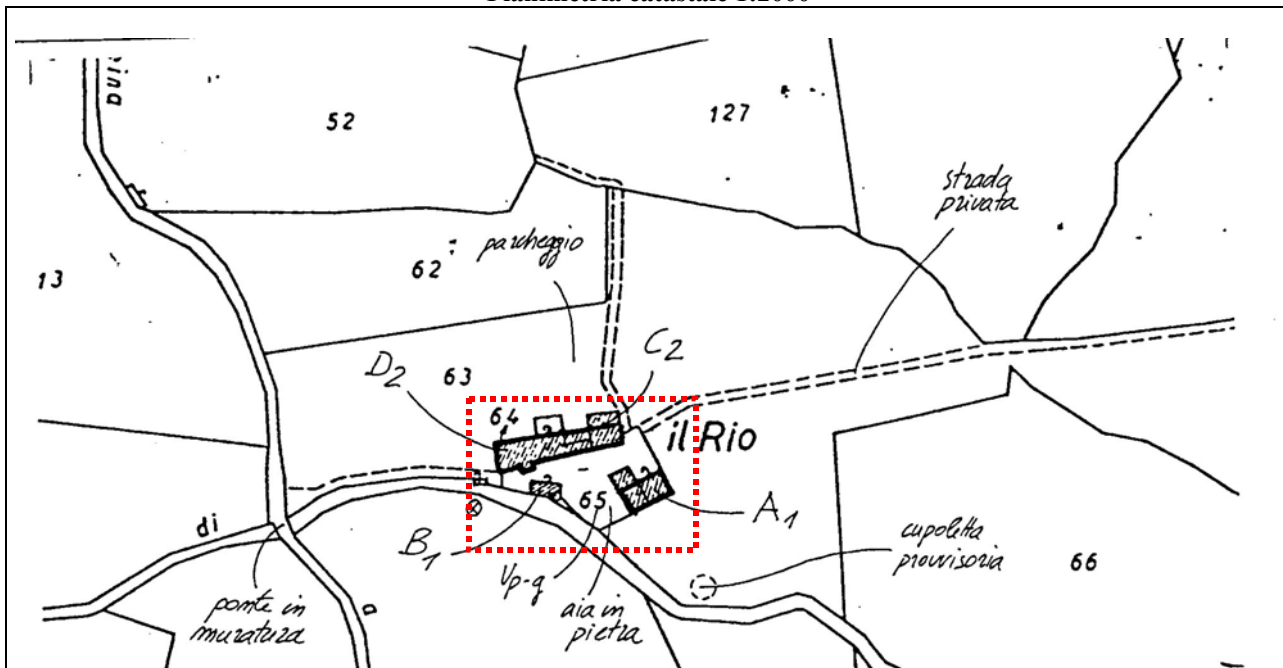
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>IL RIO</b>	Scheda n°:	<b>88</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	---------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>30</b>	Particelle:	<b>64,65</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>3,6,9,12,14</b>
---------------	-----------	-------------	--------------	----------------	-----------	---------------	--------------------

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> fienile ex con tettoia	d.	b.	v.a.	l.	Muratura in pietra facciavista, copertura in coppi ed embrici, aperture sul tetto	2
<b>B:</b> annesso agricolo: forno con tettoia	-	b.	v.a.	l.	copertura in coppi ed embrici, aperture sul tetto	2
<b>C:</b> abitazione colonica ex con portale in pietra	c.a.	b.	v.a.	l-g.	Forno con tettoia, ristrutturata di recente, modifica delle aperture, gronda in tavelline e rifacimento copertura	2
<b>D:</b> abitazione colonica ex con scala esterna in legno con gradini a sbalzo	c.a.	b.	v.a.	l-g.	Edificio ristrutturato di recente, modifica delle aperture, aggiunta di colonnine in pietre	2
<b>E:</b>						
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 C</a>	<a href="#">FOTO 3 C D</a>	<a href="#">FOTO 4 A C B</a>	<a href="#">FOTO 5</a>
--------------------------	--------------------------	----------------------------	------------------------------	------------------------

<sup>1</sup> Essenze di pregio:cipressi. Verde privato a giardino (Vp-g).



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>IL RIO</b>	Scheda n°:	<b>88</b>
-----------	---------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 C](#)



[FOTO 3 C D](#)



[FOTO 4 A C B](#)



[FOTO 5](#)





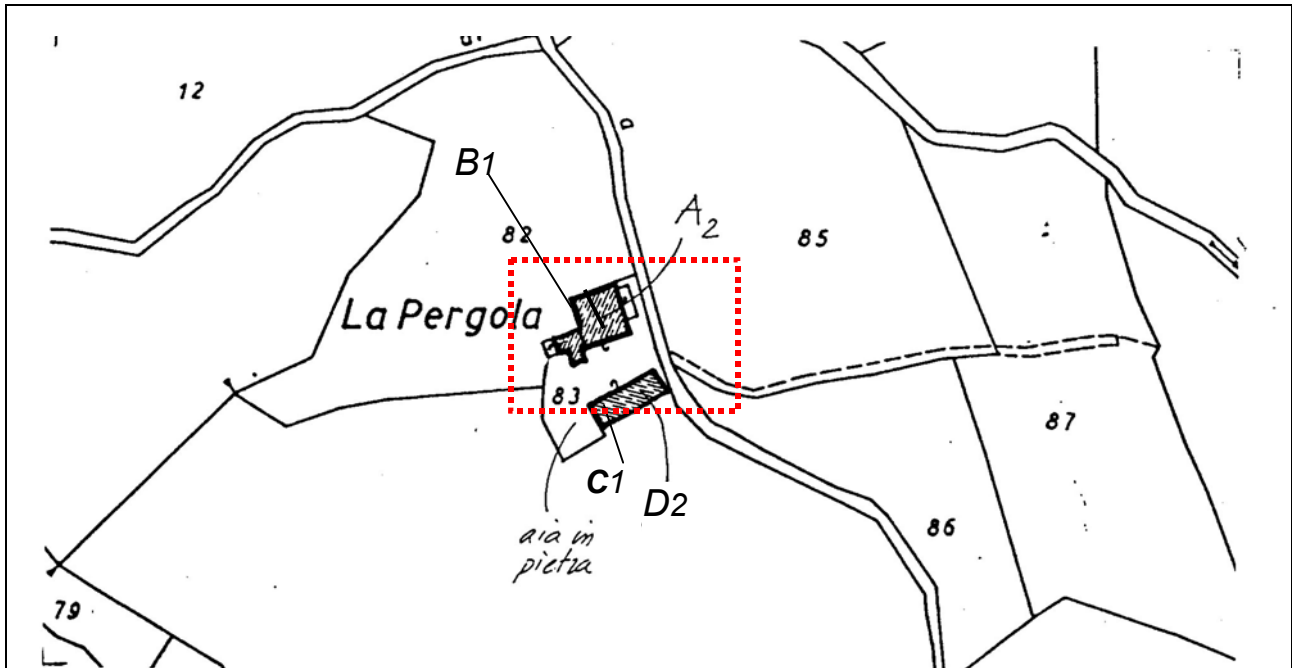
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>LA PERGOLA</b>	Scheda n°:	<b>89</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	-------------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>30</b>	Particelle:	<b>83</b>	Zona Omogenea:	<b>E3</b>	Vincoli Area:	<b>8,11,14</b>
---------------	-----------	-------------	-----------	----------------	-----------	---------------	----------------

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> abitazione colonica con magazzini al piano terreno ed annessi con porzione da ristrutturare	Abb.	m-c.	v.a.	a.	Muratura in pietra facciavista,	2
<b>B1:</b> abitazione colonica ex porzione di abitazione rimessa	c.a.	b.	v.a.	a.		2
<b>C1:</b> fienile ex	-	p.	v.a.	a.	Muratura in pietra facciavista, copertura con onduline di lamiera	2
<b>D2:</b> porzione di ex fienile ristrutturato di recente	c.a.	b.	v.a.	l.	Muratura in pietra facciavista, recentemente ristrutturato	2
<b>C:</b>						
<b>D:</b>						
<b>E:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 B</a>	<a href="#">FOTO 2 A</a>			
--------------------------	--------------------------	--	--	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: noci.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>LA PERGOLA</b>	Scheda n°:	<b>89</b>
-----------	-------------------	------------	-----------



[FOTO 1 B](#)



[FOTO 2 A](#)



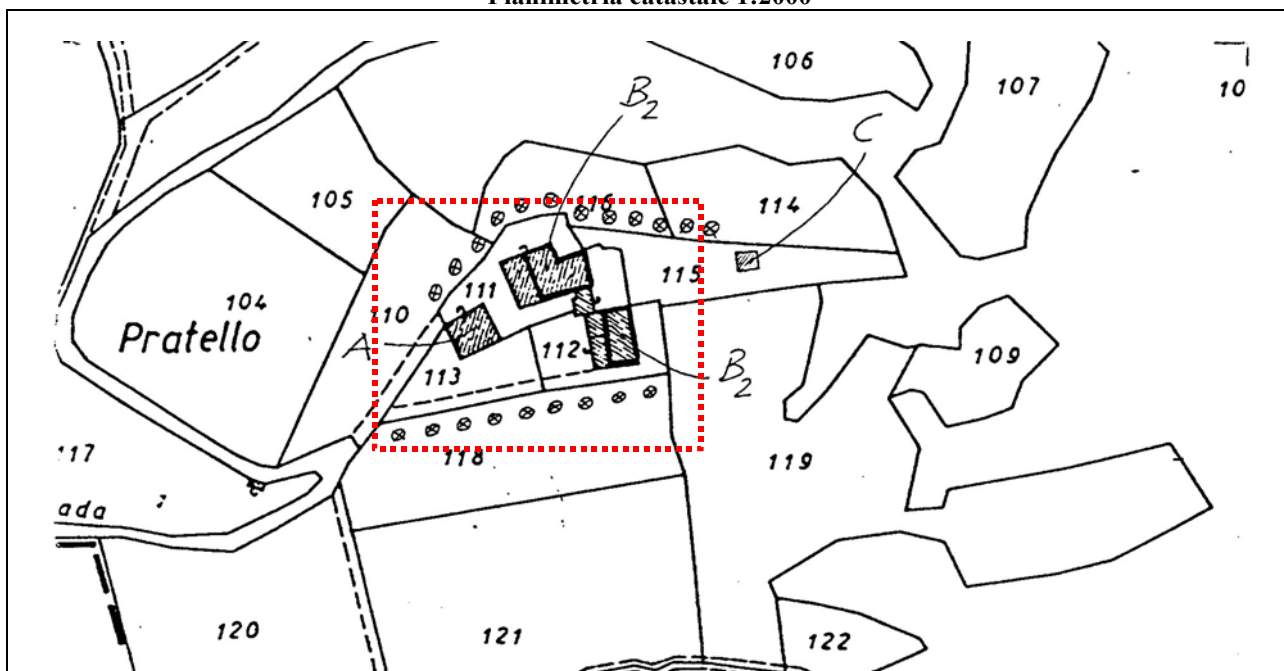
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	<b>PRATELLO</b>	Scheda n°:	<b>90</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	-----------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>30</b>	Particelle:	<b>111, 112, 115</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>3,6,9,12,14</b>
---------------	-----------	-------------	----------------------	----------------	-----------	---------------	--------------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: annesso agricolo ex	-	r.	r.	-	Nessuna traccia muraria	4
B: abitazioni coloniche	c.a.	b.	v.a.	l.	Tettoia in coppi a protezione delle finestre, pietra facciavista ed intonacata, recentemente ristrutturato	2
C: tabernacolo	Abb.	c.	v.a.	a.		2
D:						
E:						
F:						
G:						

[DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA](#)

<a href="#">FOTO 1 B</a>	<a href="#">FOTO 2 A B</a>	<a href="#">FOTO 3 B</a>	<a href="#">FOTO 4 B</a>	
--------------------------	----------------------------	--------------------------	--------------------------	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: cipressi e alloro.



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>PRATELLO</b>	Scheda n°:	<b>90</b>
-----------	-----------------	------------	-----------



[FOTO 1 B](#)



[FOTO 2 A B](#)



[FOTO 3 B](#)



[FOTO 4 B](#)



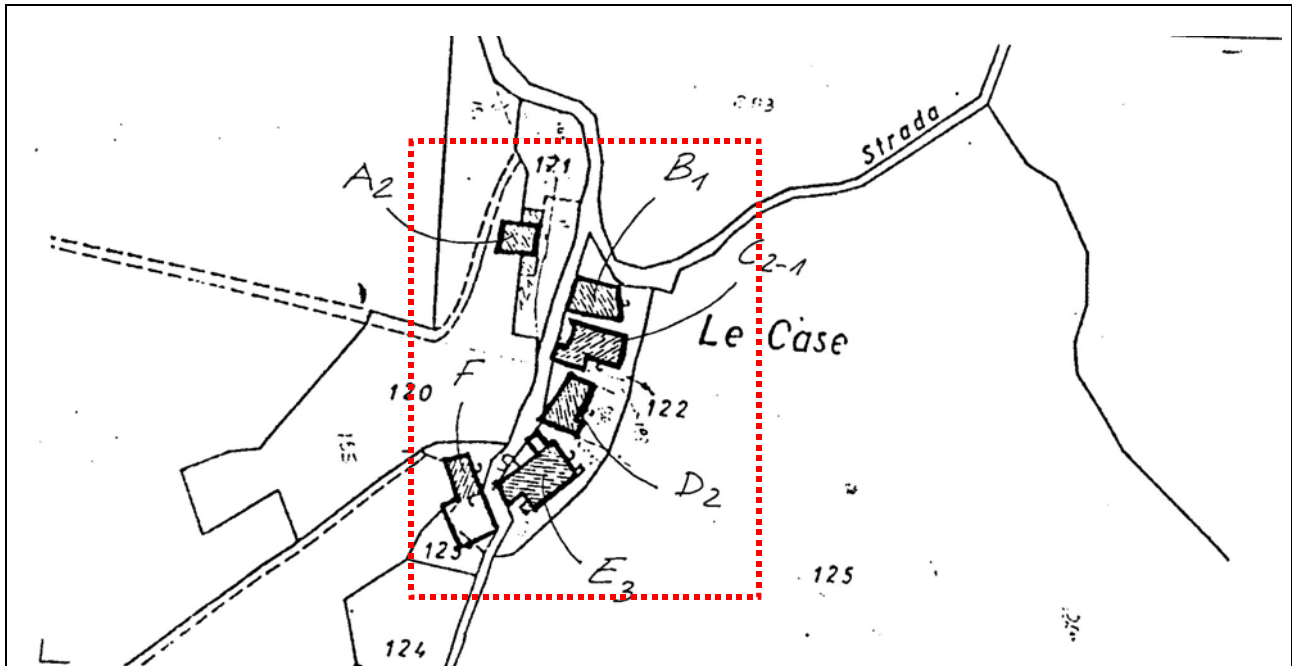
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	LE CASE	Scheda n°:	91	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	---------	------------	----	----------------	-------------

F. Catastale:	31	Particelle:	121, 122, 123	Zona Omogenea:	E1	Vincoli Area:	3,6,9,11,12,14
---------------	----	-------------	---------------	----------------	----	---------------	----------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: annesso agricolo ex con tettoia	c.a.	b.	v.a.	l-g.	Completamente ristrutturato, barbacane, gronda in mattoni, parti in pietra facciavista, archi in mattoni	2
B: annesso agricolo ex	c.a.	b.	v.a.	l-g.	Muratura in pietra facciavista, aperture con cornici in pietra, gronda in mattoni, copertura in coppi ed embrici	2
C: abitazione colonica ex	c.a.	b.	v.a.	l.	Muratura in pietra facciavista, aperture con cornici in pietra	2
D: abitazione colonica ex	c.a.	b.	v.a.	l.	Modifica degli infissi, infissi in alluminio, finestre con cornici in pietra, loggia al piano terra	2
E: abitazione colonica con ex annesso agricolo (deposito)	c.a.	b.	v.a.	l.g.	Modifica aperture, persiane in legno, pietra facciavista, copertura in coppi ed embrici	2
F: fienile ex	c.a.	b.	v.a.	-	Ristrutturato di recente, muratura in pietra facciavista ed intonaco, gronda in mattoni	2
G:						

[DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA](#)

<a href="#">FOTO 1 F E</a>	<a href="#">FOTO 2 D</a>	<a href="#">FOTO 3 F</a>	<a href="#">FOTO 4 A</a>	<a href="#">FOTO 5 C B</a>
----------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	----------------------------

<sup>1</sup> Complesso in aggregazione lineare lungo la strada.





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>LE CASE</b>	Scheda n°:	<b>91</b>
-----------	----------------	------------	-----------



[FOTO 1 F E](#)



[FOTO 2 D](#)



[FOTO 3 F](#)



[FOTO 4 A](#)



[FOTO 5 C B](#)



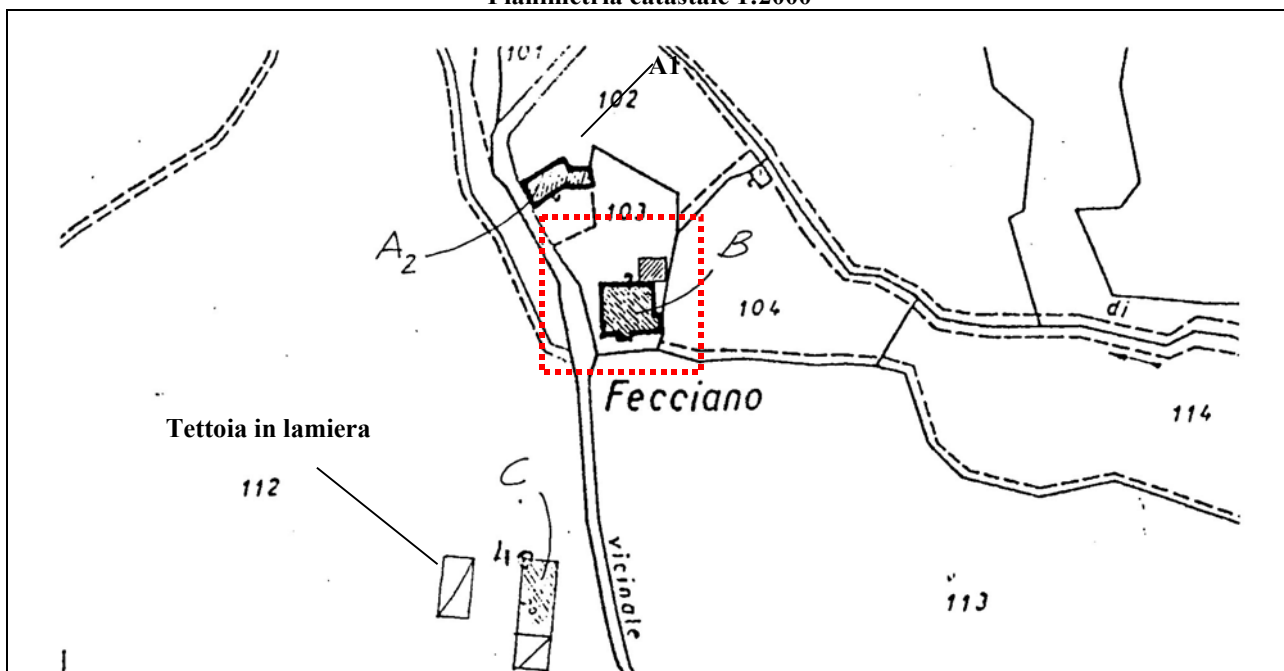
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	FECCIANO	Scheda n°:	92	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	----------	------------	----	----------------	-------------

F. Catastale:	31	Particelle:	103	Zona Omogenea:	E1	Vincoli Area:	3,6,9, 11,12
---------------	----	-------------	-----	----------------	----	---------------	--------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: fienile ex	c.a.	b.	v.a.	a.	Muratura in pietra facciavista, copertura in coppi ed embrici	2
B: abitazione colonica	c.a.	b.	v.a.	l.	Ristrutturata di recente, barbacane, gronde in pietra, copertura in coppi ed embrici	2
C: stalla con tettoia	s.	m.	n.v.	a.	Costruzione in blocchi di cls e copertura in eternit	4
D:						
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 B</a>	<a href="#">FOTO 2 A</a>	<a href="#">FOTO 3 A</a>	<a href="#">FOTO 4 C</a>	<a href="#">FOTO 5 B</a>
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

<sup>1</sup> Verde privato a giardino (Vp-g).



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>FECCIANO</b>	Scheda n°:	<b>92</b>
-----------	-----------------	------------	-----------



[FOTO 1 B](#)



[FOTO 2 A](#)



[FOTO 3 A](#)



[FOTO 4 C](#)



[FOTO 5 B](#)



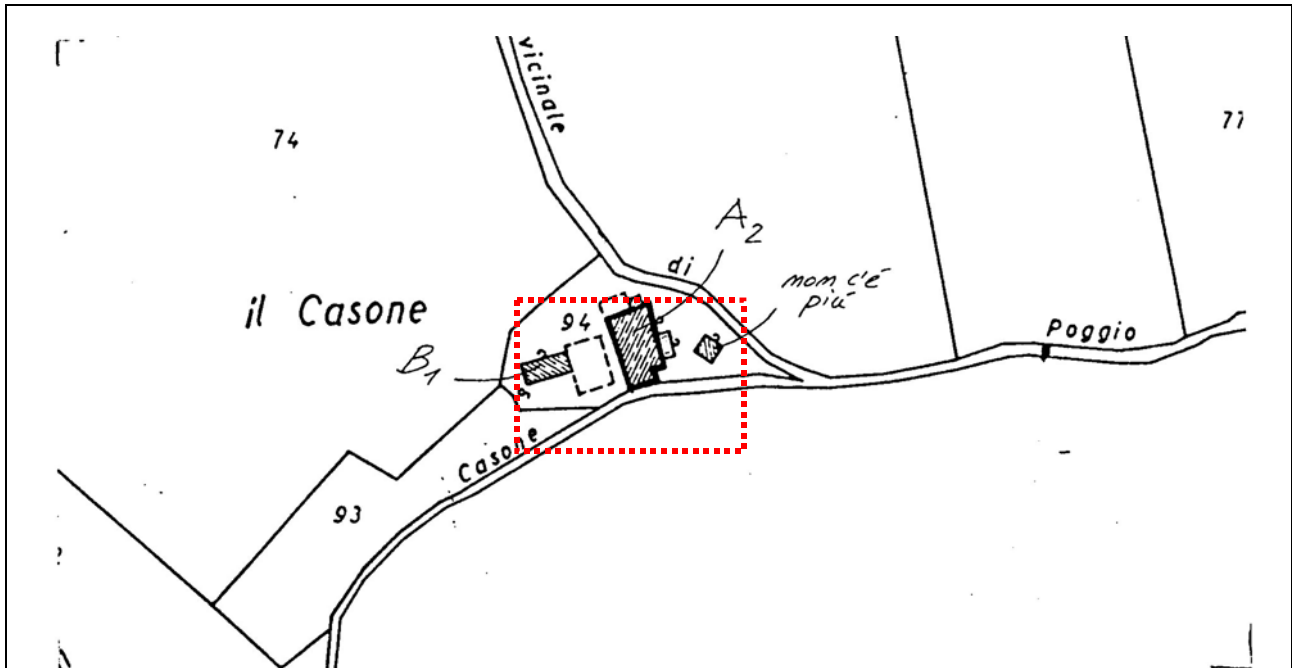
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	IL CASONE	Scheda n°:	93	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	-----------	------------	----	----------------	-------------

F. Catastale:	31	Particelle:	94	Zona Omogenea:	E1	Vincoli Area:	3,6,9,11
---------------	----	-------------	----	----------------	----	---------------	----------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: abitazione colonica	c.a.	m.-c.	s.v.	l.	Modifiche agli infissi, copertura in coppi ed embrici	3
B: fienile	f.	b.-m.	s.v.	l.	Coperture in onduline	3
C:						
D:						
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 A</a>	<a href="#">FOTO 3 B</a>		
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--	--





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>IL CASONE</b>	Scheda n°:	<b>93</b>
-----------	------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 A](#)



[FOTO 3 B](#)



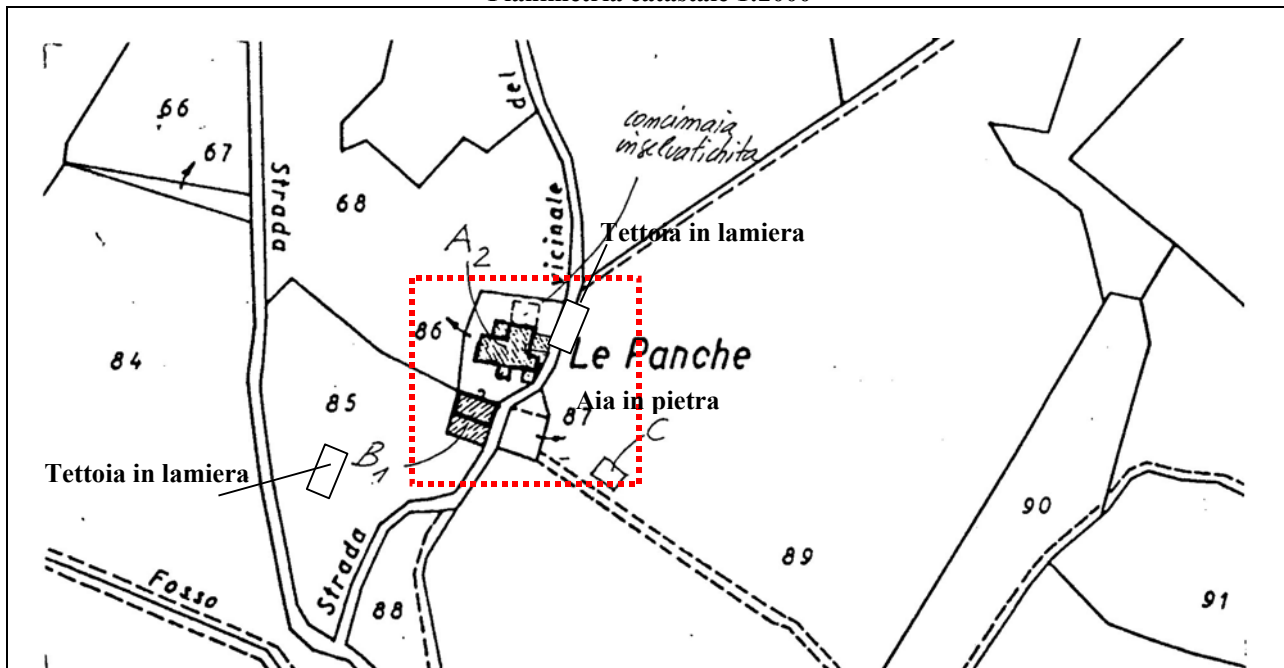
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	LE PANCHE	Scheda n°:	94	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	-----------	------------	----	----------------	-------------

F. Catastale:	31	Particelle:	86	Zona Omogenea:	E1	Vincoli Area:	3,6,9,11,12
---------------	----	-------------	----	----------------	----	---------------	-------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: abitazione colonica con annessi	c.a.	b.	v.a.	l.	Muratura in pietra facciavista, aperture con cornici in pietra, cordolo in c.a., copertura in coppi ed embrici	2
B: fienile ex	Abb.	c.p.	v.a.	a.	Copertura in coppi ed embrici	2
C: annesso agricolo	d.	m.	n.v.	a.	Di recente costruzione, copertura in marsigliesi	4
D:						
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 B</a>	<a href="#">FOTO 3 A</a>	<a href="#">FOTO 4 C</a>	
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>LE PANCHE</b>	Scheda n°:	<b>94</b>
-----------	------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 B](#)



[FOTO 3 A](#)



[FOTO 4 C](#)



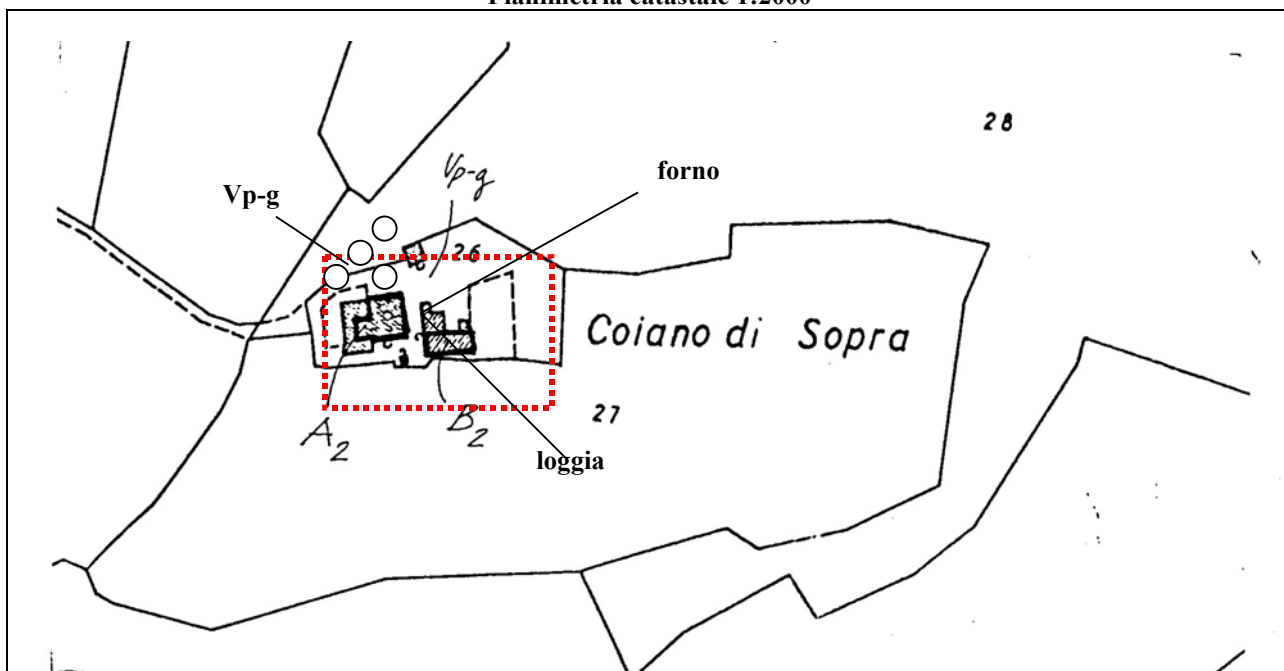
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	COIANO DI SOPRA	Scheda n°:	95	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	-----------------	------------	----	----------------	-------------

F. Catastale:	32	Particelle:	26	Zona Omogenea:	E1	Vincoli Area:	3,4,6,9,12
---------------	----	-------------	----	----------------	----	---------------	------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: abitazione colonica con annessi	c.a.	b.	v.a.	l.	Muratura in pietra facciavista, aperture con cornici in pietra, tetto con cordolo in c.a., copertura in coppi ed embrici	2
B: fienile ex	Abb.	m.	v.a.	l-g.	Copertura rifatta, in corso di ristrutturazione	2
C:						
D:						
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 B</a>	<a href="#">FOTO 3 B</a>	<a href="#">FOTO 4 A</a>	
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--

<sup>1</sup> Verde privato a giardino (Vp-g). (cipressi e quercia)





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>COIANO DI SOPRA</b>	Scheda n°:	<b>95</b>
-----------	------------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 B](#)



[FOTO 3 B](#)



[FOTO 4 A](#)



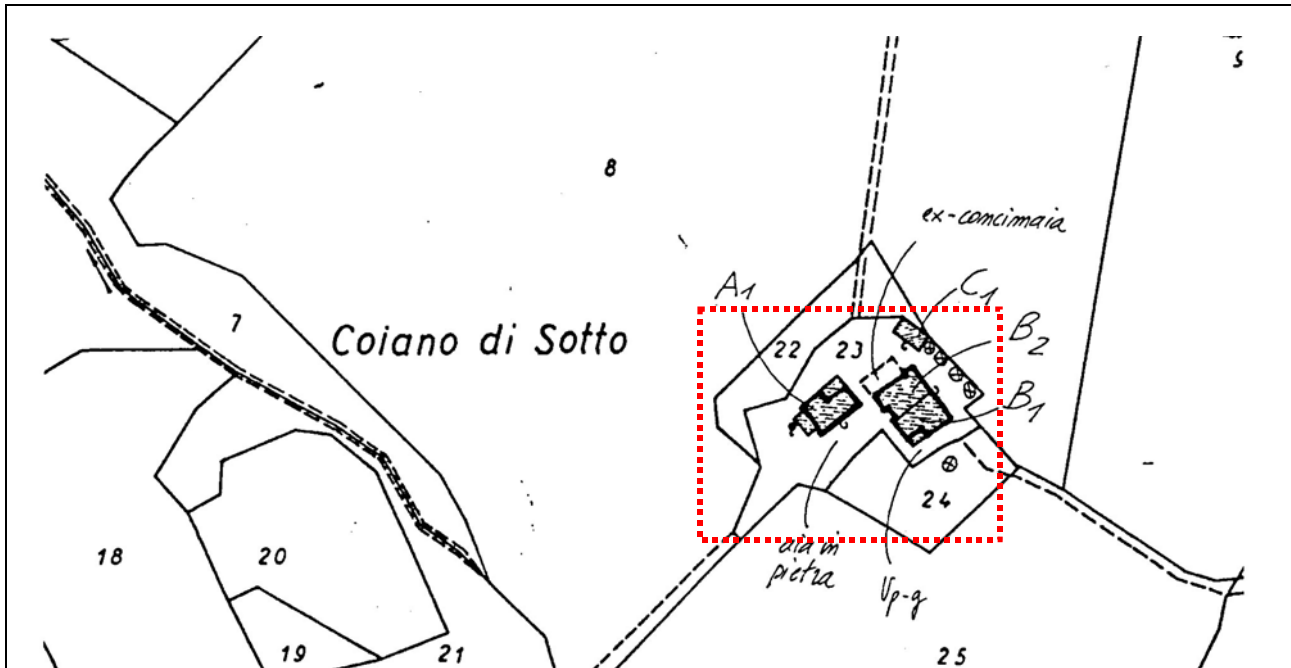
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>COIANO DI SOTTO</b>	Scheda n°:	<b>96</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	------------------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>32</b>	Particelle:	<b>23</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>3,6,9,12</b>
---------------	-----------	-------------	-----------	----------------	-----------	---------------	-----------------

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> fienile con tettoia	g.	m.	v.a.	a.	Arco in mattoni, muratura in pietra facciavista, copertura in coppi ed embrici	2
<b>B:</b> abitazione colonica con loggia	c.a.	b.	v.a.	l.	Barbacane, muratura in pietra facciavista, modifica aperture esterne, lucernari, aperture con cornici in pietra, copertura in coppi ed embrici	2
<b>C:</b> annesso agricolo	d.	m.-c.	n.v.	a.	Di recente costruzione, muratura in pietra facciavista, copertura in ondulato	4
<b>D:</b>						
<b>E:</b>						
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 B</a>	<a href="#">FOTO 2 B</a>	<a href="#">FOTO 3 B</a>	<a href="#">FOTO 4 C</a>	<a href="#">FOTO 5 A</a>
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

<sup>1</sup> Essenze di pregio: cipressi ed ippocastano. Verde privato a giardino (Vp-g).



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>COIANO DI SOTTO</b>	Scheda n°:	<b>96</b>
-----------	------------------------	------------	-----------



[FOTO 1 B](#)



[FOTO 2 B](#)



[FOTO 3 B](#)



[FOTO 4 C](#)



[FOTO 5 A](#)





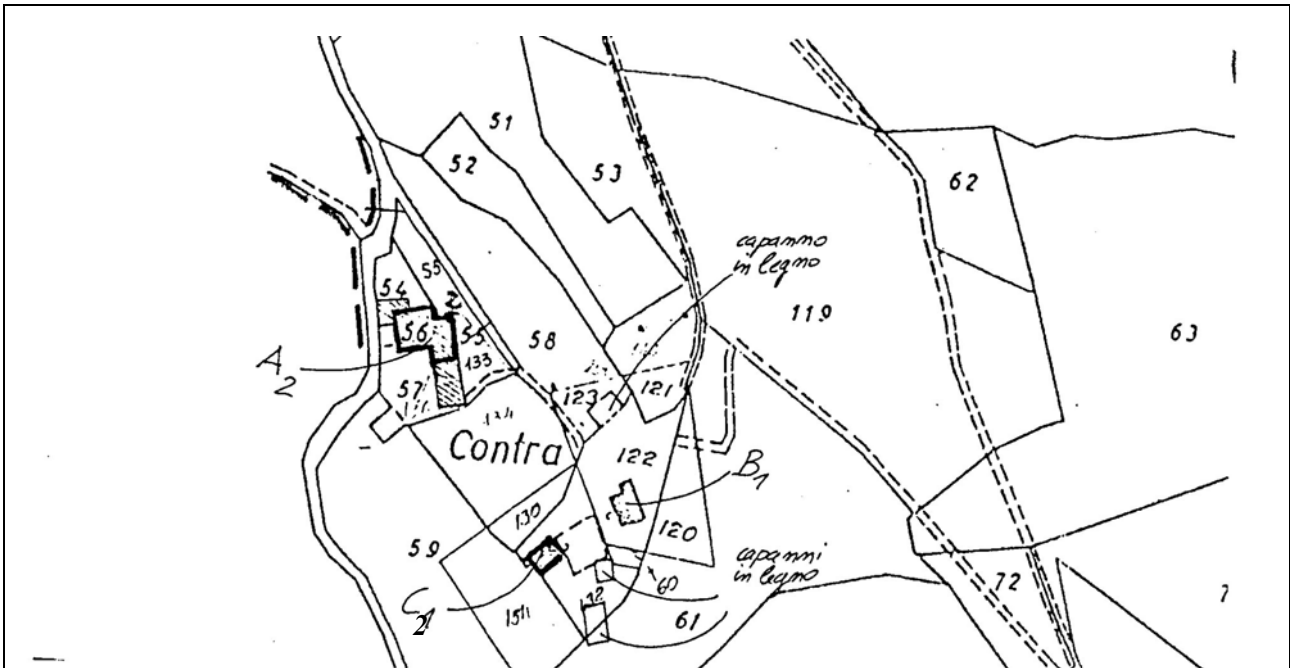
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località: **CONTRA** Scheda n°: **97** aggiornata al: **Aprile 2002**

F. Catastale: **32** Particelle: **54,56,122,123** Zona Omogenea: **E1** Vincoli Area: **3,6,9,11**

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: abitazione colonica ex con annessi		b.	s.v.	l.	Recentemente ristrutturata	3
B: villetta		b.	n.v.	a.	Costruzione recente in c.a. con balcone	4
C: villetta		b.	n.v.	a.	Di recente costruzione in legno	4
D:						
E:						
F:						
G:						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 C B</a>	<a href="#">FOTO 2 A</a>	<a href="#">FOTO 3 A</a>	<a href="#">FOTO 4 B</a>	<a href="#">FOTO 5 C</a>
----------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

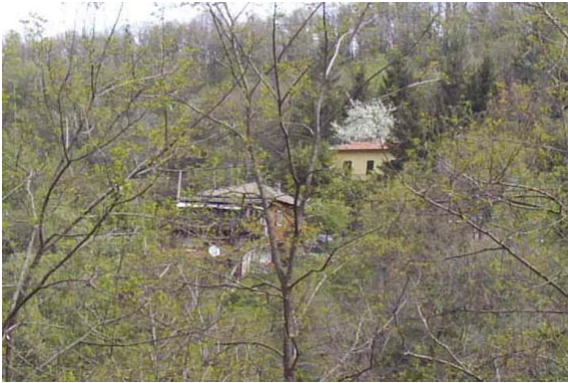




**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>CONTRA</b>	Scheda n°:	<b>97</b>
-----------	---------------	------------	-----------



[FOTO 1 C B](#)



[FOTO 2 A](#)



[FOTO 3 A](#)



[FOTO 4 B](#)



[FOTO 5 C](#)



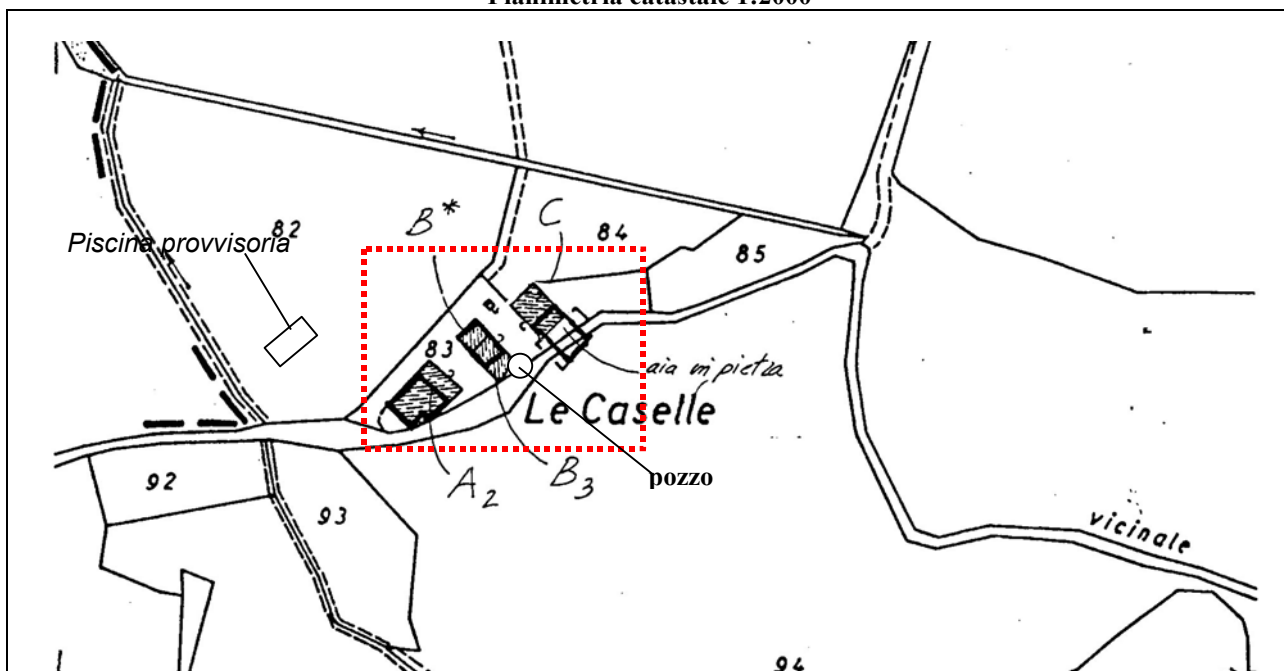
**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>LE CASELLE</b>	Scheda n°:	<b>98</b>	aggiornata al:	<b>Aprile 2002</b>
-----------	-------------------	------------	-----------	----------------	--------------------

F. Catastale:	<b>32</b>	Particelle:	<b>83</b>	Zona Omogenea:	<b>E1</b>	Vincoli Area:	<b>3,6,9,11,12</b>
---------------	-----------	-------------	-----------	----------------	-----------	---------------	--------------------

**Planimetria catastale 1:2000**



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
<b>A:</b> abitazione colonica ex	c.a.	b.	v.a.	g.	Portale in alberese, muratura in pietra facciavista, alterazioni delle aperture, copertura rifatta di recente in c.a.	2
<b>B:</b> edificio rurale ex con ampliamento recente (B*)	c.a.	b.	n.v.	g.	Recentemente ristrutturato, infissi in alluminio	4
<b>C:</b> fienile	Abb.	c.	n.v.	l.-g.	Recentemente ristrutturato, copertura rifatta	4
<b>D:</b>						
<b>E:</b>						
<b>F:</b>						
<b>G:</b>						

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 A</a>	<a href="#">FOTO 3 B</a>	<a href="#">FOTO 4 C</a>	<a href="#">FOTO 5 A</a>
--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>LE CASELLE</b>	Scheda n°:	<b>98</b>
-----------	-------------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 A](#)



[FOTO 3 B](#)



[FOTO 4 C](#)



[FOTO 5 A](#)



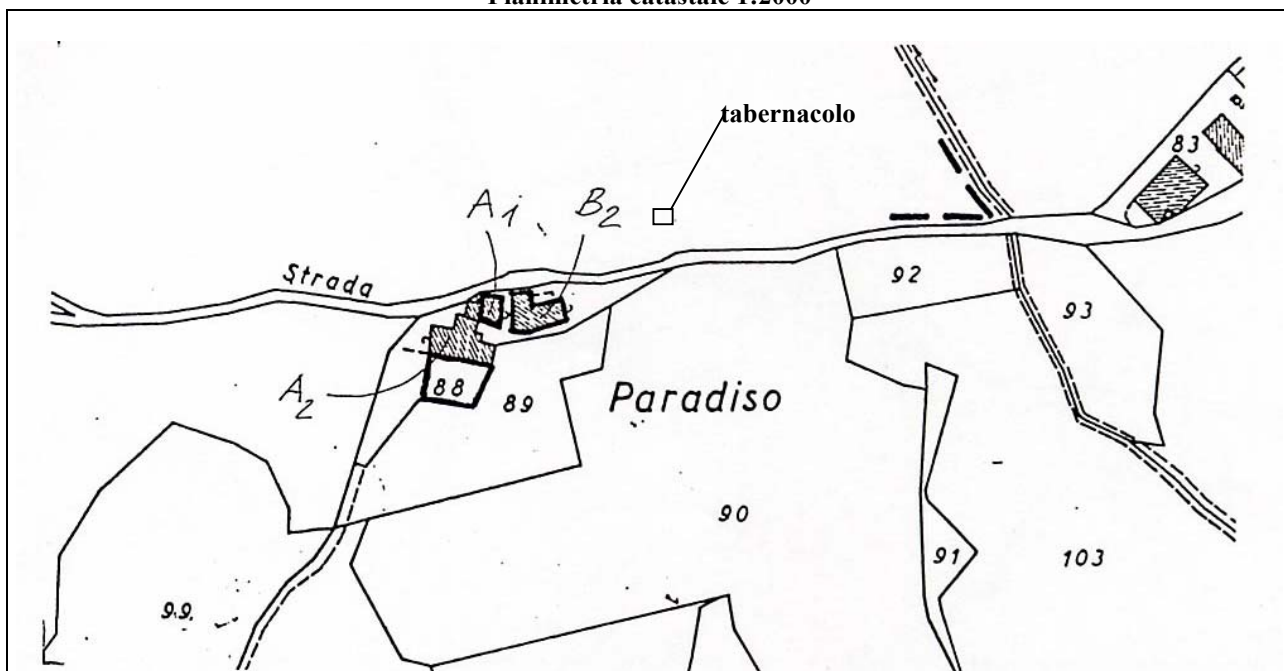
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	PARADISO	Scheda n°:	99	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	----------	------------	----	----------------	-------------

F. Catastale:	33	Particelle:	88	Zona Omogenea:	E1	Vincoli Area:	3,4,6,9,11
---------------	----	-------------	----	----------------	----	---------------	------------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: abitazione colonica	Abb.	p.	s.v.	a.	Muratura in pietra facciavista, aperture con cornici in pietra, copertura in coppi ed embrici.	3
B: fienile	Abb.	r.	r.	-		-
C:						
D:						
E:						
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 A</a>	<a href="#">FOTO 2 A B</a>	<a href="#">FOTO 3 B</a>	<a href="#">FOTO 4 A</a>	<a href="#">FOTO 5 A</a>
--------------------------	----------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------





**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>PARADISO</b>	Scheda n°:	<b>99</b>
-----------	-----------------	------------	-----------



[FOTO 1 A](#)



[FOTO 2 A B](#)



[FOTO 3 B](#)



[FOTO 4 A](#)



[FOTO 5 A](#)



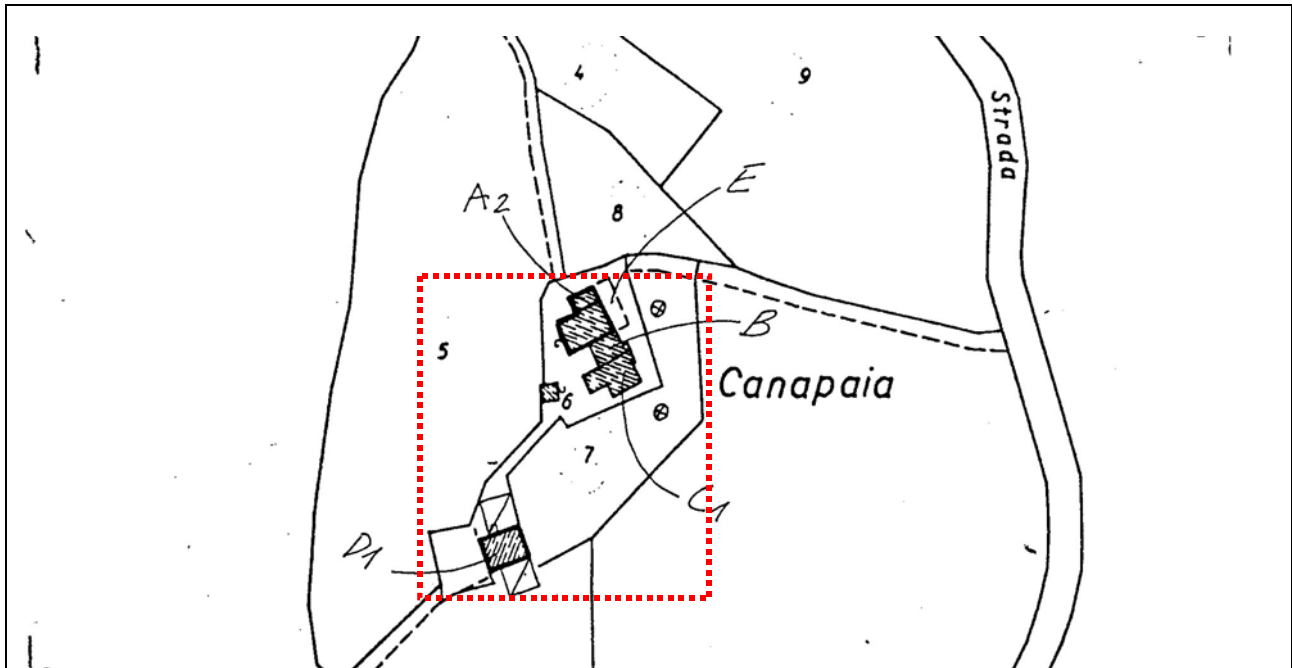
COMUNE DI VAGLIA  
PROVINCIA DI FIRENZE

COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE

Località:	CANAPAIA	Scheda n°:	100	aggiornata al:	Aprile 2002
-----------	----------	------------	-----	----------------	-------------

F. Catastale:	33	Particelle:	6	Zona Omogenea:	E1	Vincoli Area:	3,6,9,12
---------------	----	-------------	---	----------------	----	---------------	----------

Planimetria catastale 1:2000



DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE	USO ATTUALE	STATO DI CONSERVAZIONE	VALORE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	ALTERAZIONI	ELEMENTI TIPICI E DESCRIZIONE DELLE PARTI DI PREGIO	CLASSE DI INTERVENTO
A: abitazione colonica	c.a.	b.-m.	v.a.	a.	Muratura intonacata, copertura in coppi ed embrici, gronda tipica	2
B: torretta	c.a.	b.-m.	v.a.	a.	Barbacane, gronda tipica, copertura in coppi ed embrici	2
C: annesso agricolo: loggia	c.a.	b.-m.	v.a.	a.	Chiusa recentemente	2
D: fienile con tettoia	d.	m.-c.	v.a.	a.		2
E: stalla con concimaia	s.	m.-c.	n.v.	a.	Aggiunta di recente	4
F:						
G:						

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

<a href="#">FOTO 1 C</a>	<a href="#">FOTO 2 C B A</a>	<a href="#">FOTO 3 E A</a>		
--------------------------	------------------------------	----------------------------	--	--

<sup>1</sup> Essenze di pregio: noce e querce. Verde privato a giardino (Vp-g).



**COMUNE DI VAGLIA**  
**PROVINCIA DI FIRENZE**

**COSTRUZIONI IN ZONE EXTRA – URBANE**

Località:	<b>CANAPAIA</b>	Scheda n°:	<b>100</b>
-----------	-----------------	------------	------------



[FOTO 1 C](#)



[FOTO 2 C B A](#)



[FOTO 3 E A](#)