







## Comune di Vaglia - Informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/679

### **Titolare del trattamento dei dati e responsabile della loro protezione**

Il Titolare del trattamento è il Comune di Vaglia (FI), con sede in Piazza Corsini n. 3 – 50036 Vaglia;

PEC: [comune.vaglia@postacert.toscana.it](mailto:comune.vaglia@postacert.toscana.it);

I dati del Responsabile della Protezione dei Dati (DPO), sono reperibili presso il sito istituzionale del Comune di Vaglia nell'apposita sezione "(DATA PROTECTION OFFICER (DPO))".

### **Tipi di dati trattati**

I dati trattati sono quelli indicati nell'art. 4, comma 1, n. 1 del Regolamento UE n. 2016/679 e potranno essere trattati solo ad opera di soggetti autorizzati e appositamente istruiti e in ottemperanza a quanto previsto dagli art. 29 GDPR 2016/679

### **Finalità del trattamento**

Il trattamento viene effettuato per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri, svolto nell'ambito delle funzioni istituzionali dell'Ente, in particolare per motivi di interesse pubblico o esercizio di pubblici poteri, ivi incluse finalità di archiviazione, ricerca storica e analisi per scopi statistici. Più precisamente ai fini dei procedimenti e/o controlli in materia edilizia - urbanistica.

### **Conferimento dei dati**

Il conferimento dei dati personali, da riportare nei moduli di richiesta all'Ente, ha carattere obbligatorio. Il loro mancato, parziale o inesatto conferimento potrà avere, come conseguenza, l'impossibilità di corrispondere a quanto richiesto.

### **Modalità del trattamento**

I dati personali sono trattati in forma automatizzata e/o manuale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32 del GDPR 2016/679 in materia di misure di sicurezza e esclusivamente per le finalità indicate.

Sempre per le finalità indicate, i dati potranno essere trattati da soggetti che svolgono attività strumentali per il Titolare, che prestano adeguate garanzie circa la protezione dei dati personali e identificati come "Responsabili del trattamento" ex art. 28 del Regolamento UE n. 2016/679.

### **Luogo di trattamento dei dati**

I trattamenti connessi allo svolgimento del servizio in oggetto possono aver luogo presso la sede del Comune di Vaglia. Essi sono curati solo da personale tecnico dell'Ufficio incaricato del trattamento.

### **Comunicazione e diffusione dei dati**

Nessun dato viene comunicato o diffuso, salvo nei casi espressamente previsti dalla legge. I dati personali forniti dagli utenti sono utilizzati al solo fine di eseguire il servizio o la prestazione richiesta ed espressa nelle finalità del trattamento.

### **Trasferimento extra UE**

I dati personali non saranno trasferiti fuori dall'Unione Europea.

### **Periodo di conservazione dei dati**

Il periodo di conservazione dei dati è determinato sulla base della vigente normativa in materia di conservazione della documentazione e degli archivi della pubblica amministrazione, e potrà protrarsi, nell'osservanza di tali disposizioni, anche a tempo indeterminato.

### **Diritti dell'interessato**

In ogni momento l'interessato potrà chiedere l'accesso, la rettifica, la cancellazione (ove applicabile), la limitazione dei suoi dati, in riferimento agli artt. da 15 a 22 del GDPR, nonché proporre reclamo all'autorità di controllo competente come previsto all'art. 77 del GDPR.

Il contatto e-mail che può essere utilizzato è: [privacy@comune.vaglia.firenze.it](mailto:privacy@comune.vaglia.firenze.it).



**Che nel perimetro del Progetto Unitario Convenzionato sono presenti aree non di proprietà dei richiedenti**

Censito/i al catasto

- fabbricati  
 terreni

foglio n \_\_\_\_\_ particelle n \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

Censito/i al catasto

- fabbricati  
 terreni

foglio n \_\_\_\_\_ particelle n \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

Censito/i al catasto

- fabbricati  
 terreni

foglio n \_\_\_\_\_ particelle n \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

Censito/i al catasto

- fabbricati  
 terreni

foglio n \_\_\_\_\_ particelle n \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

Censito/i al catasto

- fabbricati  
 terreni

foglio n \_\_\_\_\_ particelle n \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

Censito/i al catasto

- fabbricati  
 terreni

foglio n \_\_\_\_\_ particelle n \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

**Che nel perimetro del Progetto Unitario Convenzionato sono presenti i seguenti edifici o manufatti:**

Aventi la destinazione:	<input type="checkbox"/>	residenziale	<input type="checkbox"/>	produttivo	<input type="checkbox"/>	commerciale	<input type="checkbox"/>	Altro _____
la cui consistenza e la destinazione d'uso risulta legittimata dai seguenti provvedimenti edilizi:	<b>Tipo (Lic. Ed., Conc. Ed., Pdc, Scia, ecc.)</b>		<b>n. / prot.</b>		<b>del</b>			
	_____		_____		_____			
	_____		_____		_____			
	_____		_____		_____			
	_____		_____		_____			
	_____		_____		_____			
	_____		_____		_____			

<b>Che le aree ricadenti nel perimetro del Progetto Unitario Convenzionato sono soggette alle seguenti tutele e vincoli:</b>	
<input type="checkbox"/>	<b>Beni culturali</b> L'intervento interessa immobili facenti parte dei Beni di cui alla Parte II – art. 10 D.Lgs. 42/04
<input type="checkbox"/>	<b>Beni Paesaggistici</b> L'intervento interessa immobili facenti parte dei Beni di cui alla Parte III – art. 136 D.Lgs. 42/04
<input type="checkbox"/>	<b>Immobili ed aree</b> intesi come Beni paesaggistici ai sensi dell'art. 157 del Codice, provvedimenti e gli ope legis
<input type="checkbox"/>	<b>Beni Paesaggistici</b> Territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 m dalla linea di battigia, anche con riferimento ai territori elevati sui laghi. (art.142. c.1, lett. b, D.Lgs. 42/2004)
<input type="checkbox"/>	<b>Beni Paesaggistici</b> Fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal R.D. 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna. (art.142. c.1, lett. c, D.Lgs. 42/2004)
<input type="checkbox"/>	<b>Beni Paesaggistici</b> Territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento (art.142. c.1, lett. g) D.Lgs. 42/2004)
<input type="checkbox"/>	<b>Beni Paesaggistici</b> Zone di interesse archeologico ( art.142. c.1, lett. m, D.Lgs. 42/2004)
<input type="checkbox"/>	<b>Area protetta S.I.C.</b> (D.C.R. 6/2004)
<input type="checkbox"/>	<b>Zona Speciale di Conservazione</b> (ZSC - IT5140008 "Monte Morello" Decreto 14/05/2016)
<input type="checkbox"/>	<b>Aree naturali protette di interesse locale</b> (ANPIL - L.R. 49/1995 - D.G.C. n. 75 del 30/05/2006)
<input type="checkbox"/>	<b>Rispetto dei corsi d'acqua</b> R.D. 523/1904; norma n. 13 D.P.C.M. 5/11/1999
<input type="checkbox"/>	<b>Vincolo Idrogeologico</b> R.D. 3267/23; L.R. 39/00; D.P.G.R. 48/R/2003 L'intervento ricade all'interno del territorio sottoposto a dichiarazione vincolo idrogeologico di cui all'art. 100 del D.P.G.R. 48/R/03
<input type="checkbox"/>	<b>Vincolo Idrogeologico</b> R.D. 3267/23; L.R. 39/00; D.P.G.R. 48/R/2003 L'intervento ricade all'interno del territorio sottoposto ad autorizzazione vincolo idrogeologico di cui all'art. 101 del D.P.G.R. 48/R/03
<input type="checkbox"/>	<b>Aree di protezione storico ambientale</b> (art. 12 P.T.C.P.)
<input type="checkbox"/>	<b>Sito UNESCO</b>
<input type="checkbox"/>	<b>Rispetto Ferroviario DPR n. 753 - 11/07/1980</b> L'intervento ricade nella fascia di rispetto ferroviario
<input type="checkbox"/>	<b>Rispetto Codice Della Strada</b> D.Lgs. 285/1992, DPR n. 495/1992 e ss.mm.ii. L'intervento ricade all'interno del centro abitato e pertanto la distanza dei fabbricati e delle recinzioni è conforme al contenuto di cui all'art 28 del Reg. di Esecuzione del C.d.S.
<input type="checkbox"/>	<b>Rispetto Codice Della Strada</b> D.Lgs. 285/1992, DPR n. 495/1992 e ss.mm.ii. L'intervento ricade all'esterno del centro abitato e pertanto la distanza dei fabbricati e delle recinzioni è conforme al contenuto di cui all'art 26 del Reg. di Esecuzione del C.d.S.
<input type="checkbox"/>	<b>Fasce di rispetto cimiteriale</b> R.D. n. 1265 del 1934, L. N. 166/2002
<input type="checkbox"/>	<b>Rispetto pozzi</b> D.Lgs. 152/2006 L'intervento interessa aree di Tutela assoluta per approvvigionamento idropotabile (ml 10)
<input type="checkbox"/>	<b>Rispetto pozzi</b> D.Lgs. 152/2006 L'intervento interessa aree insistenti nella fascia di rispetto dei pozzi (ml 200)

Che le aree ricadenti nel perimetro del Progetto Unitario Convenzionato sono soggette alle seguenti tutele e vincoli:	
<input type="checkbox"/>	Elettrodotti DM 29/05/2008 - Art. 51 N.T.A. Piano Operativo
<input type="checkbox"/>	Fasce di cautela Antenne L'intervento interessa aree insistenti nella fascia di cautela di impianti SBR/WIFI/TLC/TV
<input type="checkbox"/>	Tutela, salvaguardia dell'ambiente e valutazione degli effetti ambientali Titolo 1, 2, 3, Parte 8 N.T.A. Piano Operativo
<input type="checkbox"/>	Criticità del territorio Titolo 4, Parte 8 N.T.A. Piano Operativo
<input type="checkbox"/>	Conservazione del suolo, degli ecosistemi, della flora e della fauna Titolo 7, Parte 8 N.T.A. Piano Operativo
<input type="checkbox"/>	Pericolosità Idraulica <span style="float: right;">classificazione:</span>
<input type="checkbox"/>	Pericolosità Geologica <span style="float: right;">classificazione:</span>
<input type="checkbox"/>	Pericolosità Sismica <span style="float: right;">classificazione:</span>
<input type="checkbox"/>	Piano di classificazione acustica comunale <span style="float: right;">classificazione:</span>

### DIMENSIONAMENTO QUANTITATIVO E PARAMETRI URBANISTICI

#### STATO ATTUALE parametri DPGR 39/R 2018

Superficie coperta (totale) - <b>SC</b>	(mq)	_____
Superficie edificata (totale) - <b>SE</b>	(mq)	_____
Volume totale o volumetria complessiva - <b>Vtot</b>	(mc)	_____
Volume edificato - <b>VE</b>	(mc)	_____

#### STATO DI PROGETTO parametri DPGR 39/R 2018

Dati quantitativi di PROGETTO	Parametri Scheda	Parametri Progetto Unitario Convenzionato
Superficie territoriale - <b>ST</b>	(mq) _____	(mq) _____
Superficie coperta (totale) - <b>SC</b>	(mq) _____	(mq) _____
Superficie edificabile (totale) - <b>SE</b>	(mq) _____	(mq) _____
Volume totale o volumetria complessiva - <b>Vtot</b>	(mc) _____	(mc) _____
Volume edificabile - <b>VE</b>	(mc) _____	(mc) _____
Numero piani (massimo)	(n) _____	(n) _____
Abitanti insediabili	(n) _____	(n) _____
Superficie territoriale a cessione	(mq) _____	(mq) _____
Destinazioni d'uso di PROGETTO (Espressi in Superficie edificabile - SE)	Parametri Scheda	Parametri Progetto Unitario Convenzionato
Residenziale	(mq) _____	(mq) _____
di cui Residenza Sociale	(mq) _____	(mq) _____
turistico-ricettiva	(mq) _____	(mq) _____
direzionale e servizi	(mq) _____	(mq) _____
standard	(mq) _____	(mq) _____
commerciale	(mq) _____	(mq) _____
Totale <b>SE</b>	(mq) _____	(mq) _____



## DOCUMENTAZIONE ALLEGATA OBBLIGATORIA

Il Tecnico incaricato allega alla presente attestazione:

- Attestazione di versamento dei diritti di segreteria
- Modello compilato dell'Elenco elaborati allegati alla domanda di Progetto Unitario Convenzionato
- Modello compilato dell'allegato "Soggetti coinvolti" e le copie dei documenti di identità in corso di validità
- Elaborati e documentazione di progetto

## ASSEVERAMENTO

Il Tecnico incaricato, come identificato nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI", assevera che:

- il Progetto Unitario Convenzionato di cui alla presente domanda è stato redatto in conformità alle vigenti leggi e normative nazionali e regionali che regolano l'attività edificatoria, l'uso e la salvaguardia del territorio e in conformità agli strumenti urbanistici comunali vigenti, ed in particolare:
  - alle norme del Piano Operativo (P.O.);
  - al Regolamento Edilizio Comunale;
  - ai rilievi dello stato di fatto dei luoghi;
  - alla documentazione rilevabile dagli atti autorizzativi, concessori e ad ogni altro documento o elemento legittimante la consistenza e la destinazione d'uso dello stato di fatto dei luoghi.

Luogo e data, .....

Il Progettista incaricato

.....